

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ วอยาจ พัทยา
(Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel)
ตั้งอยู่ที่ ซอยนาเกลือ 20 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

ฉบับประจำเดือนมกราคม - พฤษภาคม พ.ศ. 2569
(ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)

บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

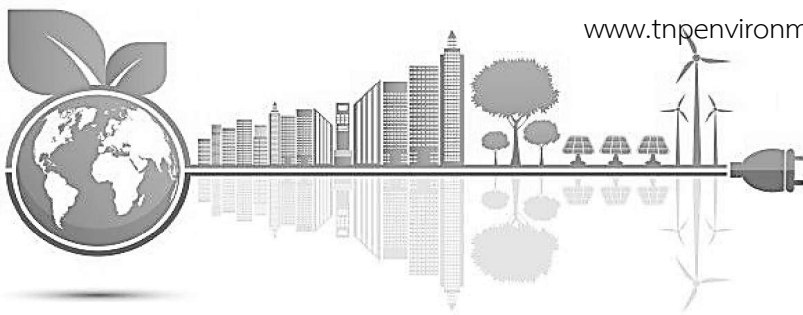
เลขที่ 1 อาคารคิว.เฮอร์ส ลุมพินี ชั้น 15 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120



บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110
เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628

Email : tnp.envi@gmail.com / tnp.saleservices1@gmail.com

www.tnpenvironment.co.th



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ วอยาจ พัทยา

(Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel)

ตั้งอยู่ที่ซอยนาเกลือ 20 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

เลขที่ 1 อาคารคิว.เฮาส์ ลุมพินี ชั้น 15 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ

เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120

ฉบับประจำเดือนมกราคม - พฤษภาคม พ.ศ. 2569

(ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)



บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)

ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110

เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628

Email : tnp.envi@gmail.com / tnp.saleservices1@gmail.com

www.tnpenvironment.co.th

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Grande Centre Point Voyage Pattaya (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ วอยาจ พัทยา)

วันที่ 20 กรกฎาคม พ.ศ. 2569

หนังสือรับรองนี้ขอรับรองว่า บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ วอยาจ พัทยา) (ชื่อเดิมโครงการ โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel)) ตั้งอยู่ที่ ซอยนาเกลือ 20 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ดำเนินการโดยบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ฉบับประจำเดือน

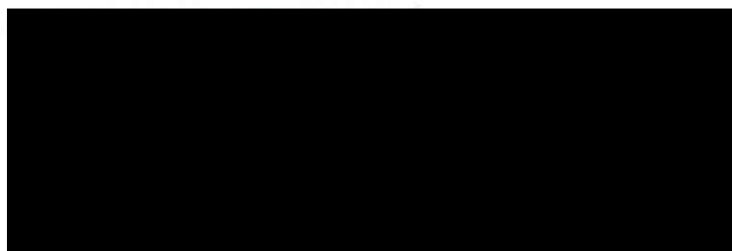
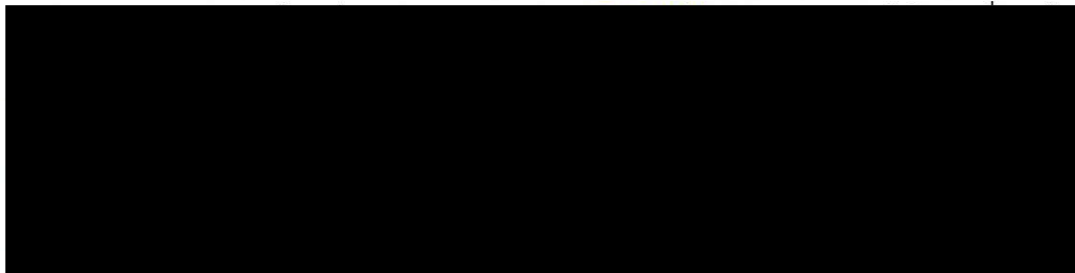
- (✓) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569
() กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2569
() อื่นๆ

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง



**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ วอยาจ พัทยา
(Grande Center Point Voyage Pattaya Hotel)**

1. ชื่อโครงการ โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ วอยาจ พัทยา (Grande Center Point Voyage Pattaya Hotel)
2. สถานที่ตั้ง ขอยนาเกลือ 20 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ เลขที่ 1 อาคารคิว.เฮาส์ ลุมพินี ชั้น 15 ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120
5. จัดทำรายงานโดย บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ตามหนังสือเลขที่ ทส 1009.5/6007 ลงวันที่ 18 มีนาคม พ.ศ. 2567
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งล่าสุดเมื่อ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568
8. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารโรงแรม จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคารขนาดความสูง 25 ชั้น (อาคาร A) และอาคารขนาดความสูง 26 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น (อาคาร B) อาคารสำนักงาน-ห้องประชุม-ที่จอดรถยนต์ ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นลอย 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคาร C) อาคารสันทนาการ ขนาดความสูง 1 - 4 ชั้น จำนวน 6 อาคาร (อาคาร D E F G H และ J) มีจำนวนห้องพักทั้งหมดทั้งสิ้น 494 ห้อง
 - ขนาดพื้นที่โครงการ ขนาดพื้นที่ดินรวม 21-3-62.6 ไร่ หรือ 35,050.40 ตารางเมตร
 - กิจกรรมในโครงการ นำเสนอรายละเอียดในบทที่ 3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สารบัญ

บทที่	หน้าที่
1. บทนำ	1-1
1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	1-2
1.3 ขอบเขตการศึกษา	1-2
1.4 แผนการดำเนินการ	1-3
1.5 สภาพโครงการในปัจจุบัน	1-5
2. รายละเอียดของโครงการ	2-1
2.1 ที่ตั้งโครงการ	2-1
2.2 การเข้าถึงพื้นที่โครงการ	2-1
2.3 ประเภทและขนาดของโครงการ	2-5
2.4 แผนการก่อสร้างโครงการ	2-7
3. ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2 วัตถุประสงค์	3-1
4. ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.2 วัตถุประสงค์	4-1
4.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-14
4.3.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)	4-14
4.3.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)	4-25
4.3.3 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)	4-30
4.3.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)	4-32



สารบัญ (ต่อ)

บทที่	หน้าที่
4. ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)	
4.4 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-43
4.4.1 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)	4-43
4.4.2 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)	4-62
4.4.3 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)	4-77
4.4.4 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)	4-90



สารบัญ (ต่อ)

บทที่

หน้าที่

ภาคผนวก	ก หนังสือเห็นชอบ และเอกสารการอนุญาตก่อสร้าง
	ก1 หนังสือเห็นชอบ เลขที่ ทส 1009.5/6007 ลงวันที่ 18 มีนาคม 2567
	ก2 หนังสือแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือ รื้อถอนอาคาร โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น มาตรา 39 ทวิ (แบบ ยผ.1)
	ก3 หนังสือการอนุญาตการก่อสร้าง (แบบ ยผ. 4)
	ก4 หนังสือแจ้งเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการ
	ก5 ใบรับรองการก่อสร้าง การดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ (อ.5)
	ข รูปแสดงการปฏิบัติตามมาตรการ
	ค เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการ
	ค1 แผนผังพื้นที่โครงการ
	ค2 รายงานการสำรวจสภาพอาคารข้างเคียง
	ค3 กรมธรรม์ประกันภัยการก่อสร้าง
	ค4 หนังสือรับรองเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย อาชีวอนามัย (จป.)
	ค5 แบบแจ้งการจ้างคนงานต่างด้าวทำงาน
	ค6 ใบรับรองแพทย์ การตรวจสุขภาพแรงงานต่างด้าว
	ค7 แบบบันทึกข้อร้องเรียน
	ค8 เอกสารสัญญาจ้างการก่อสร้าง
	ค9 รายงานการทดสอบปั้นจั่นหอสถู (Tower Crane)
	ค10 กฎระเบียบของโครงการ
	ค11 ใบเสร็จการกำจัดขยะมูลฝอย
	ค12 รายงานผลการสำรวจข้อมูลสภาพเศรษฐกิจ-สังคม
	ค13 แผนป้องกันเหตุฉุกเฉิน
	ค14 เอกสารอบรมผู้บังคับบัญชา
	ค15 แผนงานความปลอดภัยประจำเดือน
	ค16 แผนงานการก่อสร้าง
	ค17 ใบรับรองวิศวกรควบคุม
	ค18 เอกสารสุบสิ่งปฏิกูล
	ค19 เอกสารตรวจสอบเครื่องจักร



สารบัญ (ต่อ)

บทที่

หน้าที่

ง ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
จ กฎหมายที่เกี่ยวข้อง
ฉ เอกสารสอบเทียบ
ช ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน



สารบัญรูป

รูปที่		หน้าที่
1-1	สภาพภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569	1-5
2-1	ที่ตั้งโครงการ	2-3
2-2	การเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ	2-4
2-3	แผนผังพื้นที่โครงการ	2-8
4-1	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569	4-19
4-2	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569	4-21
4-3	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เฉลี่ยในเวลา 8 ชั่วโมง ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569	4-23
4-4	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เฉลี่ยในเวลา 1 ชั่วโมงสูงสุด ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569	4-24
4-5	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป เฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569	4-27
4-6	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569	4-28
4-7	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดเสียงรบกวน ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569	4-29
4-8	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า pH บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569	4-34
4-9	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Total Dissolved Solids บริเวณระบบ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569	4-35
4-10	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Suspended Solids บริเวณระบบบำบัดน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569	4-36
4-11	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Biochemical Oxygen Demand บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569	4-37



สารบัญรูป

รูปที่		หน้าที่
4-12	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Settleable Solids บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569	4-38
4-13	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Sulfide บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569	4-39
4-14	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Oil and Grease บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569	4-40
4-15	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Total Kjeldahl Nitrogen บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569	4-41
4-16	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569	4-42
4-17	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569	4-59
4-18	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569	4-60
4-19	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เฉลี่ยในเวลา 8 ชั่วโมง ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569	4-61
4-20	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เฉลี่ยในเวลา 1 ชั่วโมงสูงสุด ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569	4-61
4-21	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป เฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569	4-75
4-22	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569	4-75



สารบัญรูป

รูปที่		หน้าที่
4-23	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดเสียงรบกวน ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569	4-76
4-24	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า pH บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569	4-94
4-25	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Total Dissolved Solids บริเวณระบบ บำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569	4-95
4-26	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Suspended Solids บริเวณระบบบำบัดน้ำ เสียบริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569	4-96
4-27	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Biochemical Oxygen Demand บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569	4-97
4-28	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Settleable Solids บริเวณระบบบำบัดน้ำ เสียบริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569	4-98
4-29	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Sulfide บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณ พื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569	4-99
4-30	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Oil and Grease บริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569	4-100
4-31	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Total Kjeldahl Nitrogen บริเวณระบบ บำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2569	4-101
4-32	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569	4-102
4-33	ตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-103



สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้าที่
1-1	แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-4
2-1	Bar Chart ขั้นตอนการก่อสร้างโครงการ	2-9
3-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569	3-2
4-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569	4-2
4-2	ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) บริเวณพื้นที่โครงการ	4-16
4-3	ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) บริเวณพื้นที่ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พัทยา	4-17
4-4	ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569	4-18
4-5	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) ระหว่างเดือน มกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569 บริเวณพื้นที่โครงการ	4-26
4-6	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) ระหว่าง เดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569 บริเวณพื้นที่ศูนย์การค้า เทอร์มินอล 21 พัทยา	4-26
4-7	ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569	4-31
4-8	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569	4-33



สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้าที่
4-9	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็ก 10 ไมครอน (PM-10) ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569	4-43
4-10	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569	4-57
4-11	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569	4-62
4-12	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569	4-77
4-13	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569	4-90



บทที่ 1

บทนำ



บทที่ 1

บทนำ

1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) เดิมโครงการมีชื่อว่า โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Voyage Pattaya 3 Hotel) และได้ดำเนินการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการเป็น โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) **ตั้งภาคผนวก ก-4** ตั้งอยู่ที่ ซอยนาเกลือ 20 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ดำเนินการโดย บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วยอาคารโรงแรม จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคารขนาดความสูง 25 ชั้น (อาคาร A) และอาคารขนาดความสูง 26 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น (อาคาร B) อาคารสำนักงาน-ห้องประชุม-ที่จอดรถยนต์ ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นลอย 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคาร C) อาคารสันทนาการ ขนาดความสูง 1 - 4 ชั้น จำนวน 6 อาคาร (อาคาร D E F G H และ J) มีจำนวนห้องพักรวมทั้งสิ้น 494 ห้อง



ทั้งนี้ โครงการเข้าข่ายที่จะต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการ กิจการ หรือการ ดำเนินการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขใน การจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกาศในราชกิจจานุเบกษา วันที่ 4 มกราคม พ.ศ. 2562 ซึ่งกำหนดให้**โรงแรมหรือสถานที่พักตากอากาศ ตามกฎหมายว่าด้วย โรงแรม ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตร** ต้องจัดทำ รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนการดำเนินการ

ภายหลังจากได้รับการเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ทางเจ้าของโครงการ บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด มีหน้าที่ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้ในเงื่อนไขแนบท้ายหนังสือเห็นชอบ ทั้งนี้ บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด มอบหมายให้ บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA Monitor) เพื่อนำเสนอต่อหน่วยงานอนุญาตและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รายงานฉบับนี้เป็นรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569



1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน

เพื่อจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ นำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ผ่านหน่วยงานอนุญาต ตามกำหนดในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

1.3 ขอบเขตการศึกษา

จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยท์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด โดยดำเนินการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหนังสือเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ที่ ทส 1009.5/6007 ลงวันที่ 18 มีนาคม พ.ศ. 2567 ดัง **ภาคผนวก ก-1** การจัดทำรายงานฉบับนี้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ. 2561 และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564 อันประกอบด้วย

1) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (Environmental Mitigation Measures)

บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด มอบหมายให้ บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ทำการตรวจสอบการดำเนินงานของโครงการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (Compliance Audit) พร้อมรวบรวมภาพถ่ายและเอกสารแสดงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยนำเสนอไว้ใน **ภาคผนวก ข และ ภาคผนวก ค**



2) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (Environmental Monitoring)

บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด มอบหมายให้บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ซึ่งเป็นห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม (เลขทะเบียน ว-318) ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ รายละเอียดเป็นไปตามกำหนดในมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และรวบรวมข้อมูลตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ โดยนำเสนอไว้ใน ภาคผนวก ง ถึง ภาคผนวก ช

1.4 แผนการดำเนินการ

จากรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยท์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) ที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามเลขที่ ทส 1009.5/6007 ลงวันที่ 18 มีนาคม พ.ศ. 2567 และแสดงแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมดัง ตารางที่ 1-1



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยต์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 1-1 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

พ.ศ.	เดือน									
	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.
2567						✓	✓, ค 1	✓	✓	✓
2568	✓, ค 2	✓	✓	✓	✓	✓	✓, ค 3	✓	✓	✓
2569	✓, ค 4	✓	✓	✓	✓	-	ค 5			

หมายเหตุ : ✓ หมายถึง การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมและการรวบรวมผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ประจำเดือน

✓ หมายถึง เริ่มการก่อสร้างและตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567

ค.1 หมายถึง การจัดสร้างงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้แก่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ตาม EIA ระบุ ครั้งที่ 1 (ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระหว่างเดือนพฤษภาคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567)

ค.2 หมายถึง การจัดสร้างงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้แก่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ตาม EIA ระบุ ครั้งที่ 2 (ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567)

ค.3 หมายถึง การจัดสร้างงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้แก่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ตาม EIA ระบุ ครั้งที่ 3 (ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568)

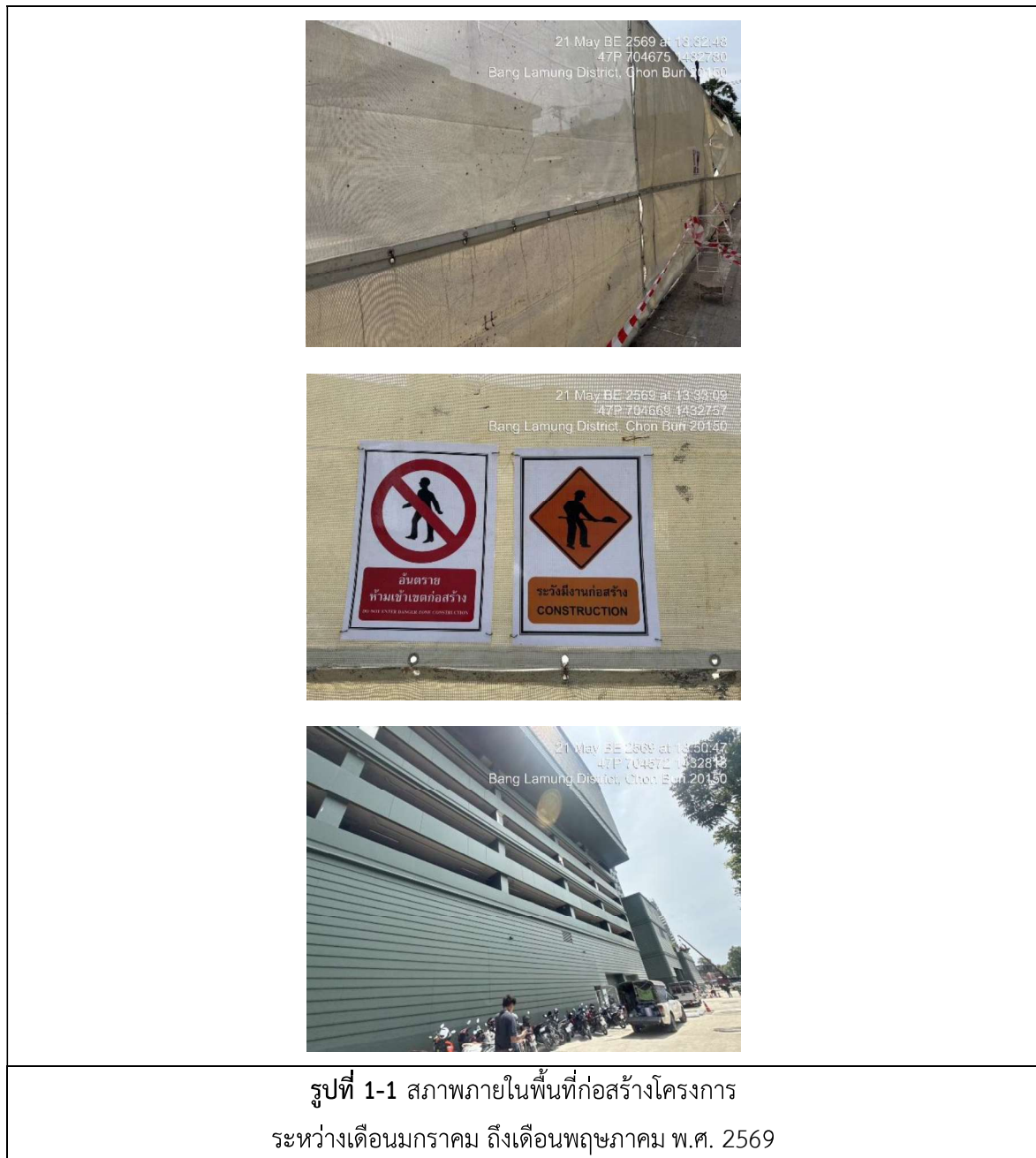
ค.4 หมายถึง การจัดสร้างงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้แก่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ตาม EIA ระบุ ครั้งที่ 4 (ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568)

ค.5 หมายถึง การจัดสร้างงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ให้แก่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ตาม EIA ระบุ ครั้งที่ 5 (ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569)



1.5 สถานภาพของโครงการในปัจจุบัน

สถานภาพทั่วไปของโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569 ดำเนินการอยู่
ในระยะก่อสร้างโครงการ แสดงดังภาพการก่อสร้างโครงการปัจจุบัน รูปที่ 1-1





รูปที่ 1-1 (ต่อ) สภาพภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ
ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569



บทที่ 2

รายละเอียดของโครงการ



บทที่ 2

รายละเอียดโครงการ

2.1 ที่ตั้งโครงการ

โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยท์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya) ตั้งอยู่ที่ ซอยนาเกลือ 20 ตำบลนาเกลือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ดำเนินการโดย บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ก่อสร้างบนโฉนดที่ดิน จำนวน 33 แปลง ขนาดพื้นที่ดินรวม 21-3-62.6 ไร่ หรือ 35,050.40 ตารางเมตร โดยมีอาณาเขตติดกับถนนสาธารณะประโยชน์ทั้ง 4 ด้าน ดังนี้

ทิศเหนือ	มีอาณาเขตติดกับ	ซอยนาเกลือ 18/2
ทิศตะวันออก	มีอาณาเขตติดกับ	ถนนสาธารณะ
ทิศใต้	มีอาณาเขตติดกับ	ซอยนาเกลือ 20
ทิศตะวันตก	มีอาณาเขตติดกับ	ถนนสาธารณะ

2.2 การเข้าถึงพื้นที่โครงการ

การเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ จะใช้การคมนาคมทางบกโดยรถยนต์เป็นหลัก ซึ่งโครงการ จัดให้มีทางเข้า-ออก จำนวน 1 แห่ง ขนาดความกว้าง 14 เมตร เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะด้านทิศ ตะวันออกของโครงการ ซึ่งมีความกว้างอยู่ในช่วง 14.09 – 14.19 เมตร โดยมีรายละเอียดทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการดังนี้

2.2.1 การเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ มี 3 เส้นทางหลัก ดังนี้

1) เส้นทางที่ 1 จากถนนพัทยา-นาเกลือ ทิศทางจากแยกถนนพัทยา-นาเกลือโพธิสาร มุ่งหน้าวงเวียนมัจฉานุ (วงเวียนปลาโลมา) ระยะทางประมาณ 880 เมตร เลี้ยวขวาเข้าซอยนาเกลือ 18/2 ระยะทางประมาณ 250 เมตร จากนั้นเลี้ยวซ้ายเข้าถนนสาธารณะ ระยะทางประมาณ 70 เมตร จะพบโครงการอยู่ด้านขวามือ

2) เส้นทางที่ 2 จากถนนสุขุมวิท ทิศทางจากอำเภอสัตหีบมุ่งหน้าพัทยาเหนือ เลี้ยว ซ้ายที่แยกถนนพัทยาเหนือ ระยะทางประมาณ 1.90 กิโลเมตร ถึงวงเวียนมัจฉานุ (วงเวียนปลาโลมา) วนขวาเข้าถนนพัทยา-นาเกลือ ระยะทางประมาณ 190 เมตร เลี้ยวซ้ายเข้าซอยนาเกลือ 20 ระยะทาง



ประมาณ 200 เมตร จากนั้นเลี้ยวขวาเข้าถนนสาธารณะ ระยะทางประมาณ 40 เมตร จะพบโครงการอยู่ด้านซ้ายมือ

3) เส้นทางที่ 3 จากถนนสุขุมวิท ทิศทางจากอำเภอศรีราชา มุ่งหน้าพัทยาเหนือ เลี้ยวขวาที่แยกพัทยาเหนือ ระยะทางประมาณ 1.90 กิโลเมตร ถึงวงเวียนมัจฉานุ (วงเวียนปลาโลมา) วนขวาเข้าถนนพัทยา-นาเกลือ ระยะทางประมาณ 190 เมตร เลี้ยวซ้ายเข้าซอยนาเกลือ 20 ประมาณ 200 เมตร จากนั้นเลี้ยวขวาเข้าถนนสาธารณะ ระยะทางประมาณ 40 เมตร จะพบโครงการอยู่ด้านซ้ายมือ

2.2.2 การเดินทางออกจากโครงการ มี 3 เส้นทางหลัก ดังนี้

1) เส้นทางที่ 1 จากโครงการใช้ทางเข้า-ออกหลัก เลี้ยวซ้ายออกถนนสาธารณะ ระยะทางประมาณ 70 เมตร เลี้ยวขวาวออกซอยนาเกลือ 18/2 ระยะทางประมาณ 250 เมตร จากนั้น เลี้ยวซ้ายออกถนนพัทยา-นาเกลือ เพื่อไปยังทิศทางจากแยกถนนพัทยา-นาเกลือโพธิสาร ระยะทางประมาณ 880 เมตร

2) เส้นทางที่ 2 จากโครงการใช้ทางเข้า-ออกหลัก เลี้ยวขวาวออกถนนสาธารณะ ระยะทางประมาณ 40 เมตร เลี้ยวซ้ายออกซอยนาเกลือ 20 ระยะทางประมาณ 200 เมตร เลี้ยวขวาวออกถนนพัทยา-นาเกลือ ระยะทางประมาณ 190 เมตร ถึงวงเวียนมัจฉานุ (วงเวียนปลาโลมา) เลี้ยวซ้ายออกถนนพัทยาเหนือ ระยะทางประมาณ 1.90 กิโลเมตร เลี้ยวขวาวออกถนนสุขุมวิท สามารถออกไปยังอำเภอสัตหีบได้

3) เส้นทางที่ 3 จากโครงการใช้ทางเข้า-ออกหลัก เลี้ยวขวาวออกถนนสาธารณะ ระยะทางประมาณ 40 เมตร เลี้ยวซ้ายออกซอยนาเกลือ 20 ระยะทางประมาณ 200 เมตร เลี้ยวขวาวออกถนนพัทยา-นาเกลือ ระยะทางประมาณ 190 เมตร ถึงวงเวียนมัจฉานุ (วงเวียนปลาโลมา) เลี้ยวซ้ายออกถนนพัทยาเหนือ ระยะทางประมาณ 1.90 กิโลเมตร เลี้ยวซ้ายออกถนนสุขุมวิท สามารถออกไปยังอำเภอศรีราชาได้

นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีทางเข้า-ออกรถบัส จำนวน 2 แห่ง เชื่อมต่อกับซอยนาเกลือ 18/2 ซึ่งมีความกว้างอยู่ในช่วง 11.95 – 12.02 เมตร และซอยนาเกลือ 20 ซึ่งมีความกว้างอยู่ในช่วง 10.00 -11.95 เมตร โดยทางเข้า-ออกของรถบัสแต่ละแห่งมีขนาดความกว้าง 8 เมตร และมีทางเข้า-ออกรถบริการ จำนวน 1 แห่ง เชื่อมต่อกับซอยนาเกลือ 18/2 มีขนาดความกว้าง 7 เมตร

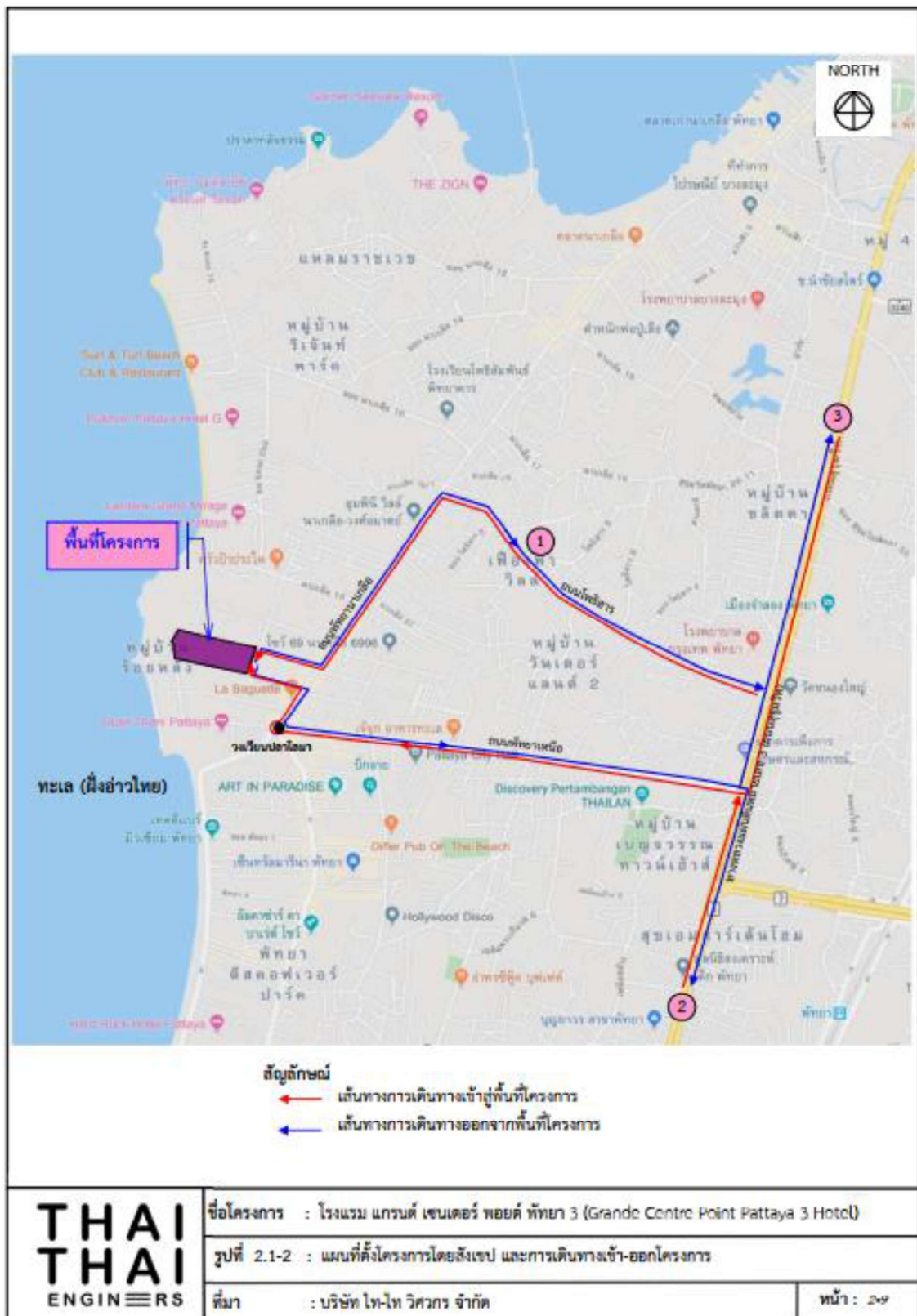




ที่มา : รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ , เมษายน 2567

รูปที่ 2-1 ที่ตั้งโครงการ





ที่มา : รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ , เมษายน 2567

รูปที่ 2-2 การเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ



2.3 ประเภทและขนาดของโครงการ

โครงการประกอบด้วยอาคารโรงแรม จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคารขนาดความสูง 25 ชั้น (อาคาร A) และอาคารขนาดความสูง 26 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น (อาคาร B) อาคารสำนักงาน-ห้องประชุม-ที่จอดรถยนต์ ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นลอย 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร (อาคาร C) อาคารสันทนาการ ขนาดความสูง 1 - 4 ชั้น จำนวน 6 อาคาร (อาคาร D E F G H และ J) ทางเชื่อมระหว่างอาคาร A และ B ทางเชื่อมระหว่างอาคาร B และ C ป้ายชื่อโครงการบนพื้นดิน จำนวน 3 ป้าย (ไม่เข้าข่ายเป็นอาคาร) และสระว่ายน้ำภายนอกอาคาร จำนวน 3 สระ มีจำนวนห้องพักทั้งหมดทั้งสิ้น 494 ห้อง โดยมีรายละเอียดแต่ละอาคารดังนี้

1) อาคารโรงแรม จำนวน 2 อาคาร ได้แก่

(1) อาคาร A ขนาดความสูง 25 ชั้น ความสูง 103.20 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) มีจำนวนห้องพัก 266 ห้อง มีพื้นที่อาคารที่ใช้คิดอัตราส่วนพื้นที่ดินเท่ากับ 27,523 ตารางเมตร

(2) อาคาร B ขนาดความสูง 26 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น ความสูง 108.20 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) มีจำนวนห้องพัก 228 ห้อง มีพื้นที่อาคารที่ใช้คิดอัตราส่วนกับพื้นที่ดินเท่ากับ 29,850 ตารางเมตร

2) อาคารสำนักงาน-ห้องประชุม-ที่จอดรถ (อาคาร C) ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นลอย 2 ชั้น ความสูง 45.30 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับสูงสุด) จำนวน 1 อาคาร และพื้นที่อาคารที่ใช้คิดอัตราส่วนกับพื้นที่ดินเท่ากับ 29,850 ตารางเมตร

3) อาคารสันทนาการ จำนวน 6 อาคาร ได้แก่

(1) อาคารภัตตาคาร (อาคาร D) ขนาดชั้นเดียว ความสูง 8.55 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) มีพื้นที่อาคารที่ใช้คิดอัตราส่วนกับพื้นที่ดินเท่ากับ 1,571 ตารางเมตร

(2) เครื่องเล่น (คลื่นเทียม)-ภัตตาคาร-ห้องเครื่องดื่ม-ห้องเครื่องสระว่ายน้ำ (อาคาร E) ขนาดชั้นเดียว และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ความสูง 8.75 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) มีพื้นที่อาคารที่ใช้คิดอัตราส่วนกับพื้นที่ดินเท่ากับ 956 ตารางเมตร

(3) เครื่องเล่น (สไลด์เดอร์)-ภัตตาคาร-ห้องเครื่องดื่ม-ห้องเครื่องสระว่ายน้ำ (อาคาร F) ขนาดความสูง 4 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ความสูง 13.50 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) มีพื้นที่อาคารที่ใช้คิดอัตราส่วนกับพื้นที่ดินเท่ากับ 1,972 ตารางเมตร



(4) อาคารพาณิชย์ (อาคาร G) ขนาดชั้นเดียว ความสูง 8.0 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) มีพื้นที่อาคารที่ใช้คิดอัตราส่วนกับพื้นที่ดินเท่ากับ 268 ตารางเมตร ภายในอาคารประกอบด้วยพื้นที่เพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) ที่เก็บของ และห้องน้ำ

(5) อาคารภัตตาคาร-ห้องเครื่องดื่ม-ห้องเครื่องสรวายน้ำ (อาคาร H) ขนาดชั้นเดียว และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ความสูง 7.15 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) มีพื้นที่อาคารที่ใช้คิดอัตราส่วนกับพื้นที่ดินเท่ากับ 456 ตารางเมตร

(6) อาคารสรวายน้ำ-ห้องเครื่องสรวายน้ำ (อาคาร J) ขนาดชั้นเดียว และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ความสูง 7.10 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) มีพื้นที่อาคารที่ใช้คิดอัตราส่วนกับพื้นที่ดินเท่ากับ 401 ตารางเมตร

(7) สรวายน้ำ ภายนอกอาคาร จำนวน 3 สระ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

- สระน้ำภายนอก 1 บริเวณด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือของอาคารโรงแรม (อาคาร A) จำนวน 1 แห่ง มีขนาดพื้นที่ 107.65 ตารางเมตร ความลึก 0.60 เมตร

- สระน้ำภายนอก 2 บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคารโรงแรม (อาคาร A) จำนวน 1 แห่ง มีขนาดพื้นที่ 1,336.63 ตารางเมตร ความลึก 1.0 เมตร

- สระน้ำภายนอก 3 บริเวณด้านทิศใต้ของอาคารโรงแรม (อาคาร A) จำนวน 1 แห่ง มีขนาดพื้นที่ 154.26 ตารางเมตร ความลึก 0.30 เมตร

โครงการได้ออกแบบให้มีทางเดินเชื่อมระหว่างอาคาร จำนวนรวม 27 แห่ง ซึ่งในแต่ละชั้นตำแหน่งของทางเดินเชื่อมจะอยู่ตรงกันในแนวดิ่ง รายละเอียดดังนี้

1) ทางเดินเชื่อมระหว่างอาคาร A กับอาคาร B บริเวณชั้นที่ 2 ถึง 25 จำนวน 24 แห่ง

2) ทางเดินเชื่อมระหว่างอาคาร B กับอาคาร C จำนวน 3 แห่ง ได้แก่

- บริเวณชั้นที่ 2 ของอาคาร B กับชั้นที่ 2 ของอาคาร C

- บริเวณชั้นที่ 4 ของอาคาร B กับชั้นที่ 6 ของอาคาร C

- บริเวณชั้นที่ 5 ของอาคาร B กับชั้นที่ 7 ของอาคาร C

นอกจากนี้ยังจัดให้มีป้ายชื่อโครงการ จำนวน 3 ป้าย รายละเอียดดังนี้



- 1) ป้ายที่ 1 ตั้งอยู่บริเวณหัวมุมซอยนาเกลือ 18/2 ตัดกับถนนสาธารณะด้านทิศตะวันออก มีความสูง 3.20 เมตร มีความยาว 1.15 เมตร มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินโครงการ 7.00 เมตร
- 2) ป้ายที่ 2 ตั้งอยู่บริเวณหัวมุมซอยนาเกลือ 20 ตัดกับถนนสาธารณะด้านทิศตะวันออก มีความสูง 7.00 เมตร มีความยาว 4.80 เมตร มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินโครงการ 7.00 เมตร
- 3) ป้ายที่ 3 ตั้งอยู่บริเวณหัวมุมถนนสาธารณะด้านทิศตะวันออก มีความสูง 1.45 เมตร มีความยาว 6.25 เมตร มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินโครงการ 2.10 เมตร

2.4 แผนการก่อสร้างโครงการ

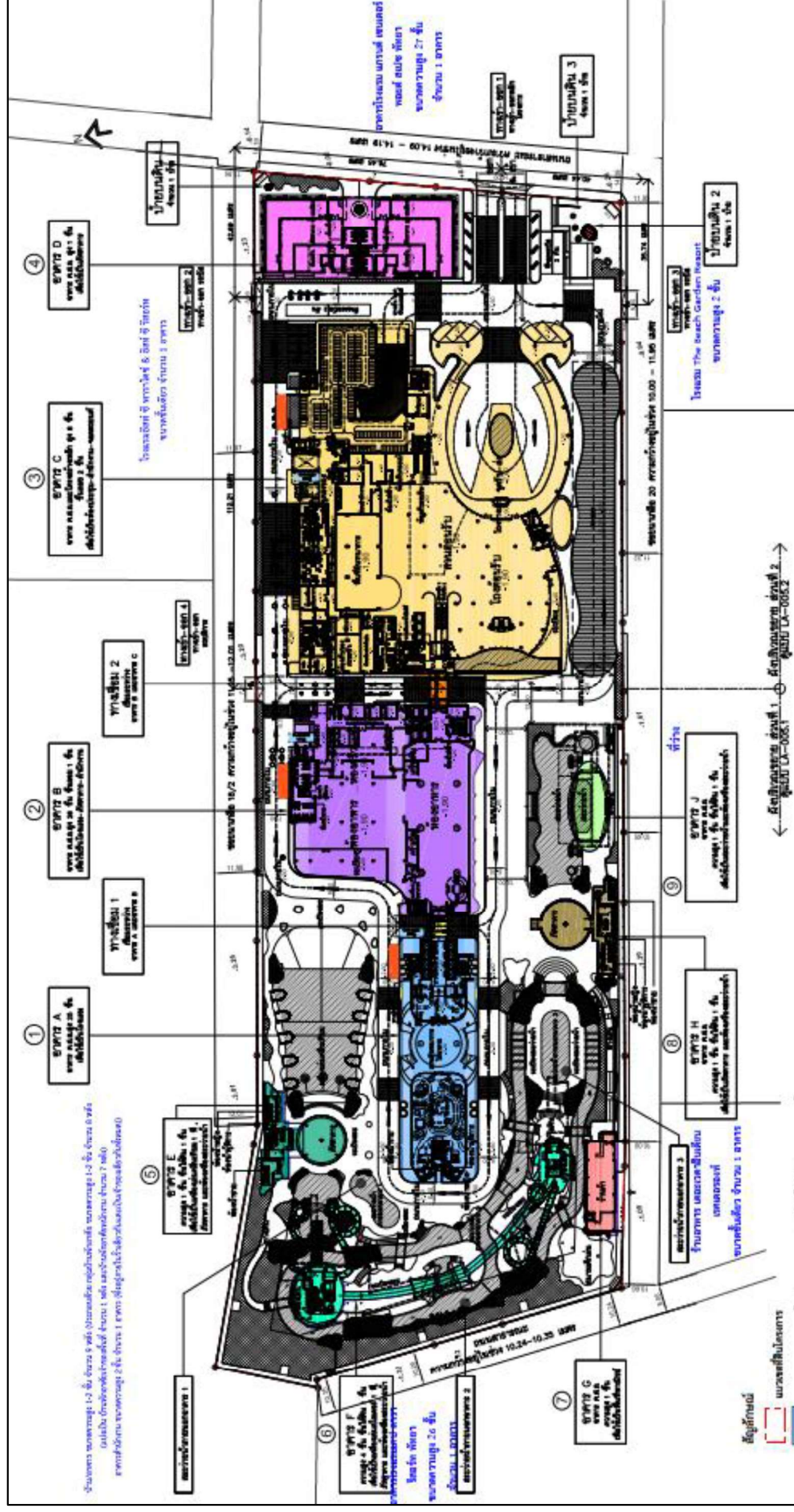
2.4.1 ระยะเวลาก่อสร้าง

โครงการเริ่มก่อสร้างภายหลังจากได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง (ภาคผนวก ก2) โดยคาดว่าจะใช้เวลาก่อสร้างประมาณ 36 เดือน ตั้งแต่ขั้นตอนงานรื้อถอน งานปรับสถานที่ การทำฐานราก จนกระทั่งการก่อสร้างแล้วเสร็จสมบูรณ์ ซึ่งมีกำหนดการก่อสร้าง ดังนี้

- | | |
|----------------------------------|--------------------------|
| 1) งานรื้อถอน และงานปรับสถานที่ | ระยะเวลาประมาณ 0.5 เดือน |
| 2) งานทำเสาเข็ม | ระยะเวลาประมาณ 3.5 เดือน |
| 3) งานทำฐานราก | ระยะเวลาประมาณ 3 เดือน |
| 4) งานโครงสร้างอาคาร สถาปัตยกรรม | ระยะเวลาประมาณ 28 เดือน |
| 5) งานระบบสาธารณูปโภค | ระยะเวลาประมาณ 26 เดือน |
| 6) งานตกแต่งภายในและภายนอก | ระยะเวลาประมาณ 13 เดือน |
| 7) งานเก็บทำความสะอาด | ระยะเวลาประมาณ 3 เดือน |



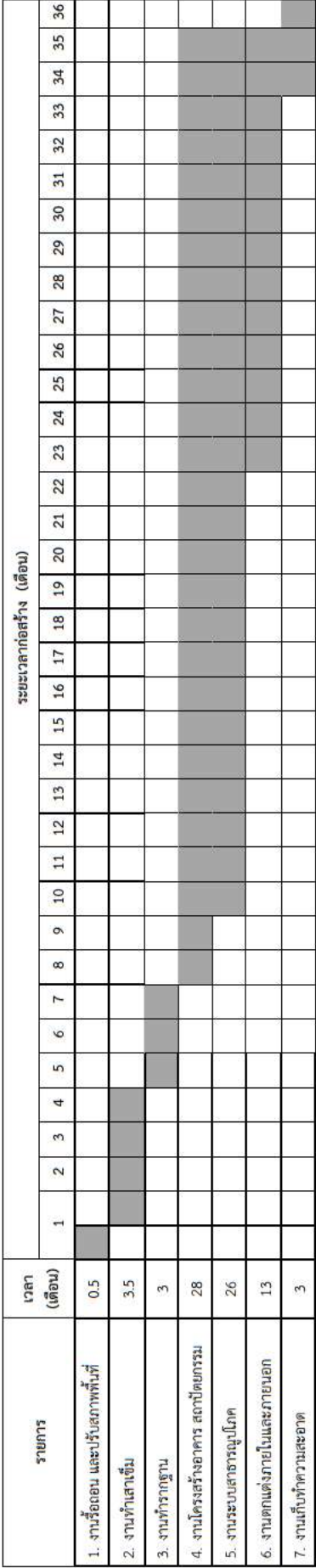
รายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยท์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอช โมดัล แอนด์ โฮเทล จำกัด



ที่มา : รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ , เมษายน 2567

รูปที่ 2-3 แผนผังพื้นที่โครงการ

ตารางที่ 2-1 Bar Chart ขั้นตอนการก่อสร้างโครงการ



ที่มา : รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ , เมษายน 2567

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม



บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) (ระยะปิดก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ตามมาตรการเห็นชอบที่ระบุในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เลขที่หนังสือเห็นชอบที่ ทส 1009.5/6007 ลงวันที่ 18 มีนาคม พ.ศ. 2567 ทั้งนี้ผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569 แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 3-1

3.2 วัตถุประสงค์

เพื่อติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569



โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยบริเวณรั้วดังกล่าวจัดให้มีการติดตั้งป้ายไว้มัล อาทิเช่น รูปต้นไม้ หรือ รูปธรรมชาติ เพื่อเพิ่มทัศนียภาพที่ดีให้กับผู้พบเห็นและสัญจรผ่านบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านทัศนียภาพต่อพื้นที่โครงการ	✓ โครงการจัดให้มีการติดตั้งรั้วชั่วคราว วัสดุเป็น Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมได้ติดป้ายเตือน “ห้ามเข้าพื้นที่ก่อสร้าง” เพื่อห้ามบุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตเข้ามาภายในเขตพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1 และ 2)
	2. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น	✓ โครงการกำกับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างโครงการก่อสร้างเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น ไม่ให้ทำการรื้อถอนไปนอกขอบเขตของพื้นที่ข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1) ภาคผนวก ค1
	3. ควบคุมไม่ให้เกิดการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณอรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด	✓ โครงการจัดให้มีการควบคุมดูแลงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิดดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อย ควบคุมให้ปฏิบัติงานให้อยู่ในพื้นที่ของโครงการเท่านั้น	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1) ภาคผนวก ค1 และ ค17
	4. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (เมืองพัทยา) ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมา สามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	✓ โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์โครงการบริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการ โดยแสดงลักษณะโครงการ ผู้ออกแบบ ผู้รับเหมา ระยะเวลาก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง ผู้บริหารงานและควบคุมงานก่อสร้าง วิศวกรควบคุมงานไว้อย่างชัดเจน	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามและเฝ้าติดตามการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ x = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ (ต่อ)	5. ควบคุมกำกับดูแลการก่อสร้างอาคารป้องกันความคลาดเคลื่อนจากการก่อสร้าง ดังนี้ (1) ควบคุมคุณภาพในการก่อสร้างให้มีความเที่ยงตรง แม่นยำ โดยการใช้เทคนิค BIM (Building Information Management) และการวัดระยะที่หน้างานก่อสร้างด้วยวิธีและเครื่องมือที่ได้มาตรฐาน (2) คัดเลือกผู้รับเหมาที่มีความชำนาญในการก่อสร้าง และมีนโยบายคัดเลือกผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ก่อสร้างอาคารให้กับเจ้าของโครงการมาแล้ว (3) จัดจ้างบริษัทที่รับผิดชอบเป็นผู้ควบคุมงาน เพื่อตรวจสอบและควบคุมความถูกต้องของงานก่อสร้างให้ได้ คุณภาพและปฏิบัติตามที่กำหนด (4) มีบุคลากรของตนเองประจำหน่วยงานก่อสร้าง เพื่อเป็นตัวแทนเจ้าของโครงการ และควบคุมการทำงานของผู้ที่เกี่ยวข้อง เช่น ผู้รับเหมาก่อสร้าง และผู้ควบคุมงาน เป็นต้น (5) กำหนดให้มีการตั้งกล้องเพื่อตรวจสอบค่าระดับตั้งแต่การเริ่มงานก่อสร้างฐานราก ถึงชั้นหลังคา หากพบปัญหา ที่ทำให้ความสูงเกินค่าที่ออกแบบไว้ ต้องรีบตรวจสอบและแก้ไขโดยเร็วที่สุด	✓ โครงการมอบหมายให้ บริษัท เอ อี เอเชีย จำกัด เป็นผู้บริหารงานและควบคุมงานก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและถูกต้องตามแบบ ✓ โครงการจัดจ้าง บริษัท ซีพีแอนด์ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับเหมาของโครงการ ซึ่งเป็นผู้มีความชำนาญและประสบการณ์ก่อสร้างอาคารอย่างมีมาตรฐาน ✓ โครงการมอบหมายให้ บริษัท เอ อี เอเชีย จำกัด เป็นผู้บริหารงานและควบคุมงานก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและถูกต้องตามแบบ โครงการจัดจ้าง บริษัท ซีพีแอนด์ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับเหมาของโครงการ ซึ่งเป็นผู้มีความชำนาญและประสบการณ์ก่อสร้างอาคารอย่างมีมาตรฐาน ✓ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-พฤษภาคม 2569 โครงการดำเนินการก่อสร้างช่วงงานสถาปัตย์ตกแต่งแล้ว และได้มีการตั้งกล้องเพื่อตรวจสอบค่าระดับตั้งแต่การเริ่มงานก่อสร้างฐานรากถึงชั้นหลังคา	- - - - -	ภาคผนวก ค8 ภาคผนวก ค8 ภาคผนวก ค8 -



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามและเฝ้าติดตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ × = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.1 ลักษณะ ภูมิประเทศ (ต่อ)	(6) โครงการจัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุม ผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ได้รับการ เห็นชอบอย่างเคร่งครัด โดยให้นำมาตรการฯ ในรายงานการประเมินผล กระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมามาปฏิบัติตาม ที่จะต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานก่อสร้างโครงการ รวมถึง นำไปเป็นเอกสารแนบเพิ่มเติมท้ายสัญญาจ้างผู้รับเหมาก่อสร้าง เพื่อให้ ผู้รับเหมาก่อสร้างได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ปรากฏในสัญญาจ้าง ต่อไป	✓ โครงการมอบหมายให้ บริษัท เอ อี เอเชีย จำกัด เป็นผู้ บริหารงานและควบคุมงานก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและ ถูกต้องตามแบบ และตรวจสอบดูแลกิจกรรมการก่อสร้างของ ผู้รับเหมาทันทีโครงการให้เป็นไปตามมาตรการป้องกัน และแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	-	ภาคผนวก ค8
1.2 คุณภาพ อากาศ	- จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้าง รายละเอียดดังนี้ (1) ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง ของโครงการ และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงาน อนุญาต (เมืองพัทยา) ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่เกี่ยวข้องและที่สัญจรผ่านไปมา สามารถติดต่อได้ โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โครงการ	✓ โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์โครงการบริเวณแนวรั้ว ด้านหน้าโครงการ โดยแสดงลักษณะโครงการ ออกแบบ ผู้รับเหมา ระยะเวลาก่อสร้าง เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง ผู้บริหาร งานและควบคุมงานก่อสร้าง วิศวกรควบคุมงานไว้อย่างชัดเจน	-	-
ด้าน การ ประชาสัมพันธ์	(2) ติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อมให้เป็นอย่างชัดเจน	✓ โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์สรุปรายละเอียดรายงาน การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณหน้าโครงการอย่าง ชัดเจน	-	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ x = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.2 คุณภาพอากาศ 2) มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง	(1) ในการก่อสร้างที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด	✓	โครงการจัดให้มีพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่รกร้างขึ้นอย่างเป็นระเบียบ โดยมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบหรือวัสดุที่ปิดมิดชิดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	ภาคผนวก ข (รูปที่ 3)
	(2) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมาเก็บไปกำจัด	✓	โครงการกำกับการซื้อผู้รับเหมาให้ดูแลพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีรถบรรทุกมารับเศษวัสดุที่เหลือใช้ไปกำจัด	
	(3) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราย ที่ตกหล่นบริเวณถนนด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง รวมถึงซอยนาเกลือ 20 ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	✓	โครงการมีพนักงานดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้เมื่อมีเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่งเศษดินหรือวัสดุก่อสร้าง โครงการจะจัดให้มีคนงานไปทำความสะอาดพื้นที่	
3) มาตรการด้านการขนส่ง และใช้เครื่องจักร	(1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็น เส้นทางขนส่ง	✓	โครงการจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมท้ายกระบะหลังรถบรรทุกอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และป้องกันการร่วงหล่นของเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้าง ระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่ง	ภาคผนวก ข (รูปที่ 5)
	(2) ไม่เปิดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลให้คนขับรถบรรทุกดับเครื่องยนต์ทุกครั้งขณะจอดรอ และกำชับให้คนงานดับเครื่องยนต์ทุกครั้งเมื่อไม่การใช้งาน	



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางด้านสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามและเฝ้าติดตามการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ × = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.2 คุณภาพอากาศ	(3) กำหนดให้มีมาตรการล้างล้อรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยใช้แรงดันน้ำสูงฉีดชะล้างทำความสะอาดล้อรถและช่วงล่างของรถบรรทุกทุกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ	✓	✓	-
3) มาตรการด้านการขนส่งและใช้เครื่องจักร	(4) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง	✓	-	ภาคผนวก ค19
4) มาตรการด้านการจัดการของเสีย	- ห้ามไม่ให้มีการเผามูลฝอยหรือเศษวัสดุใดๆ เช่น เศษไม้ กระดาษ พลาสติก ในพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด	✓	-	ภาคผนวก ค10
5) มาตรการด้านการก่อสร้างของโครงการ	(1) ติดตั้ง Mesh Sheet (ชนิดกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบแต่ละอาคารที่ทำการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง	✓	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 55)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ × = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.2 คุณภาพ อากาศ	(2) จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่าที่ จำเป็น	✓ โครงการจัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยจัดพื้นที่ เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่รองรับการใช้งานอย่างมีประสิทธิภาพโดยมีการปิดคลุมด้วย ผ้าใบหรือวัสดุที่ปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 3)
5) มาตรการ ด้านการ ก่อสร้างของ โครงการ	(3) จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำหรับหรืออุปกรณ์สำเร็จรูป ที่มีการ หล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด อาทิ พื้น ผนัง เป็นต้น (4) วัสดุผสมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้างทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพ่นน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมากซึ่งจะ พิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป พร้อมทั้งกวาดฝุ่นละออง และ ชะกอยภายหลังการฉีดน้ำเพื่อป้องกันการอุดตันของท่อระบายน้ำและการฟุ้งกระจาย อีกครั้ง	✓ ตลอดระยะเวลาช่วงงานก่อสร้างที่ผ่านมา โครงการเลือกใช้คอนกรีตที่ สำเร็จรูปสำหรับอาคารก่อสร้างของโครงการ ✓ โครงการจัดให้มีรถบรรทุกน้ำคอยฉีดพ่นน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือ บริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดความถี่ในการฉีดพ่นน้ำขึ้นอยู่กับปริมาณฝุ่น ในแต่ละวันเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	-
	(5) ติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษเพื่อให้ทราบข้อมูล คุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวันและหากพบว่าปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) มีความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 37.5 ไมโครกรัม/ ลูกบาศก์เมตร อยู่ในระดับที่อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพ โครงการจะลดกิจกรรม ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) ทันที ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่ พื้นที่โครงการ หรือที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และ หากหน่วยงานภาครัฐขอความร่วมมือให้ โครงการดำเนินการใดๆ โครงการจะให้ความร่วมมืออย่างเคร่งครัด	✓ กรณีหน่วยงานภาครัฐขอความร่วมมือให้โครงการลดกิจกรรม ก่อสร้างที่ก่อให้เกิดค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) เนื่องจากสถานการณ์คุณภาพอากาศในพื้นที่ที่มีค่าเกิน เกณฑ์มาตรฐาน โครงการจะให้ความร่วมมือทันที	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามและเฝ้าติดตามการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ × = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.2 คุณภาพ อากาศ	(6) ในเดือนมกราคม เดือนกุมภาพันธ์ เดือนมีนาคม เดือนเมษายน และเดือนตุลาคม ซึ่งเป็นเดือนที่มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดใหญ่ไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM2.5) เกินค่ามาตรฐาน โครงการจะหลีกเลี่ยงการทำงานที่ใช้เครื่องจักรเป็นจำนวนมาก เช่น งานปรับพื้นที่ และทำฐานราก โดยจะทำงานที่ใช้เครื่องจักรน้อย เช่น งานตักแต่ง เป็นต้น	✓	โครงการตรวจสอบกิจกรรมการก่อสร้างในแต่ละช่วงเดือนให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันฝุ่นละอองอย่างเคร่งครัด	-
5) มาตรการ ด้านการ ก่อสร้างของ โครงการ	(1) บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดที่ตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นที่ให้สะอาด ปราศจากเศษหิน ดิน ทราบหรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ	✓	ขณะอยู่ในช่วงงานก่อสร้างทางโครงการได้จัดให้มีประตูทางเข้า-ออกที่เป็นประตูปิดที่ตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง ในการเข้าติดตามมาตรการในช่วงเดือนพฤษภาคม 2569 ที่ผ่านมาทางโครงการได้ทำการรื้อถอนประตูปิดที่บ แล้วได้จัดทางเข้า-ออก เพื่อเตรียมพร้อมสำหรับเปิดใช้งานอาคาร	ภาคผนวก ข (รูปที่ 8 และ 55)
6) มาตรการ ด้านการขุดดิน	(2) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราบ ที่ตกหล่นบริเวณถนน ด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง รวมถึงซอยนาเกลือ 20 ตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องทำความสะอาด โดยใช้ฉีดน้ำและ กวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที	✓	โครงการจัดเจ้าหน้าที่ทำคอกยวาด ล้าง ทำความสะอาดบริเวณถนนหน้าโครงการทุกครั้งที่พบความสกปรก	ภาคผนวก ข (รูปที่ 4)
	(3) จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนาปูให้ทั่วบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่านเพื่อป้องกันรถจมนโคลนในช่วงฝนตก	✓	ขณะเข้าติดตามตรวจสอบตามมาตรการเดือนพฤษภาคม 2569 ทางโครงการได้มีการเทพื้นคอนกรีตทั้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว	ภาคผนวก ข (รูปที่ 9)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ x = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลา ปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.3 เสียง	1. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างของโครงการ วันจันทร์ถึงวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-17.00 แต่ช่วงเวลาล่วงหน้านั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. ทั้งนี้กรณีที่มีการก่อสร้างต่อเนื่องให้ดำเนินการในช่วงเวลา 17.00 – 20.00 น. โดยให้ทำได้เฉพาะการเทปูนฐานรากของโครงการเท่านั้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ 2. ก่อสร้างอาคารโรงแรม (อาคาร A ขนาดความสูง 25 ชั้น อาคาร B ขนาดความสูง 26 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น) และ อาคารสำนักงาน - ที่ประชุม - ที่จอดรถยนต์ (อาคาร C) โดยใช้เสาเข็มเจาะระบบเปียก (Wet Process) สำหรับการก่อสร้างอาคารสำนักงาน (อาคาร D E F G H และ J) สระว่ายน้ำและระบบสุขภิบาลต่าง ๆ ภายในโครงการจะใช้เสาเข็มตอก ทั้งนี้ในการใช้เสาเข็มตอกจะมีกระบวนการเจาะนำร่อง (Pre-bored) เพื่อลดผลกระทบต่อน้ำที่ข้างเคียง 3. จัดให้มีการติดตั้งกำแพงกันเสียงในแต่ละกิจกรรมการก่อสร้างดังนี้ (3.1) ในช่วงกิจกรรมการรื้อถอนและปรับสภาพ ทำเสาเข็มและฐานราก ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ความหนา 0.5 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง	✓ โครงการกำหนดช่วงเวลาทำงาน 08.00-17.00 น. แต่หลัง 17.00 น. จะยังมีกิจกรรมเก็บงานที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดังจนถึงเวลา 18.00 น. ในวันจันทร์ – เสาร์ หยุดวันอาทิตย์และนักขัตฤกษ์ กรณีที่มีเหตุจำเป็นที่ต้องดำเนินการต่อในช่วงเวลา 17.00 – 20.00 น. โครงการจะดำเนินการแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ✓ ในขณะที่เข้าติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการระหว่างเดือนมกราคม - พฤษภาคม 2569 โครงการผ่านช่วงเจาะเสาเข็มมาแล้ว	-	-
		✓ ในขณะที่เข้าติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการระหว่างเดือนมกราคม - พฤษภาคม 2569 โครงการผ่านช่วงเจาะเสาเข็มและฐานรากเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 55)
		✓ ในขณะที่เข้าติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการระหว่างเดือนมกราคม - พฤษภาคม 2569 โครงการผ่านช่วงเจาะเสาเข็มและฐานรากเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ × = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.3 เสียง (ต่อ)	(3.2) ในช่วงกิจกรรมงานโครงสร้างอาคาร สถาปัตยกรรม และงานระบบสาธารณูปโภค ติดตั้ง Metal Sheet ความหนา 0.5 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่าหรือดีกว่า) ความสูง 3 เมตร ติดตั้งที่ขอบอาคารทุกด้านในการก่อสร้างทุกชั้น เป็นแผ่นกันเสียง สามารถลดเสียงที่ทะลุผ่านแผ่นกันเสียงได้ 25.3 dB(A)	✓ โครงการ มีการติดตั้งรั้วที่ชั่วคราว วัสดุเป็น Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ความหนา 0.5 มิลลิเมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ยังไม่ถึงช่วงงานสถาปัตยกรรม และงานระบบสาธารณูปโภค	-	-
	(3.3) ในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก จะใช้ผนังของอาคารเป็นวัสดุกันเสียง ซึ่งสามารถลดเสียงที่ทะลุผ่านได้ 34 dB(A)	✓ ระหว่างเดือนมกราคม - พฤษภาคม 2569 โครงการดำเนินการก่อสร้างช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก และใช้ผนังของอาคารเป็นวัสดุกันเสียง	-	-
	4. ไม่ทำกิจกรรมต่าง ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน	✓ โครงการมีการวางแผนการทำกิจกรรมในแต่ละวัน และจัดผังพื้นที่ก่อสร้าง โดยจะไม่ทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังหลายกิจกรรมในเวลาเดียวกัน	-	-
	5. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน	✓ โครงการมีการวางแผนการทำกิจกรรมในแต่ละวัน และจัดผังพื้นที่ก่อสร้างเพื่อลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน	-	-
	6. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างของโครงการที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด	✓ โครงการเลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ เครื่องจักร เครื่องยนต์ และเทคนิคในการก่อสร้างที่มีเสียงเบาและมีจุดในการเจียรหรือตัดวัสดุ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ × = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.3 เสียง (ต่อ)	7. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นประจำควรวางให้ดับเครื่องหรือเบาคือเครื่องระหว่างการพัก	✓ โครงการจัดให้ผู้รับเหมาดำเนินการติดตั้งอุปกรณ์และเครื่องจักรกลทุกเครื่องเมื่อไม่มีการใช้งาน	-	-
	8. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างทำการก่อสร้าง	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรกลอย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดัง ความสั่นสะเทือน และการเพิ่มประสิทธิภาพการทำงาน	-	ภาคผนวก ค19
	9. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรกลอย่างสม่ำเสมอ	-	-
	10. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างของโครงการไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	✓ โครงการกำหนดกฎระเบียบในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันการรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	-	ภาคผนวก ค10
	11. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการเข้ามาในพื้นที่โครงการโครงการต้องกำชับผู้รับเหมานำให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนถ่าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการขนถ่ายวัสดุก่อสร้างโดยใช้ระบบเคลื่อนที่ด้วยรถขุดขนาดใหญ่ และไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น เพื่อป้องกันผลกระทบด้านเสียงดัง	-	-
	12. หลีกเลี่ยงกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการที่อาจก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การตัดเหล็ก การตัดกระเบื้อง การบดกรี เป็นต้น โดยให้จัดทำเท่าที่จำเป็น	✓ ระหว่างเดือนมกราคม - พฤษภาคม 2569 โครงการดำเนินการก่อสร้างช่วงงานสถาปัตย์ตกแต่ง โดยทางโครงการให้จัดทำเท่าที่จำเป็นตามที่กำหนดในมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.3 เสียง (ต่อ)	13. จัดจ้างผู้รับเหมาที่มีประวัติการทำงานที่ดี ตลอดจนจัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ใน รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	✓ โครงการจัดจ้าง บริษัท ซีพีโก้ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับเหมาของโครงการ ซึ่งเป็นผู้มีความชำนาญและประสบการณ์ก่อสร้างอย่างมีมาตรฐาน	-	ภาคผนวก ค8
	14. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้างของโครงการ โดยระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานอนุญาต (เมืองพัทยา) ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจร ผ่านไปมา สามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ	✓ โครงการจัดให้มีการติดตั้งรั้วทึบชั่วคราว วัสดุเป็น Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมได้ติดป้ายเตือน “ห้ามเข้าพื้นที่ก่อสร้าง” เพื่อห้ามบุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตเข้ามาภายในเขตพื้นที่ก่อสร้าง	-	-
1.4 ความ สั่นสะเทือน	1. ก่อนการก่อสร้างโครงการผู้รับเหมามustแจ้งเจ้าของอาคารข้างเคียง โดยทำการสำรวจสภาพทั่ว ๆ ไปก่อน ก่อสร้าง และตัวอาคารพร้อมทำเอกสารเพื่อให้แต่ละฝ่ายเก็บไว้ฝ่ายละ 1 ชุด เพื่อรับมือขอชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้คืนสภาพเดิมหากเกิดการรบกวนและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง	✓ โครงการมอบหมายให้บริษัท ซีพีโก้ จำกัด (มหาชน) ผู้รับเหมามหลัก และบริษัท เบล เซอร์เวย์ จำกัด เข้าสำรวจอาคารข้างเคียงก่อนเริ่มงานเสาเข็มเจาะ และจัดทำรายงานการสำรวจสภาพอาคารข้างเคียงและมอบให้เจ้าของอาคารข้างเคียงเก็บไว้แล้ว	-	ภาคผนวก ค2
	2. ก่อสร้างอาคารโรงแรม(อาคาร A ขนาดความสูง 25 ชั้น อาคาร B ขนาดความสูง 26 ชั้น และชั้นลอย 1 ชั้น) และอาคารสำนักงาน-ที่จอดรถยนต์ (อาคาร C) โดยใช้เสาเข็มเจาะระบบเปียก(Wet Process)สำหรับ การ ก่อสร้างอาคารสันทุนการ(อาคาร DEFGH และ J) สะระว่ายน้ำ และระบบสุขาภิบาลต่าง ๆ ภายในโครงการ จะใช้ เสาเข็มตอก ทั้งนี้ ในการใช้เสาเข็มตอกจะมีกระบวนการฉนวนร่อง (Pre-bored) เพื่อลดผลกระทบต่อน้ำข้างเคียง	✓ โครงการดำเนินการก่อสร้างผ่านช่วงงานเสาเข็มมาแล้ว แต่มีการใช้เสาเข็มเจาะระบบเปียก (Wet Process) และเสาเข็มตอก ที่มีการเจาะน้ำร่อง (Pre-bored) ตามมาตรการกำหนด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ × = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.4 ค ว ม ส ู่ น สะเทือน (ต่อ)	3. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้างของโครงการ วันจันทร์ถึงวันเสาร์ในช่วงเวลา 08.00-17.00 แต่ช่วงเวลาล่วงหน้านั้นจะเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อน เวลา 18.00 น. ทั้งนี้กรณีที่มีการก่อสร้างต่อเนื่องให้ดำเนินการในช่วงเวลา 17.00 – 20.00 น. โดยให้ทำได้เฉพาะการเทปูนฐานรากของโครงการเท่านั้น ต้องแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการก่อสร้างใดๆ	✓ ตลอดระยะเวลาช่วงงานก่อสร้าง ทางโครงการกำหนดช่วงเวลาทำงาน 08.00 - 17.00 น. แต่หลัง 17.00 น. จะยังมีกิจกรรมเก็บงานที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดังจนถึงเวลา 18.00 น. ในวันจันทร์ - เสาร์ หยุดวันอาทิตย์และนักขัตฤกษ์ กรณีที่มีเหตุจำเป็นที่ต้องดำเนินการต่อในช่วงเวลา 17.00 - 20.00 น. โครงการจะดำเนินการแจ้งผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียง และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน	-	-
	4. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่องานข้างเคียงน้อยที่สุด	✓ โครงการจัดจ้าง บริษัท ซีพีแอนด์ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับเหมาของโครงการ ซึ่งเป็นผู้มีความชำนาญและประสบการณ์ก่อสร้างอาคารอย่างมีมาตรฐาน	-	-
	5. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกตามข้อกำหนดของ กฎหมาย กฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	✓ ทางโครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัย เพื่อประกันความเสียหายที่ครอบคลุมชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้หากพบว่าเมื่อร้องเรียน โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและดำเนินการแก้ไขโดยเร่งด่วน	-	ภาคผนวก ค3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ x = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่ประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.4 ค ว ม ส ะ เ ท อ น (ต่อ)	6. จัดจ้างผู้รับเหมามีประวัติการทำงานที่ดีและมีคุณภาพ ตลอดจนจัดให้มี บริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตาม มาตรการที่ระบุไว้ในรายการงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	✓ โครงการจัดจ้าง บริษัท ชีฟโก้ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับเหมา ของโครงการ ซึ่งเป็นผู้มีความชำนาญและประสบการณ์ ก่อสร้างอาคารอย่างมีมาตรฐาน	-	-
	7. จัดให้มีการติดตั้งป้ายแจ้งการก่อสร้าง โดยระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของ ผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และ เจ้าหน้าที่ของหน่วยงาน อนุญาต (เมืองพัทยา) ที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่ สัญจรผ่านไปมา สามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการ ก่อสร้างโครงการ	✓ โครงการจัดให้มีการติดตั้งรั้วที่ชั่วคราว วัสดุเป็น Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมติดตั้ง ป้ายเตือน “ห้ามเข้าพื้นที่ก่อสร้าง” เพื่อห้ามบุคคลภายนอกที่ ไม่ได้รับอนุญาตเข้ามาภายในเขตพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1 และ 2)
1.5 การพัง ทลายของดิน	1. จัดให้มีการก่อสร้าง Soil Cement Column เพื่อป้องกันการพังทลาย ของดินต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยมีรายละเอียดดังนี้			
	(1.1) Soil Cement Column 4 แถวที่บริเวณแนวเขตที่ดิน ด้านหน้า โครงการ ด้านทิศตะวันตก และหัวมุมด้านทิศเหนือ โดยมีความยาว 140.00 เมตร	✓ โครงการจัดให้มีการก่อสร้าง Soil Cement Column เพื่อป้องกันการพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียง บริเวณแนว เขตที่ดิน ด้านหน้าโครงการ ด้านทิศตะวันตก หัวมุมด้านทิศ เหนือ บริเวณแนวเขตที่ดิน ด้านทิศใต้ และด้านทิศเหนือ ตามมาตรการกำหนด	-	-
	(1.2) Soil Cement Column 3 แถวที่บริเวณแนวเขตที่ดิน ด้านทิศใต้ โดยมีความยาว 163.40 เมตร	✓	-	-
	(1.3) Soil Cement Column 2 แถวที่บริเวณแนวเขตที่ดิน ด้านทิศ เหนือ 2 ด้านหนึ่ง โดยมีความยาว 77.70 เมตร และ 77.00 เมตร รวมทั้ง จัดให้มี Cut Slope ความลาดชัน 1: 3	✓	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ × = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)	2. ติดตั้งมาตรวัดการเคลื่อนตัวในแนวราบ (Inclinometer) จำนวน 6 จุด บริเวณโดยรอบโครงการ	✓ โครงการจัดให้มีการตรวจวัดการเคลื่อนตัวในแนวราบ (Inclinometer) โดยรอบบริเวณโครงการ	-	-
	3. จัดให้มีการประเมินความเสี่ยงตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกตามข้อกำหนดของ กฎหมายกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยแสดงสำเนา ตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	✓ ทางโครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัย เพื่อประกันความเสียหายที่ครอบคลุมชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้หากพบว่ามีความเสี่ยงสูง โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว	-	ภาคผนวก ค3
	4. จัดจ้างบริษัทที่รับผิดชอบเป็นผู้ควบคุมงาน เพื่อตรวจสอบ และควบคุมความถูกต้องของงานก่อสร้างให้ได้คุณภาพและ เป็นไปตามที่แบบกำหนด	✓ โครงการจัดจ้าง บริษัท ซีพีแอนด์ (มหาชน) เป็นผู้รับเหมารับจ้างโครงการ ซึ่งเป็นผู้มีความชำนาญและประสบการณ์ก่อสร้างอาคารอย่างมีมาตรฐาน	-	-
	5. กำหนดให้ผู้รับเหมานำดินที่เหลือจากการปรับภายในพื้นที่โครงการ ปริมาณ 56,646.08 ลูกบาศก์เมตร ไปทิ้งยังแหล่งทิ้งดินซึ่งตั้งอยู่บนโนนดินเลขที่ 8525 เลขที่ดิน 43 ถนนทุ่งกล่ม - ดาลหมัน ตำบลหนองเรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี ขนาดพื้นที่ 79-3-33 ไร่ หรือ 127,732 ตารางเมตร ซึ่งแบ่งเป็นพื้นที่ทิ้งดิน 68,205 ตารางเมตร	✓ โครงการมอบหมายให้ผู้รับเหมานำดินที่เหลือจากการปรับถมภายในพื้นที่โครงการ ปริมาณ 56,646.08 ลูกบาศก์เมตร ไปทิ้งยังพื้นที่ทิ้งดินตามที่กำหนดไว้	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามและเฝ้าติดตามการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ x = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)				
1.6 คุณภาพน้ำ	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อ ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้างบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบาย ออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านทิศตะวันออกของโครงการต่อไป	✓	✓	ภาคผนวก ข (รูปที่ 29)
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ				
	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน และคุณภาพน้ำ อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	✓	-	-
	2. การจัดการต้นไม้ที่อยู่ในพื้นที่โครงการ โดยโครงการจะเก็บต้นไม้เดิมไว้ภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 4 ต้น ได้แก่ ต้นมะค่า จำนวน 2 ต้น และต้นประดู่ จำนวน 2 ต้น สำหรับพันธุ์ไม้ชนิดอื่นโครงการจะจัดจ้างผู้เชี่ยวชาญมาประเมิน ความแข็งแรงและความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้ที่จะล้มย้ายต้นไม้ก่อนออกจากพื้นที่โครงการทั้งหมด	✓	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 10)
3. มาตรการอนุรักษ์ต้นไม้เดิมในช่วงก่อสร้าง				
	1) ให้จัดทำแนวรั้วลวดตาข่ายกันโดยรอบรั้วที่มีน้อยกว่า 2.00 – 3.00 เมตร ตามแต่ละขนาดของต้นไม้ที่ทำการเก็บไว้ ตำแหน่งเดิมในที่ดิน	✓	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 10)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ × = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ (ต่อ)				
	2) การปรับระดับถมดิน ห้ามทำการปรับถมดินที่โคนต้นไม้เดิม แต่สามารถเว้นให้เป็นระยะดับดินโดยรอบต้นไม้เดิม รัศมี ไม่น้อยกว่า 2.00 – 3.00 เมตร และเชื่อมต่อท่อระบายน้ำเพื่อป้องกันก้นน้ำท่วมขัง	✓ โครงการกันพื้นที่บริเวณต้นมะค่า และต้นประดู่ ซึ่งเป็นต้นไม้เดิมที่ต้องคงไว้ในพื้นที่โครงการ โดยไม่มีการปรับถมดินที่โคนต้นไม้เดิม	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 10)
	3) ให้ทำการแจ้งเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน ในพื้นที่รับทราบถึงความสำคัญต้นไม้เดิมที่ต้องการรักษาและต้องรับผิดชอบ ดูแลตามข้อกำหนด	✓ โครงการกันพื้นที่บริเวณต้นมะค่า และต้นประดู่ ซึ่งเป็นต้นไม้เดิมที่ต้องคงไว้ในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 10)
	4) ห้ามนำเศษอาหาร และขยะมาทิ้งโดยรอบโคนต้นไม้เดิมที่ทำการล้อมรั้วไว้	✓ โครงการจัดถุงสำหรับใส่ขยะไว้บริเวณใกล้ต้นไม้เดิมที่ต้องการคงไว้ในพื้นที่โครงการ เพื่อรวบรวมขยะออกมาทิ้ง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 10)
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 น้ำใช้	1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ภายในพื้นที่โครงการ อย่างน้อย 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน)	✓ โครงการจัดถังสำรองน้ำใช้ไว้ในภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 11)
	2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	✓ โครงการมอบหมายให้ผู้รับเหมากำกับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	-	-
3.2 น้ำเสีย	1. จัดให้มีห้องส้วมชาย - หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ที่บริเวณทิศใต้ของโครงการ จำนวน 30 ห้อง แบ่งเป็น ห้องส้วมชาย 20 ห้อง และห้องส้วมหญิง 10 ห้อง	✓ โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีปริมาณเพียงพอต่อคนงาน พร้อมติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียเพื่อป้องกันน้ำก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำ และจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 12 และ 13)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ × = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.2 น้ำเสีย (ต่อ)	2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถบำบัด น้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะบริเวณด้านทิศ ตะวันออกของโครงการต่อไป	✓ โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียจากการใช้น้ำของคนงานก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 29)
	3. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องส้วม และบริเวณห้องส้วม โดยใช้ น้ำยาฆ่าเชื้อโรค และน้ำยาดับกลิ่นทำความสะอาด ห้องน้ำเป็นประจำ	✓ โครงการจัดเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดห้องส้วม อย่างสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 12)
	4. หากบริเวณห้องน้ำมีกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น	✓ โครงการจัดเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดห้องส้วม อย่างสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 12)
3.3 การระบายน้ำและการป้องกัน น้ำท่วม	- จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว ความกว้าง 0.4 เมตร และความลึก 0.3 เมตร ความลาดเอียง 1:200 เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่ท่อพักน้ำสุดท้าย พร้อมตะแกรงดักขยะ เพื่อให้ตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด หทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะด้านทิศตะวันออกของโครงการต่อไป	✓ โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวเพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่ท่อพักน้ำเพื่อให้ตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 36)
3.4 การจัดการมูลฝอย	1. จัดการมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น โครงการจะจัดหาผู้รับผิดชอบนำไปกำจัด แต่เนื่องจากปัจจุบันยังไม่มีผู้รับเหมา จึงยังไม่สามารถระบุแหล่งทิ้ง มูลฝอยได้อย่างรัดกุม โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด ดังนี้			



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามและเฝ้าติดตามการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ x = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.4 การจัดการ มูลฝอย (ต่อ)	(1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการ ร่วงหล่นลงบนถนน	✓ โครงการมอบหมายผู้รับเหมานำรถบรรทุกมาขนเศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ ไปกำจัดโดยต้องมีผ้าใบปิดคลุม ท้ายกระบะ และปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 5)
	(2) ควบคุมน้ำหนักการบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับบรรทุกทุก ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ ขับรถด้วยความ ระมัดระวังเป็นพิเศษ	✓ โครงการมอบหมายผู้รับเหมานำรถบรรทุกมาขนเศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ ไปกำจัดโดยต้องมีผ้าใบปิดคลุม ท้ายกระบะ และปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด	-	-
	(3) ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้าง และเศษคอนกรีตไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจจะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ บริเวณนั้น	✓ โครงการมอบหมายผู้รับเหมานำรถบรรทุกมาขนเศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ ไปกำจัด ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้าง และเศษคอนกรีตไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะโดยเด็ดขาด	-	-
	2. จัดการมูลฝอยจากคานงานก่อสร้าง จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 7 ถัง โดยแบ่งเป็น	✓ โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย วางไว้ในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง พร้อมติดป้ายรณรงค์ให้ทิ้งขยะลงภาชนะรองรับ และรักษาความสะอาด โดยในแต่ละวันจัดให้มีคนงานรวบรวม มูลฝอยตามจุดต่างๆ ให้รถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บขนไปกำจัด เพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็น และเป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์พาหนะจรด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 11)
	- ถังมูลฝอยทั่วไป จำนวน 1 ถัง - ถังมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 2 ถัง - ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ จำนวน 2 ถัง - ถังพักมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง - ถังพักมูลฝอยติดเชื้อ จำนวน 1 ถัง			



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ × = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.4 การจัดการ มูลฝอย (ต่อ)	3. กำจัดให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่าง เคร่งครัด	✓ โครงการกำจัดขยะที่คนงานก่อสร้างให้ทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะ รองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
	4. หากบริเวณพื้นที่พักมูลฝอยของโครงการส่งผลกระทบต่อกลิ่น รบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารชีวภาพมาช่วย กำจัดกลิ่น	✓ โครงการจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบบริเวณพื้นที่พักมูลฝอยไม่ให้เกิด การหมักหมม และกลิ่นไม่พึงประสงค์	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 11)
	5. ควบคุมไม่ให้สัตว์พาหนะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัด ทันที	✓ โครงการจัดเจ้าหน้าที่รวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ ให้รถเก็บขน มูลฝอยมาเก็บขนไปกำจัด เพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็น และเป็นที่อยู่ อาศัยของสัตว์พาหนะนำโรค	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 11)
	6. ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่คนงานก่อสร้าง ในการทิ้งหมักกาก อนามย์ที่ใช้แล้ว โดยแสดงแผนผังหรือรูปภาพแสดงวิธีการที่ถูกต้อง ไว้บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย	✓ โครงการจัดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ในการจัดการขยะที่ ถูกต้องคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติได้อย่างถูกต้อง	-	-
	7. ในแต่ละวันต้องจัดให้มีพนักงานรวบรวมมูลฝอยติดเชื้อมาจุดต่างๆ เพื่อส่งให้เมืองพัทยา หรือส่งให้สถานที่กำจัด เอกชนนำไปกำจัดอย่าง ถูกวิธีต่อไป โดยทุกครั้งที่ต้องรวบรวมมูลฝอย ผู้ปฏิบัติงานต้องสวมถุง มือทุกครั้งเพื่อป้องกันการ สัมผัสโดยตรงที่อาจเกิดอันตรายได้	✓ โครงการจัดเจ้าหน้าที่รวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ ให้รถเก็บขน มูลฝอยมาเก็บขนไปกำจัด เพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็น และเป็นที่อยู่ อาศัยของสัตว์พาหนะนำโรค	-	-
	- กำจัดให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	✓ โครงการจัดป้ายประชาสัมพันธ์รณรงค์ทำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่าง ประหยัด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 33)
3.5 ระบบไฟฟ้า				



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.6 การ ป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	7. ไม่เดินสายไฟฟ้าแบบชั่วคราว ไม่ใช้ชุดสายพ่วงต่อพ่วงกันหลายชั้น เพราะกระแสไฟฟ้าจะเกินขนาดพิกัดที่กำหนด ทำให้เกิดความร้อนสูง และเพลิงไหม้จากไฟฟ้าลัดวงจร	✓	โครงการจัดให้มีช่างเทคนิคที่มีความเชี่ยวชาญทำการติดตั้งระบบไฟฟ้าทั้งหมดภายในโครงการ โดยการจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎหมายไฟฟ้าที่ถูกต้อง พร้อมทั้งมีการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า สายไฟ ปลั๊กไฟ ตู้ควบคุมไฟฟ้าเป็นประจำทุกเดือน หรือตามรอบการตรวจสอบของอุปกรณ์ เพื่อให้มีสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-
	8. จัดเก็บอุปกรณ์ก่อสร้างไว้ในบริเวณที่ปลอดภัย โดยเฉพาะแอลกอฮอล์ ทินเนอร์ กาว และถังก๊าซ ควรเก็บให้ห่างจากไฟ หรือมีการเชื่อมต่อโลหะ เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นไปติดทำให้เกิดเพลิงไหม้	✓	ระหว่างเดือนมกราคม - พฤษภาคม 2569 โครงการดำเนินการก่อสร้างช่วงงานจัดเก็บอุปกรณ์ก่อสร้างไว้ในบริเวณที่ปลอดภัย โดยเฉพาะแอลกอฮอล์ ทินเนอร์ กาว และถังก๊าซ ควรเก็บให้ห่างจากจุดที่มีประกายไฟ หรือมีการเชื่อมต่อโลหะ เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นไปติดทำให้เกิดเพลิงไหม้	-
	9. ห้ามทาสี หรือพ่นสีบริเวณที่มีการเชื่อมต่อโลหะ เนื่องจากประกายไฟ จะทำปฏิกิริยากับทินเนอร์ทำให้เกิดเพลิงไหม้ได้	✓	โครงการดำเนินการจัดเก็บอุปกรณ์ก่อสร้างไว้ในบริเวณที่ปลอดภัย โดยเฉพาะแอลกอฮอล์ ทินเนอร์ กาว และถังก๊าซ	-
	10. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อควบคุมปริมาณการใช้ไฟฟ้า และป้องกันการใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดทำให้เกิดเพลิงไหม้	✓	โครงการเลือกใช้หม้อแปลงไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน และเหมาะสมในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันการใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดทำให้เกิดเพลิงไหม้	-
	11. ติดตั้งแผงควบคุมไฟฟ้า และเครื่องตัดกระแสไฟฟ้าอัตโนมัติในงานก่อสร้าง	✓	โครงการเลือกใช้ติดตั้งแผงควบคุมไฟฟ้า และเครื่องตัดกระแสไฟฟ้าอัตโนมัติในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันการใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดทำให้เกิดเพลิงไหม้	-
				ภาคผนวก ข (รูปที่ 39)
				ภาคผนวก ข (รูปที่ 39)
				ภาคผนวก ข (รูปที่ 19)
				ภาคผนวก ข (รูปที่ 20)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ x = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ลงมือปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.6 การ ป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	12. กรณีที่มีการเชื่อมต่อโลหะในพื้นที่ก่อสร้าง ต้องจัดให้มีที่กำบังสะเก็ดไฟหรือน้ำฝักกันไฟมาคลุมวัสดุที่ติดไฟง่าย เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นใส่ ทำให้เกิดเพลิงไหม้	✓	โครงการดำเนินการก่อสร้างช่วงงานสถาปัตย์ตกแต่ง ทางโครงการจัดให้มีที่กำบังสะเก็ดไฟหรือน้ำฝักกันไฟมาคลุมวัสดุที่ติดไฟง่าย เพื่อป้องกันสะเก็ดไฟกระเด็นใส่ ทำให้เกิดเพลิงไหม้	-
	13. การทำงานที่มีประกายไฟ และความร้อนใกล้กับวัสดุที่อาจติดไฟได้ ต้องจัดเตรียมเครื่องดับเพลิงตามจำนวนและชนิด ที่เหมาะสมที่จะสามารถดับเพลิงได้ทันทั่วทั้ง	✓	โครงการดำเนินการก่อสร้างช่วงงานสถาปัตย์ตกแต่ง การทำงานที่มีประกายไฟ และความร้อนใกล้กับวัสดุที่อาจติดไฟได้ ทางโครงการได้จัดให้มีถังดับเพลิง ที่เหมาะสมที่จะสามารถดับเพลิงได้ทันทั่วทั้ง	-
	14. ห้ามเหล่าน้ำมันเชื้อเพลิงหรือของเหลวไวไฟลงไปในท่อน้ำหรือท่อระบายสิ่งโสโครกอื่นๆ	✓	โครงการกำชับผู้รับเหมาและคนงานก่อสร้างไม่ให้อำนาจการใดๆ ที่ส่งผลต่อการเกิดเหตุไฟไหม้ เช่น การเหล่าน้ำมันเชื้อเพลิงหรือของเหลวไวไฟลงไปในท่อน้ำหรือท่อระบายสิ่งโสโครกอื่นๆ	-
	15. ก่อนเลิกงานจะต้องตัดสวิทช์ไฟสำหรับอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่ได้ใช้งานทุกจุด	✓	หัวหน้างานผู้ดูแลพื้นที่ทำงานจะคอยตรวจสอบพื้นที่ก่อนเลิกงาน และกำชับให้ปิดสวิทช์ไฟสำหรับอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่ได้ใช้งาน	-
	16. จัดอบรมเสริมความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยเพื่อสร้างความตระหนัก และการมีส่วนร่วมในการป้องกันอัคคีภัย ฝึกซ้อมการอพยพหนีไฟให้กับคนงานก่อสร้างอยู่เสมอ เพื่อให้สามารถปฏิบัติตน และอพยพออกจากอาคารที่เกิดเพลิงไหม้อย่างปลอดภัย โดยติดต่อบริษัทประกันภัยและกู้ภัยเขตนาเกลือ ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมอพยพหนีไฟ ให้อำนาจการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	✓	โครงการได้จัดให้มีการฝึกซ้อมการอพยพหนีไฟในเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568 ให้กับคนงานก่อสร้าง ทั้งนี้ทางโครงการมีการจัด ขึ้นตอนปฏิบัติการหนีเหตุฉุกเฉิน และติดบัตรประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณพื้นที่โครงการ	ภาคผนวก ข (รูปที่ 48) ภาคผนวก ค13



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ × = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.6 การ ป้องกันอัคคีภัย	17. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ตรวจสอบไม่ให้เกิด บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่ก่อสร้างก่อนได้รับอนุญาต และ เมื่อพบเห็นสิ่ง อาจก่อให้เกิดเพลิงไหม้ ต้องรีบรายงานให้ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องทันที	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) คอยตรวจสอบการเข้า-ออกของคนงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดบุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตเข้ามา ภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 21)
3.7 การจราจร	1. ในการขนย้ายเศษวัสดุออกพื้นที่ ต้องใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ ขนส่งเพื่อป้องกันการรบกวนของเศษวัสดุ	✓ โครงการจัดให้มีผ้าใบคลุมท้ายกระบะหลังรถบรรทุกอย่าง มิดชิด เพื่อป้องกันการกระจายของฝุ่นละออง และป้องกัน การรบกวนของเศษดินหรือเศษวัสดุที่ก่อสร้าง ระหว่างเส้นทางที่ ใช้ขนส่ง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 5)
	2. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดซอยนาเกลือ 18/2 ซอยนาเกลือ 20 และถนนสาธารณะบริเวณโดยรอบตลอด ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ	✓ โครงการมีพนักงานดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้เมื่อมีเศษดินหรือเศษ วัสดุที่ก่อสร้างร่วงหล่นระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่งเศษดินหรือวัสดุ ก่อสร้าง โครงการจะจัดให้มีคนงานไปทำความสะอาดพื้นที่	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 4)
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับ รถที่จะเข้าหรือออกโครงการ ให้สามารถเข้า-ออก ได้โดยสะดวกและ ปลอดภัย ไม่เกิดขวางการจราจรบนซอยนาเกลือ 18/2 ซอยนาเกลือ 20 และถนนสาธารณะบริเวณ ใกล้เคียงโครงการ	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ในการ อำนวยความสะดวกแก่รถที่เข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ เพื่อลดผลกระทบจากการจราจรบนถนนสาธารณะบริเวณ ด้านหน้าโครงการในช่วงเวลาเร่งด่วน และเพื่อความปลอดภัย ของผู้ขับขี่ยานพาหนะบนถนนสาธารณะบริเวณหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 21)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ × = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.7 การจราจร (ต่อ)	4. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้างทางชั่วคราว เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และ บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	✓ โครงการได้จัดให้มีการจัดทำป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง ภายในพื้นที่โครงการ และให้จัดมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ คอยกำกับให้ผู้ขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้ใช้ความเร็วเกินที่กำหนด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 32)
	5. ควบคุมนำหน้าการจราจรตามปกติ และกำกับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	✓ โครงการกำกับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด	-	-
	6. กำหนดให้มีการใช้รถบรรทุกในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุก สามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ โดยจะไม่ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางคืนแต่อย่างใด เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง	✓ โครงการกำกับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด	-	-
	7. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถขนส่งดินหรือรถขนส่งวัสดุสร้างไว้ภายในพื้นที่โครงการ โดยห้ามมิให้มีการจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนย้ายเศษวัสดุ รวมถึงรับ – ส่งคนงานบนถนนหมายเลข 18/2 ขอย่นาเกลือ 20 และถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ	✓ โครงการจัดพื้นที่จอดรถขนส่งดินหรือรถขนส่งวัสดุก่อสร้างไว้ภายในพื้นที่โครงการ โดยมอบหมายให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ตรวจสอบไม่ให้เกิดการจอดรถบนสาธารณะอื่นๆ โดยเด็ดขาด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 5)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามและเฝ้าติดตามการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ x = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)				
3.7 การจราจร (ต่อ)	8. ควบคุมการเข้า-ออก ของรถยนต์ไม่ให้ส่งผลกระทบต่อจราจรบนถนนสาธารณะอื่นๆ โดยผู้รับเหมาดำเนินการกับคนขับรถยนต์ขึ้นทุกคันทางโทรศัพท์ เพื่อควบคุมเวลาในการเดินทางออกจากพื้นที่ขึ้นโดยให้ออกมา สลับกันเข้ามาพร้อมกันในเวลาเดียวกัน รวมทั้งจะรายงานสถานการณ์พื้นที่ก่อสร้างเป็นระยะๆ เพื่อปรับแผนการขนส่งสินค้าพื้นที่กันมากที่สุด	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ในการอำนวยความสะดวกแก่รถที่เข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบจากการจราจรบนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการในช่วงเวลาเร่งด่วน และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนสาธารณะบริเวณหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 21)
	9. โครงการจัดให้มีการติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณรั้วของโครงการ ซึ่งเป็นพื้นที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยกับผู้สัญจรผ่านไปมา โดยจัดให้มีไฟส่องสว่างในเวลากลางคืนบริเวณรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการอย่างเพียงพอ ตลอดจนให้มีการตรวจสอบหลอดไฟให้มีสภาพพร้อมใช้งานตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	✓ โครงการจัดให้มีการติดตั้งไฟส่องสว่าง รอบแนวรั้วของโครงการ และตรวจสอบหลอดไฟให้สภาพพร้อมใช้งานตลอดระยะเวลา	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 24)
	10. โครงการประสานกับเมืองพัทยา หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อปรับปรุงทางเท้าให้มีสภาพเป็นทางเท้าที่มีความสะดวก เหมาะสมในการใช้ประโยชน์และมีทัศนียภาพที่สวยงาม ภายหลังจากที่ก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ เพื่อให้ผู้เดินเท้าสามารถใช้งานทางเท้าบริเวณโครงการผ่านไปยังพื้นที่อื่นๆ ได้โดยสะดวก โดยบริษัท แอล เอช มอลส์แอนด์ โฮเทล จำกัด เป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการดำเนินการ	● ในขณะเข้าติดตามมาตรการในเดือนพฤษภาคม 2569 โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการช่วงงานสถาปัตย์ตกแต่ง เมื่อการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ จะประสานกับเมืองพัทยา หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อปรับปรุงทางเท้าให้เหมาะสมตามมาตรการกำหนดต่อไป	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ × = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)	3.7 การจราจร (ต่อ)	11. บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ต้องควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	✓ บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ติดตามควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต				
4.1 ผลกระทบทางสังคม				
1) ผลกระทบ ทางด้าน ประชากรและ การโยกย้าย	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อผู้เกี่ยวข้อง 2. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่โครงการเด็ดขาด แต่ทั้งนี้จะมีคนงานประมาณ 2-3 คน ที่ทำหน้าที่ควบคุมสตรีเวลากลางคืน นอกจากนี้จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจำนวน 2 คน ทำหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ 3. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถ ติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน	✓ โครงการดำเนินการก่อสร้างโดยนำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์มาปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ✓ โครงการมีการเฝ้าระวังพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่โครงการเด็ดขาด ทั้งนี้บริษัท ซีพีจี จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับเหมาของโครงการได้จัดบ้านพักคนงานก่อสร้างไว้นอกพื้นที่ก่อสร้างแล้ว ✓ บริษัท ซีพีจี จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับเหมาของโครงการ ได้ดำเนินการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อบริเวณหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน	- -	ภาคผนวก ข (รูปที่ 28) ภาคผนวก ข (รูปที่ 28)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ × = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)				
1) ผลกระทบ ทางด้าน ประชากรและ การโยกย้าย	4. สำหรับด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการของ ประชาชน โครงการได้จัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ดังนี้ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ดูแล ความเรียบร้อยพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 21 และ 27)
	- จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV ทั่วบริเวณโดยรอบโครงการ พร้อมทั้งมี ห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อย และความปลอดภัยภายในโครงการ	✓ โครงการติดตั้งกล้องวงจรปิด CCTV ทั่วโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดเพื่อตรวจสอบความ เรียบร้อยและความปลอดภัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 27)
	- โครงการจะต้องกำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของพนักงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่ออาคาร/ สถานประกอบการข้างเคียง	✓ โครงการมีกฎระเบียบพื้นที่ก่อสร้าง และกำกับให้คนงานก่อสร้าง ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ค10
2) ความ แตกต่างด้าน อายุ เพศ เชื้อ ชาติ และความ แตกต่าง ของ ชาติพันธุ์	1. ให้จ้างงานและคัดเลือกแรงงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมาย เข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตาม ระเบียบ ข้อบังคับเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	✓ โครงการเลือกใช้บริการผู้รับเหมามาที่ใช้แรงถูกต้องตามกฎหมาย เข้ามาทำงาน	-	ภาคผนวก ค8



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามและเฝ้าติดตามการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ × = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)				
3) สุขภาพ อนามัยและ บริการ ทางด้าน สาธารณสุข	4. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	✓ บริษัท ซีพีแอนด์ จำกัด (มหาชน) เน้นย้ำกับคนงานก่อสร้างด้านการสุขาภิบาลที่ถูกต้อง	-	-
4) ความ ปลอดภัยใน ชีวิตและ ทรัพย์สิน	1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถือไว้ภายในบริเวณสำนักงานก่อสร้างและพื้นที่เก็บวัสดุ จำนวน 4 ถัง/จุด เพื่อเตรียม ความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. ติดต่อประสานกับงานสถานีดับเพลิงและกู้ภัยเขตนาเกลือ เพื่อมาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับ เจ้าหน้าที่และคนงานในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	✓ โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีชนิดมือถือไว้ตามพื้นที่ต่างๆ บริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อความทันสมัยที่ในการใช้งาน ✓ โครงการได้จัดให้มีการฝึกอบรมหนีไฟในเบื้องต้นว่าตาม พ.ศ. 2568 ให้กับคนงานก่อสร้าง ทั้งนี้ทางโครงการมีการจัดขั้นตอนปฏิบัติการหนีเหตุฉุกเฉิน และติดประชาสัมพันธ์ไว้บริเวณพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 15)
	3. ไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักในที่พักที่เด็ดขาด	✓ โครงการมีกฎระเบียบพื้นที่ก่อสร้าง ไม่ให้คนงานก่อสร้างพักในพื้นที่โครงการเด็ดขาด ทั้งนี้บริษัท ซีพีแอนด์ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับเหมาของโครงการได้จัดบ้านพักคนงานก่อสร้างไว้นอกพื้นที่ก่อสร้างแล้ว	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 28) และ ภาคผนวก ค10



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ × = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)				
4) ความ ปลอดภัยใน ชีวิตและ ทรัพย์สิน (ต่อ)	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ดูแล ความเรียบร้อยพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 21)
	5. จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบ ความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง ตลอดจนให้มีการ การตรวจสอบระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิดให้มีสภาพดี พร้อมใช้งาน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	✓ โครงการติดตั้งกล้องวงจรปิด CCTV ไว้โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดเพื่อตรวจสอบความ เรียบร้อยและความปลอดภัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 27)
	6. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง อย่างเพียงพอ	✓ โครงการจัดให้มีการติดตั้งไฟส่องสว่าง รอบแนวรั้วของโครงการ และตรวจสอบหลอดไฟให้มีสภาพพร้อมใช้งานตลอดระยะเวลา	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 24)
	7. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก	✓ โครงการได้เลือกบริษัทที่จัดจ้างคนงานที่ถูกกฎหมายเข้ามาทำงาน	-	-
	8. กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง ตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงาน ปฏิบัติตามระเบียบ ข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	✓ โครงการได้เลือกบริษัทที่จัดจ้างคนงานที่ถูกกฎหมายเข้ามาทำงาน โดยจะต้องมีการบันทึกประวัติของคนงานทั้งแรงงานไทย และแรงงานต่างด้าว	-	ภาคผนวก ค5
	9. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่าง ด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้	✓ โครงการได้เลือกบริษัทที่จัดจ้างคนงานที่ถูกกฎหมายเข้ามาทำงาน โดยจะต้องมีการบันทึกประวัติของคนงานทั้งแรงงานไทย และ แรงงานต่างด้าว หากเป็นแรงงานต่างด้าวจะต้องมีการขึ้นทะเบียน แรงงานต่างด้าวที่ถูกกฎหมาย	-	ภาคผนวก ค5



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ × = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)				
4) ความ ปลอดภัยใน ชีวิตและ ทรัพย์สิน (ต่อ)	10. โครงการจะต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสี่เหลี่ยมผืนผ้าปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตร แสดงข้อมูลชื่อสกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสอบร่างกายเป็นผู้ที่ปลอดภัยเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ	✓ โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างหรือพอร์มให้แก่งานก่อสร้าง หรือมีบัตรประจำตัว เพื่อให้สามารถตรวจสอบได้และสะดวกในการรักษาความปลอดภัย	-	-
5) ด้านการ คมนาคมขนส่ง	1. ในการขนย้ายเศษวัสดุออกพื้นที่ ต้องใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษวัสดุ	✓ โครงการจัดให้มีพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่รอกการใช้งานอย่างเป็นระเบียบ โดยมีการปิดคลุมด้วยผ้าใบหรือวัสดุที่ปิดมิดชิดเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 3)
	2. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดซอยนาเกลือ 18/2 ซอย นาเกลือ 20 และถนนสาธารณะบริเวณโดยรอบตลอด ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ	✓ โครงการมีพนักงานดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้เมื่อมีเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่งเศษดินหรือวัสดุก่อสร้าง โครงการจะจัดให้มีคนงานไปทำความสะอาดพื้นที่	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 4)
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกโครงการ ให้สามารถเข้า-ออก ได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่เกิดขวางการจราจรบนซอยนาเกลือ 18/2 ซอยนาเกลือ 20 และถนนสาธารณะบริเวณ ใกล้เคียงโครงการ	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ในการอำนวยความสะดวกแก่รถที่เข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ เพื่อลดผลกระทบจากการจราจรบนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการในช่วงเวลาเร่งด่วน และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่ยานบนถนนสาธารณะบริเวณหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 21)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ × = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)				
5) ด้านการ คมนาคมขนส่ง (ต่อ)	4. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางข้าม เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และ บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ โครงการ	✓ โครงการได้จัดให้มีการจัดทำป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง ภายในพื้นที่โครงการ และให้จัดมีเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัย (รปภ.) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ คอยกำกับให้ผู้ ขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้ใช้ความเร็วเกินที่กำหนด	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 21 และ 32)
	5. ควบคุมนำหน้าการบรรทุกตามพิกัด และกำกับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตาม พระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับรถด้วย ความระมัดระวังเป็น พิเศษ	✓ โครงการกำกับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามกฎจราจรอย่าง เคร่งครัด	-	-
	6. กำหนดให้มีการใช้บรรทุกในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด และ เจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุก สามารถสัญจรบริเวณ โครงการได้ โดยจะไม่ขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงเวลากลางคืนแต่อย่างใด เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อ ด้านเสียงรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง	✓ โครงการกำกับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามกฎจราจรอย่าง เคร่งครัด	-	-
	7. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถขนส่งดินหรือรถขนส่งวัสดุก่อสร้างไว้ภายใน พื้นที่โครงการ โดยห้ามมิให้มีการจอดรถเพื่อรอ ขนส่งดิน ขนย้ายเศษวัสดุ รวมถึงรับ – ส่งคนงานบนถนนหมายเลข 18/2 ขอยอนาเกลือ 20 และ ถนนสาธารณะอื่นๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ	✓ โครงการจัดพื้นที่จอดรถขนส่งดินหรือรถขนส่งวัสดุก่อสร้างไว้ ภายในพื้นที่โครงการ โดยมอบหมายให้เจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัย (รปภ.) ตรวจสอบไม่ให้เกิดการจอดรถบนสาธารณะอื่นๆ โดยเด็ดขาด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ × = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)				
5) ด้านการ คมนาคมขนส่ง (ต่อ)	8. ควบคุมการเข้า-ออก ของรถขนส่งสินค้าไม่ให้ส่งผลกระทบต่อจราจร บนถนนสาธารณะอื่นๆ โดยผู้รับเหมาต้อง ประสานกับคนขับรถขนส่งสินค้า ทุกคันทางโทรศัพท์ เพื่อควบคุมเวลาในการเดินทางออกจากพื้นที่ที่ดิน โดยให้ออกมา สลับกันไม่มาพร้อมกันในเวลาเดียวกัน รวมทั้งจะรายงาน สถานการณ์ที่พื้นที่ก่อสร้างเป็นระยะๆ เพื่อปรับแผนการขนส่งสินค้าให้ สัมพันธ์กันมากที่สุด	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ในการ อำนวยความสะดวกแก่รถที่เข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ เพื่อลดผลกระทบจากการจราจรบนถนนสาธารณะบริเวณ ด้านหน้าโครงการในช่วงเวลาเร่งด่วน และเพื่อความปลอดภัย ของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนสาธารณะบริเวณหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 21)
	9. โครงการจัดให้มีการติดตั้งแสงสว่างบริเวณรั้วของโครงการ ซึ่งเป็น พื้นที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยกับผู้สัญจร ผ่านไปมา โดยจัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างในเวลากลางคืนบริเวณรอบพื้นที่ ก่อสร้างโครงการอย่าง เพียงพอ ตลอดจนให้มีการตรวจสอบหลอดไฟให้มี สภาพพร้อมใช้งานตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	✓ โครงการจัดให้มีการติดตั้งไฟส่องสว่าง รอบแนวรั้วของโครงการ และตรวจสอบหลอดไฟให้สภาพพร้อมใช้งานตลอดระยะเวลา	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 24)
	10. บริษัท แอล เอช มอลส์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ต้องควบคุมให้มีการ ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	✓ บริษัท แอล เอช มอลส์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ติดตามควบคุมการ ก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามและเฝ้าระวังการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ × = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.2 ผลกระทบด้านสภาพเศรษฐกิจ				
4.3 การประเมินผลกระทบด้าน สาธารณสุข				
1) ผลกระทบด้านสุขภาพและความปลอดภัยในพื้นที่ ช้างเคียง				
(1) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง				
(1.1) ผลกระทบด้าน ฝุ่นละออง	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 1.2 เรื่องคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด	✓ โครงการดำเนินการนำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม เรื่องคุณภาพอากาศ มาปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	-
(1.2) ผลกระทบด้าน เสียงดังรบกวน	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 1.3 เรื่องเสียงดังรบกวน อย่างเคร่งครัด	✓ โครงการดำเนินการนำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม เรื่องเสียงดังรบกวน มาปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	-
(1.3) ผลกระทบด้าน ความ สั่นสะเทือน	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 1.4 เรื่องความสั่นสะเทือน อย่างเคร่งครัด	✓ โครงการดำเนินการนำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม เรื่องความสั่นสะเทือน มาปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ × = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.3 การประเมินผลกระทบด้าน สาธารณสุข (ต่อ)				
1) ผลกระทบด้านสุขภาพและความปลอดภัยในพื้นที่ ช้างเคียง (ต่อ)				
(1) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)				
(1.4) ผลกระทบจาก เศษวัสดุ ร่วง หล่น / อุปกรณ์หรือ เครื่องมือใน การก่อสร้างไม่ มีประสิทธิภาพ	1. ก่อนการก่อสร้างของโครงการผู้รับเหมาดำเนินการจ้างเจ้าของอาคาร ข้างเคียง โดยทำการสำรวจสภาพสภาพรั้ว กำแพง บ้าน และตัวอาคาร พร้อมทำเอกสารเพื่อให้แต่ละฝ่ายเก็บไว้ฝ่ายละ 1 ชุด เพื่อรับผิดชอบ ชดเชยค่าเสียหาย/ซ่อมแซม ให้ คืบหน้าสภาพเดิมหากเกิดการแตกหักขึ้น และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ สามารถติดต่อ กับโครงการได้โดยตรง	✓ โครงการมอบหมายให้บริษัท ซีพีแอนด์ จำกัด (มหาชน) ผู้รับเหมา หลัก และบริษัท เบล เซอร์เวย์ จำกัด เข้าสำรวจอาคารข้างเคียง ก่อนเริ่มงานเสาเข็มเจาะ และจัดทำรายงานการสำรวจสภาพ อาคารข้างเคียงและมอบให้เจ้าของอาคารข้างเคียงเก็บไว้แล้ว	-	ภาคผนวก ค2
	2. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก ตามข้อกำหนด ของกฎหมายกระทรวง กำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบต่อตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยแสดงสำเนา ตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง	✓ ทางโครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัย เพื่อประกันความ เสียหายที่ครอบคลุมชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลภายนอกที่อาจ ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้หาก พบว่ามีเรื่องร้องเรียน โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และดำเนินการแก้ไขโดยเร่งด่วน	-	ภาคผนวก ค3
	3. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อกันขอบเขตอย่างเป็นสัดส่วน และติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้อง เข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	✓ โครงการจัดให้มีการติดตั้งรั้วที่แข็งแรง วัสดุเป็น Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมได้ติดป้ายเตือน “ห้ามเข้าพื้นที่ก่อสร้าง” เพื่อห้ามบุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับ อนุญาตเข้ามาภายในเขตพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1 และ 2)



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามและเฝ้าติดตามการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ × = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.3 การประเมินผลกระทบด้าน สาธารณสุข (ต่อ)				
1) ผลกระทบด้านสุขภาพและความปลอดภัยในพื้นที่ ช้างเคียง (ต่อ)				
(1) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)				
(1.4) ผลกระทบจาก เศษวัสดุ ร่วง หล่น / อุปกรณ์หรือ เครื่องมือใน การก่อสร้างไม่ มีประสิทธิภาพ	4. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ อาทิ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางขำรด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และ บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ โครงการ 5. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้าง ให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่o พื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	✓ โครงการได้จัดให้มีการจัดทำป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง ภายในพื้นที่โครงการ และให้จัดมีเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัย (รปภ.) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ คอยกำกับให้ผู้ ขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้ใช้ความเร็วเกินที่กำหนด ✓ โครงการจัดให้วิศวกรควบคุมดูแลงานก่อสร้างอย่างใกล้ชิด ดูแล ความเป็นระเบียบเรียบร้อย ควบคุมให้ปฏิบัติงานให้อยู่ในพื้นที่ ของโครงการเท่านั้น	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 21 และ 32)
(1.5) ผล กระทบด้าน การจราจร	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุใน หัวข้อ 3.7 เรื่องการจราจร อย่างเคร่งครัด	✓ โครงการดำเนินการนำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม เรื่องการจราจร มาปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-	-
(2) บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ)				
1. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วน ความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพัก คนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อ ตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง	✓ บริษัท ซีพีแก็ จำกัด (มหาชน) จัดบ้านพักคนงานไว้นอกพื้นที่ ก่อสร้าง พร้อมระบบสาธารณูปโภคไว้อย่างเพียงพอ		-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ × = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.3 การประเมินผลกระทบด้าน สาธารณสุข (ต่อ)				
1) ผลกระทบด้านสุขภาพและความปลอดภัยต่อพื้นที่ ช้างเคียง (ต่อ)				
(2) บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ)				
	2. กำหนดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานก่อสร้างจะสามารถออก จากบ้านพักคนงานได้เมื่อได้รับอนุญาตเท่านั้น	✓ บริษัท ซีพีโก้ จำกัด (มหาชน) มอบหมายให้หัวหน้างานดูแลการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง	-	-
	3. มีกฎข้อบังคับการเข้าพักอาศัย พร้อมทั้งจัดให้มีหัวหน้าคณะโดยตรวจตราและควบคุมกฎระเบียบคนงานไม่ให้ส่งผลกระทบต่อนักอาศัยข้างเคียงและคนงานอื่นที่อยู่ร่วมกัน อาทิเช่น ห้ามดื่มสุรา/เสพและจำหน่ายยาเสพติด ห้ามทะเลาะวิวาท ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยอื่น เช่น เปิดเครื่องเสียงดังเกินไป และห้ามคนงานออกจากบ้านพักเกินเวลา เวลา 23.00-07.00 น. (ยกเว้นกรณี ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง) เป็นต้น	✓ บริษัท ซีพีโก้ จำกัด (มหาชน) กำหนดกฎระเบียบบ้านพักคนงานอย่างชัดเจน และมอบหมายให้หัวหน้างานดูแลให้เป็นไปตามกฎระเบียบบ้านพัก	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 28) ภาคผนวก ค10
	4. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง บ้านพักคนงานตามมาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราว สำหรับคนงานก่อสร้างของ วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (มาตรฐาน สทท. 1010-34) โดยมีข้อกำหนดอาทิเช่น - จัดให้มีห้องพักคนงานตามจำนวนคนงานของบ้านพักคนงานแต่ละแห่งโดยคิดอัตราคนงาน จำนวน 2 คน/1 ห้อง - จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่าง ในเวลากลางคืน ส่องรอบบริเวณอย่างเพียงพอ - ให้จัดเตรียมหัวฉีดน้ำดับเพลิงเมื่อเกิดอัคคีภัยอย่างน้อย 1 ชุด/อาคาร หรือติดตั้งไว้ในระยะทางไม่เกิน 45 เมตร	✓ บริษัท ซีพีโก้ จำกัด (มหาชน) จัดบ้านพักคนงานในเอนกพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมระบบสาธารณูปโภคไว้อย่างเพียงพอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 43, 45 และ 46)



โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยท์ วอยาจ พัททยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามและเฝ้าติดตามการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ × = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.3 การประเมินผลกระทบด้าน สาธารณสุข (ต่อ)				
1) ผลกระทบด้านสุขภาพและความปลอดภัยในพื้นที่ ช้างเคียง (ต่อ)				
(2) บริเวณบ้านพักคนงาน (ภายนอกโครงการ) (ต่อ)				
5. ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการแพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ		✓ บริษัท ซีพีจี จำกัด (มหาชน) กำหนดกฎระเบียบบ้านพักคนงานอย่างชัดเจน และมอบหมายให้หัวหน้าคนงานดูแลให้เป็นไปตามกฎระเบียบบ้านพัก	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 28)
2) ผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง				
(1) ผลกระทบ ด้านฝุ่นละออง	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.2 เรื่องคุณภาพอากาศ อย่างเคร่งครัด 2. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากากกรองอนุภาคตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน ที่สามารถป้องกันไม่ให้ได้รับปริมาณฝุ่นละอองในระบบทางเดินหายใจ	✓ โครงการดำเนินการนำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม เรื่องคุณภาพอากาศ มาปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ✓ โครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) ให้ความรู้ในการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลแก่คนงานก่อสร้าง และเดินตรวจตราบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อกำกับดูแลให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตาม ✓ โครงการมีการวางแผนการทำกิจกรรมในแต่ละวัน และจัดตั้งพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่ทำงานเท่าที่จำเป็นเท่านั้น	- - -	- ภาคผนวก ข (รูปที่ 30) ภาคผนวก ค4 ภาคผนวก ค16



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ × = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.3 การประเมินผลกระทบด้าน สาธารณสุข (ต่อ)				
2) ผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)				
(2) ผลกระทบด้าน เสียง (ต่อ)	5. กำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างให้เหมาะสมกับระดับ เสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ	✓ ขณะเข้าติดตามตรวจสอบตามมาตรการในเดือนพฤษภาคม พ.ศ.2569 โครงการดำเนินการก่อสร้างช่วงงานสถาปัตย์ตกแต่ง และปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	6. กำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกใช้อุปกรณ์หรือเครื่องจักรที่มีระดับเสียง ต่ำหรือติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียง	✓ ขณะเข้าติดตามตรวจสอบตามมาตรการในเดือนพฤษภาคม พ.ศ.2569 โครงการดำเนินการก่อสร้างช่วงงานสถาปัตย์ตกแต่ง และปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	7. ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ ป้องกันส่วนบุคคลเพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงานบริเวณที่มี เสียงดัง	✓ ขณะเข้าติดตามตรวจสอบตามมาตรการในเดือนพฤษภาคม พ.ศ.2569 โครงการดำเนินการก่อสร้างช่วงงานสถาปัตย์ตกแต่ง และปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
(3) ผลกระทบด้าน ความสั่นสะเทือน	1) ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพเครื่องจักรกลอย่าง สม่ำเสมอ เพื่อลดการเกิดเสียงดัง ความสั่นสะเทือน และเป็น การเพิ่มประสิทธิภาพการทำงาน	-	ภาคผนวก ค19
1. มาตรการ ควบคุมที่ แหล่งกำเนิดความ สั่นสะเทือน	2) ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ			
	3) ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องมือจักรอย่างสม่ำเสมอ			
	4) โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ ดี และปลอดภัย ตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบ ปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน			



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามและเฝ้าติดตามการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ × = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.3 การประเมินผลกระทบด้าน สาธารณสุข (ต่อ)				
2) ผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)				
(3) ผลกระทบ ด้านความ สิ้นสະເຫຼີອນ	1) กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจ ได้รับความสิ้นสະເຫຼີອນ อันอาจเป็นอันตราย โดยกำหนดเวลาการทำงาน ปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง หรือกำหนดให้มีการพักในระหว่างทำงาน โดยพัก 20 นาที ต่อการทำงานสลับเวลา 2 ชั่วโมง	✓ โครงการกำหนดชั่วโมงการทำงาน และเวลาพักของคนงานอย่าง เหมาะสม กรณีต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความ สิ้นสະເຫຼີອນตลอดเวลาจะต้องมีการเปลี่ยนพักเพื่อลดผลกระทบ ต่อสุขภาพคนงาน	-	-
2. มาตรการ ป้องกันและ ควบคุมที่ตัว บุคคล	2) ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เช่น ทำเปาะที่นึ่งสำหรับรถขุดเจาะ 3) ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่มีความ สิ้นสະເຫຼີອນอย่างใกล้ชิด	✓ โครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภ้ยในการทำงาน (จป.) เฝ้าตรวจตราบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเพื่อกำกับดูแลให้คนงาน ก่อสร้างปฏิบัติตาม	-	-
(4) ผลกระทบ ด้านอุบัติเหตุ และความ ปลอดภัย	1) จัดอบรมและให้คำแนะนำคนงานในการดูแลสุขอนามัยของตนเอง เช่น การรับประทานอาหารที่ถูกสุขลักษณะ การดื่มน้ำที่สะอาด การชำระล้าง ร่างกายเป็นประจำ เป็นต้น	✓ โครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภ้ยในการทำงาน (จป.) ให้ความรู้และคำแนะนำคนงานในการดูแลสุขอนามัยของ ตนเองป้องกันการเกิดโรค	-	-
1. ด้านสุขภาพ	2) ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	✓ โครงการมอบหมายให้หัวหน้าคนงานดูแลให้คนงานก่อสร้างต้อง ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ค10
คนงานก่อสร้าง	3) กำหนดให้มีผู้รับผิดชอบคอยตรวจสอบ และดูแลความสะอาดภายใน บริเวณบ้านพักคนงาน ตลอดจนภายในห้องพักคนงานแต่ละห้องให้มี ความสะอาด และกำหนดให้ทำความสะอาดห้องพักทุกสัปดาห์	✓ โครงการมอบหมายให้หัวหน้าคนงานจัดเวรทำความสะอาด บริเวณบ้านพักคนงาน และดูแลให้คนงานก่อสร้างทำความสะอาด สะอาดห้องพักทุกสัปดาห์	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามและเฝ้าติดตามการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ × = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.3 การประเมินผลกระทบด้าน สาธารณสุข (ต่อ)				
2) ผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)				
(4) ผลกระทบ ด้านอุบัติเหตุ และความ ปลอดภัย	4) จัดหาน้ำใช้ ระบบรวบรวมและกำจัดขยะ น้ำเสีย สิ่งปฏิกูลที่ถูก สุกัลกษณะไว้อย่างเพียงพอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิด แหล่งเพาะพันธุ์โรคหรือ เกิดโรคระบาดได้	✓ บริษัท ซีพีแอนด์ จำกัด (มหาชน) จัดบ้านพักคนงานไว้นอกพื้นที่ ก่อสร้าง พร้อมระบบสาธารณสุขปลอดภัยอย่างเพียงพอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 25, 45 และ 46)
1. ด้านสุขภาพ คนงานก่อสร้าง (ต่อ)	5) ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการ แพร่กระจายของเชื้อโรคหรือโรคติดต่อ	✓ โครงการมอบหมายให้หัวหน้าคนงานดูแลให้คนงานก่อสร้างต้อง ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	-	-
	6) อำนวยความสะดวกให้เจ้าหน้าที่กรณีที่มีโรคระบาด	✓ โครงการยินดีให้ความร่วมมือและอำนวยความสะดวกให้ เจ้าหน้าที่กรณีที่มีโรคระบาดขึ้นในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณ บ้านพักคนงาน	-	-
2. ด้าน อาชีวอนามัย และความ ปลอดภัย	1) โครงการจะจัดทำผังบุคลากรทางด้านความปลอดภัยประจำโครงการ ในผังจะต้องแสดงเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต เจ้าหน้าที่ที่บริหารความปลอดภัยและผังบุคลากรประจำหน่วยงานก่อสร้าง พร้อมทั้งหน้าที่ (Job Description) เพื่อวางแผนงานด้านบริหารงาน ความปลอดภัยและสุขภาพพร้อมทั้งระบุหน้าที่และความรับผิดชอบของ บุคลากร	✓ โครงการมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป. วิชาชีพ) ประจำพื้นที่ก่อสร้าง ทำหน้าที่วางแผนงานด้านบริหารงานความ ปลอดภัยและสุขภาพของผู้เข้ามาปฏิบัติงานในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 30) ภาคผนวก ค4



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ × = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.3 การประเมินผลกระทบด้าน สาธารณสุข (ต่อ)				
2) ผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)				
(4) ผลกระทบ ด้านอุบัติเหตุ และความ ปลอดภัย	2) โครงการจะต้องอบรมพนักงานทุกระดับทั้งก่อนเข้าทำงานขณะทำงาน เพื่อให้ทุกคนเข้าใจในเรื่องความปลอดภัย ประจําหน่วยงานก่อสร้าง เพื่อป้องกัน (Preventive) อุบัติเหตุหรืออุบัติเหตุต่อสุขภาพและทรัพย์สินของหน่วยงานดังนี้	✓ โครงการมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.วิชาชีพ) จัดการอบรมด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อสร้างตระหนักในการทำงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 30) ภาคผนวก ค4
2. ด้าน อาชีวอนามัย และความ ปลอดภัย (ต่อ)	2.1) จัดให้มีการอบรมพนักงานก่อนเข้ามาเป็นพนักงานในหน่วยงานก่อสร้าง (Safety Orientation) ซึ่งจะ ประกอบด้วยอุปกรณ์ป้องกันภัยประจำตัว เช่น หมวก แวนตา และเข็มขัดนิรภัย การติดบัตรผ่านเข้า-ออก หน่วยงาน ก่อสร้าง การเข้าร่วม Morning Talk เพื่อให้พนักงานใหม่ได้เข้าใจกฎระเบียบในการรักษาความปลอดภัยและสุขภาพ ประจําหน่วยงานก่อสร้าง	✓ โครงการมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.วิชาชีพ) จัดการอบรมด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน เพื่อสร้างตระหนักในการทำงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และจัดกิจกรรม Safety Talk เพื่อพบพนักงานทำงานให้เป็นไปตามมาตรฐานด้านความปลอดภัยของโครงการ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 30) ภาคผนวก ค4
	2.2) จัดให้มีการประชุมพนักงานก่อนเริ่มทำงานทุกเช้าพร้อมกับการออกกำลังกาย ในทุก ๆ เช้าก่อนเริ่มทำงาน ผู้จัดการด้านความปลอดภัย (Safety Manager) ต้องทำการประชุมพนักงานทุกคน เพื่อแจ้งเตือนและอบรมเรื่องความปลอดภัยทุกเช้า เพื่อให้พนักงานเกิดความระมัดระวังและรับทราบเหตุการณ์ก่อสร้างที่ต้องระมัดระวัง หลีกเลี่ยงประชุม เสรีจิกให้ร่วมกันออกกำลังกาย เพื่อเตรียมความพร้อมของร่างกายก่อนการทำงาน	✓ โครงการจัดให้มีการทำกิจกรรม Morning Talk ก่อนเริ่มปฏิบัติงาน เพื่อพบทวนแผนงาน แจ้งข่าวสารด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 30) ภาคผนวก ค4



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ × = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติตั้งแต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.3 การประเมินผลกระทบด้าน สาธารณสุข (ต่อ)				
2) ผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)				
(4) ผลกระทบ ด้านอุบัติเหตุ และความ ปลอดภัย	2.3) จัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุก ๆ สัปดาห์โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วม การประชุมด้านความปลอดภัยประจำสัปดาห์ของโครงการ ได้แก่ จำนวนชั่วโมงความปลอดภัย อุบัติเหตุหรือความเสียหายของอุบัติเหตุ (Incident, Accident) การก่อสร้างที่สำคัญ ๆ และมีความเสี่ยงเพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง (Risk Assessment) พร้อมทั้งเสนอวิธีการก่อสร้างที่ปลอดภัยป้องกันความเสี่ยง (Construction Method)	✓ โครงการจัดให้มีการประชุม Safety Meeting ทุก ๆ สัปดาห์โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 30) ภาคผนวก ค4
2. ด้าน อาชีวอนามัย และความ ปลอดภัย (ต่อ)	2.4) จัดให้มีการตรวจหน่วยงานก่อสร้างของฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างทุก ๆ สัปดาห์โดยฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจะต้องร่วมกันตรวจพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อตรวจสอบความสะอาด สุขอนามัย ความปลอดภัย หน่วยงาน และกำหนดให้แก้ไขในด้านต่างๆ ที่มีความเสี่ยงต่อสุขภาพ และความปลอดภัย	✓ โครงการจัดให้มีการตรวจหน่วยงานก่อสร้างของฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างทุก ๆ สัปดาห์	-	-
	2.5) จัดให้มีการเสนอวิธีการก่อสร้างเพื่อวิเคราะห์ความเสี่ยง ฝ่ายก่อสร้างจะต้องเสนอแผนของการก่อสร้างและ แผนวิเคราะห์ความเสี่ยง (Construction Method & Risk Assessment) ให้ฝ่ายความปลอดภัยพิจารณาเพื่อกำหนดวิธีการก่อสร้างให้ปลอดภัยก่อนที่จะเริ่มทำงานก่อสร้างจริง	✓ โครงการมอบหมายให้ฝ่ายความปลอดภัยและฝ่ายก่อสร้างจัดทำแผนวิเคราะห์ความเสี่ยง (Construction Method & Risk Assessment) เพื่อกำหนดวิธีการก่อสร้างให้เกิดความปลอดภัยต่อสุขภาพ ชีวิต และทรัพย์สิน	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

องค์ประกอบ ทางด้าน สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ × = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.3 การประเมินผลกระทบด้าน สาธารณสุข (ต่อ)				
2) ผลกระทบด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)				
5. การ ด้านทันการ เกิด แผ่นดินไหว	- ออกแบบโครงสร้างของอาคารให้สามารถรับแรงต้านข้างจากแรงลม ตามที่ระบุในกฎกระทรวงฉบับที่ 6 พ.ศ. 2527 ออกตามความใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	✓ การออกแบบโครงสร้างอาคารของโครงการ มีการคำนวณความ ต้านทานการเกิดแผ่นดินไหวให้สามารถรับแรงต้านข้างจาก แรงลมตามที่ระบุในกฎกระทรวงฉบับที่ 6 พ.ศ. 2527 ออกตาม ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	-	-



TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bang Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com

บทที่ 4

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



บทที่ 4

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยท์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ตามมาตรการเห็นชอบที่ระบุในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ กำหนดให้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่ คุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทั้งนี้บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด เจ้าของโครงการจัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569 แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 4-1

4.2 วัตถุประสงค์

เพื่อติดตามตรวจสอบวิเคราะห์มลพิษสิ่งแวดล้อม ประเมินผลและจัดทำรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569 เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมของสิ่งแวดล้อม ผ่านหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างโครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยท์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel)



โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยท์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอส มอลท์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 4-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยท์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอส มอลท์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2569

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง - ปริมาณความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) - ปริมาณความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดเล็กเกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- ภายในพื้นที่โครงการ	ทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็มฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ทำการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละออง ในช่วงการก่อสร้างเสาเข็มฐานราก บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569 นำเสนอในหัวข้อที่ 4.3	-	ภาคผนวก ง1
- ความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดเล็กเกิน 100 ไมครอน (TSP) - ความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดเล็กเกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- ภายในพื้นที่ศูนย์การค้าเทอร์มินัล 21 พัทยา	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ทำการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละออง ตลอดระยะเวลาช่วงการก่อสร้าง บริเวณภายในพื้นที่ศูนย์การค้า เทอร์มินัล 21 พัทยา เดือนละ 1 ครั้ง ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569 นำเสนอในหัวข้อที่ 4.3	-	ภาคผนวก ง1



โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยท์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอส มอลท์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยท์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอส มอลท์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2569

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.2 มลพิษทางอากาศ - ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่ศูนย์การค้าเทอร์มินัล 21 พัทยา	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด ทำการตรวจวัดปริมาณมลพิษทางอากาศ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง บริเวณภายในพื้นที่โครงการและบริเวณภายในพื้นที่ศูนย์การค้าเทอร์มินัล 21 พัทยา เดือนละ 1 ครั้ง ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569 นำเสนอในหัวข้อที่ 4.3	-	ภาคผนวก ง1
2. เสียง - ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- ภายในพื้นที่โครงการ	ทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็ม ฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด ทำการตรวจวัดระดับเสียง ในช่วงการก่อสร้างเสาเข็มฐานราก บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569 นำเสนอในหัวข้อที่ 4.3	-	ภาคผนวก ง2



ตารางที่ 4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ พอยต์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. เสียง (ต่อ) - ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- ภายในพื้นที่ศูนย์การค้าเทอร์มินอร์ 21 พัทยา	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างบริเวณภายในพื้นที่ศูนย์การค้าเทอร์มินอร์ 21 พัทยา เดือนละ 1 ครั้ง ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569 นำเสนอในหัวข้อที่ 4.3	-	ภาคผนวก ง2
3. ความสั่นสะเทือน - ค่าความสั่นสะเทือน	- ภายในพื้นที่โครงการ	ทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็ม และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด ดำเนินการตรวจวัดความสั่นสะเทือน ในช่วงการก่อสร้างเสาเข็ม บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ทุกวันที่มีการก่อสร้างเสาเข็ม หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569 นำเสนอในหัวข้อที่ 4.3	-	ภาคผนวก ง3



ตารางที่ 4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ พอยท์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอส มอลท์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2569

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. การพังทลายของดิน					
- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือร่องรอย ร่องรอยจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตั้งกล่องรับความเค็ดเห็นไว้บริเวณบ่อถมยวม	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการมอบหมายให้ตัวแทนผู้รับเหมาก่อสร้าง บริษัท ซีพีแอนด์ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้ประสานงานรับเรื่องร้องเรียนผลกระทบหรือความเดือดร้อนอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการโดยติดป้ายประชาสัมพันธ์เบอร์ติดต่อไว้บริเวณหน้าโครงการอย่างเด่นชัดเพื่อความสะดวกในการประสานงานแก้ไขผลกระทบกรณีมีเหตุร้องเรียนจะมีการทำบันทึกการแจ้งเหตุร้องเรียนและวิธีการแก้ไขด้วย	-	-
- การเคลื่อนตัวของดิน	- ติดตั้ง Inclinometer	ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์	ปัจจุบันโครงการดำเนินการก่อสร้างผ่านช่วงงานฐานรากแล้ว และได้ดำเนินการตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
- เสถียรภาพของเนินดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยอยู่เสมอ	- ภายในสถานที่ตั้งดิน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการมอบหมายให้ผู้รับเหมาดำเนินการทิ้งดินให้เป็นไปตามกฎหมายกำหนด	-	-



ตารางที่ 4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ พอยต์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอส มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
5. น้ำใช้ - การแตกรั่วซึมของท่อประปา	- เส้นท่อประปา	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำ และแจ้งเก็บน้ำ หากพบความเสียหายจะดำเนินการแก้ไขโดยทันที เพื่อให้มีสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	-
- ความสะอาด	- ถังเก็บน้ำใช้	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการมอบหมายให้ผู้รับเหมาตรวจสอบสภาพถังเก็บน้ำใช้ในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-	-
6. น้ำเสีย - pH - BOD - Oil & Grease - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Total Coliform Bacteria	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ทำการตรวจวัดความเข้มข้นของน้ำเสียในระหว่างการก่อสร้าง เสาเข็ม บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569 นำเสนอในหัวข้อที่ 4.3	-	-



โครงการโรงแรม แกรนด์ พอยต์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7. การระบายน้ำ - การสะสมของตะกอนดินในบ่อบักน้ำ - สุดท้ายพร้อมตะกอนดังกล่าว และวางระบายน้ำชั่วคราว	- ระบายน้ำชั่วคราวและบ่อบักน้ำสุดท้ายพร้อมตะกอนดังกล่าวภายในโครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการมอบหมายให้ผู้รับเหมาดำเนินการตรวจสอบตะกอนดินในบ่อบักน้ำ และทำการขุดลอกตะกอนไม่ให้เกิดการสะสม	-	-
8. การจัดการมูลฝอย - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในพื้นที่โครงการ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบที่พัทยะมูลฝอยและภาชนะรองรับมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ หากพบความเสียหายจะดำเนินการแก้ไขโดยทันที เพื่อให้มีสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 14)
9. ระบบไฟฟ้า - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- อุปกรณ์ไฟฟ้า - อุปกรณ์ไฟฟ้า	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการมีช่างเทคนิคที่เชี่ยวชาญระบบไฟฟ้าดูแลระบบการจ่ายไฟฟ้าให้เป็นไปตามมาตรฐาน พร้อมตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า สายไฟ ปลั๊กไฟ ตู้ควบคุมไฟฟ้าทุกเดือน หรือตามรอบการตรวจสอบของอุปกรณ์ เพื่อให้มีสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 19)



ตารางที่ 4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
10. การป้องกันอันดีภัย - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- ถึงดับเพลิงเคมี - ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการได้ติดตั้งดับเพลิงเคมีไว้ตามจุดต่างๆ ของพื้นที่โครงการ พร้อมป้ายแนะนำการใช้งานที่ติดมากับถัง และจัดให้เจ้าหน้าที่ดำเนินการตรวจเช็คสภาพการใช้งานทุกเดือนเพื่อให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน ปัจจุบันโครงการดำเนินการในช่วงงานโครงสร้างโครงการจัดให้มีขั้นตอนปฏิบัติการมีเหตุฉุกเฉินแสดงไว้ในบริเวณพื้นที่โครงการอย่างเด่นชัด และจัดให้มีจุดรวมพลกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 15)
- สภาพดี มองเห็น ได้ชัดเจนและไม่เลือน		เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง			ภาคผนวก ข (รูปที่ 49 และ 53)
11. การจราจร - สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่เลือน	- ภายในพื้นที่โครงการ ป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางจราจรต่างๆ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบถนนด้านหน้าโครงการ ป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางการจราจรต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 49)



โครงการโรงแรม แกรนด์ พอยท์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ พอยท์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2569

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
12. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย - สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์	- พื้นที่โครงการ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพพร้อมของเครื่องจักรอุปกรณ์ก่อนการใช้งานเป็นประจำทุกวัน และมีการซ่อมบำรุงรักษาตามรอบการใช้งาน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 6)
- สภาพความสมบูรณ์รั้วของ Metal Sheet Mesh Sheet และ Chain Link	- พื้นที่โครงการ	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพรั้ว Metal Sheet รอบพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 1)
- สภาพความสมบูรณ์ของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	- พื้นที่โครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดเจ้าหน้าที่ดูแลระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 27)
- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	- เครื่องจักรอุปกรณ์	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเครื่องจักรอุปกรณ์ให้มีสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอและมีการซ่อมบำรุงรักษาตามรอบการใช้งาน	-	-



ตารางที่ 4-1

(ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรฐานและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยต์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel)

ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
12. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)					
- สภาพดีมองเห็นชัดเจนและไม่เปลี่ยนแปลง	- ป้ายแนะนำการทำงาน	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ ป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางทางจราจร ป้ายเตือนต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 49 และ 53)
- การเป็นพาหนะนำโรค อาทิ โรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	- คนงานก่อสร้าง	ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และ หลังรับเข้าทำงานทุก 6 เดือน	โครงการมอบหมายให้ผู้รับเหมาตรวจสุขภาพคนงานก่อสร้างเพื่อป้องกันการเป็นพาหนะนำโรค	-	ภาคผนวก ค6
- สดุดีการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ ลักษณะ การเกิดผลที่เกิดและวิธีการ	- ติดตั้งป้ายสติการเกิด อุบัติเหตุในโครงการ	เดือนละ 1 ครั้ง	โครงการมีการจัดทำสถิติการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมการสอบสวนสาเหตุเพื่อไปสู่วิธีการป้องกันการเกิดซ้ำ	-	-
- ความรู้ความเข้าใจของคนงานในการใช้ เครื่องจักรอุปกรณ์	- จัดอบรม	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการมีการใช้กิจกรรม Safety Talk เพื่อเน้นย้ำในการปฏิบัติงานอย่างถูกวิธีและมีความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สิน	-	ภาคผนวก ข (รูปที่ 30)

ตารางที่ 4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยต์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
12. ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการมอบหมายให้ตัวแทนผู้รับเหมาก่อสร้าง บริษัท ซีพีแฉิง จำกัด (มหาชน) เป็นผู้ประสานงานรับเรื่องร้องเรียนผลกระทบหรือความเดือดร้อนอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์เบอร์ติดต่อไว้บริเวณหน้าโครงการอย่างเด่นชัด เพื่อความรวดเร็วในการประสานงานแก้ไขผลกระทบ กรณีมีเหตุร้องเรียนจะมีการทำบันทึกการแจ้งเหตุร้องเรียนและวิธีการแก้ไขไว้ด้วย	-	ภาคผนวก ค7



ตารางที่ 4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยท์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอส มอลท์ แอนด์ โฮเทล จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
13. การรับเรื่องร้องเรียน - ประเมินเรื่องร้องเรียน/ข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- อาคารข้างเคียง	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการมอบหมายให้ตัวแทนผู้รับเหมาก่อสร้าง บริษัท ซีพีแอนด์ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้ประสานงานรับเรื่องร้องเรียนผลกระทบหรือความเดือดร้อนอันเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการโดยติดต่อประสานงานกับบริษัท เบอร์ดี้ต่อไว้บริเวณหน้าโครงการอย่างเด่นชัดเพื่อความสะดวกเร็วในการประสานงานแก้ไขผลกระทบกรณีมีเหตุร้องเรียนจะมีการทำบันทึกการแจ้งเหตุร้องเรียนและวิธีการแก้ไขด้วย	-	ภาคผนวก ค7



4.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.3.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) จำนวน 2 จุดตรวจวัด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) และบริเวณพื้นที่ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พัทยา ทำการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569 ผลการตรวจวัดสรุปได้ ดังนี้

(1) ปริมาณความเข้มข้นฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง

จากผลตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) และบริเวณพื้นที่ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พัทยา ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ที่กำหนดความเข้มข้นฝุ่นละอองรวมในอากาศบรรยากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไว้ไม่เกิน 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569 เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไว้ไม่เกิน 200 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4-2 ถึง 4-3 และ รูปที่ 4-1

(2) ปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง

จากผลตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) และบริเวณพื้นที่ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พัทยา ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ที่กำหนดความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน ในบรรยากาศโดยทั่วไปเท่ากับ 0.120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569 เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไว้ไม่เกิน 100 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4-2 ถึง 4-3 และ รูปที่ 4-2



(3) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

จากผลตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) และบริเวณพื้นที่ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พัทยา ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป โดยกำหนดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 8 ชั่วโมง ไว้ไม่เกิน 9 ส่วนในล้านส่วน และปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 30 ส่วนในล้านส่วน และและประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569 เฉลี่ย 8 ชั่วโมง ไว้ไม่เกิน 9 ส่วนในล้านส่วน และปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไม่เกิน 30 ส่วนในล้านส่วน รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4-4 และ รูปที่ 4-3 ถึง รูปที่ 4-4

	
บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	บริเวณพื้นที่ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พัทยา
บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด เข้าติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพอากาศ	



ตารางที่ 4-2 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)	
	ฝุ่นละอองรวมขนาดเล็กไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
13-14/01/2569	0.1019	0.0506
มาตรฐาน	0.330	0.120

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ : mg/m^3 หมายถึง หน่วยเป็นมิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร

ตารางที่ 4-2 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย $\mu\text{g}/\text{m}^3$)	
	ฝุ่นละอองรวมขนาดเล็กไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
08-09/02/2569	54.7025	25.7805
09-10/03/2569	74.7429	36.1094
06-07/04/2569	71.2584	35.9062
10-11/05/2569	70.7548	35.8558
มาตรฐาน	≤ 200	≤ 100

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569

หมายเหตุ : $\mu\text{g}/\text{m}^3$ หมายถึง หน่วยเป็นไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร



ตารางที่ 4-3 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
บริเวณพื้นที่ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พัทยา

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)	
	ฝุ่นละอองรวมขนาดเล็กไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
13-14/01/2569	0.0683	0.0330
มาตรฐาน	0.330	0.120

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ : $\mu\text{g}/\text{m}^3$ หมายถึง หน่วยเป็นไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร

ตารางที่ 4-3 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) บริเวณพื้นที่ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พัทยา

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย $\mu\text{g}/\text{m}^3$)	
	ฝุ่นละอองรวมขนาดเล็กไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
08-09/02/2569	27.1269	12.1672
08-09/03/2569	42.3788	20.6776
06-07/04/2569	38.5752	19.9926
10-11/05/2569	38.0476	19.4253
มาตรฐาน	≤ 200	≤ 100

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569

หมายเหตุ : $\mu\text{g}/\text{m}^3$ หมายถึง หน่วยเป็นไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร



ตารางที่ 4-4 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)			
	บริเวณพื้นที่โครงการ		บริเวณพื้นที่ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พัทยา	
	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง
13-14/01/2569	2.5956	2.8362	2.2314	2.3631
มาตรฐาน	9	30	9	30

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ : ppm หมายถึง หน่วยเป็นหนึ่งส่วนในล้านส่วน

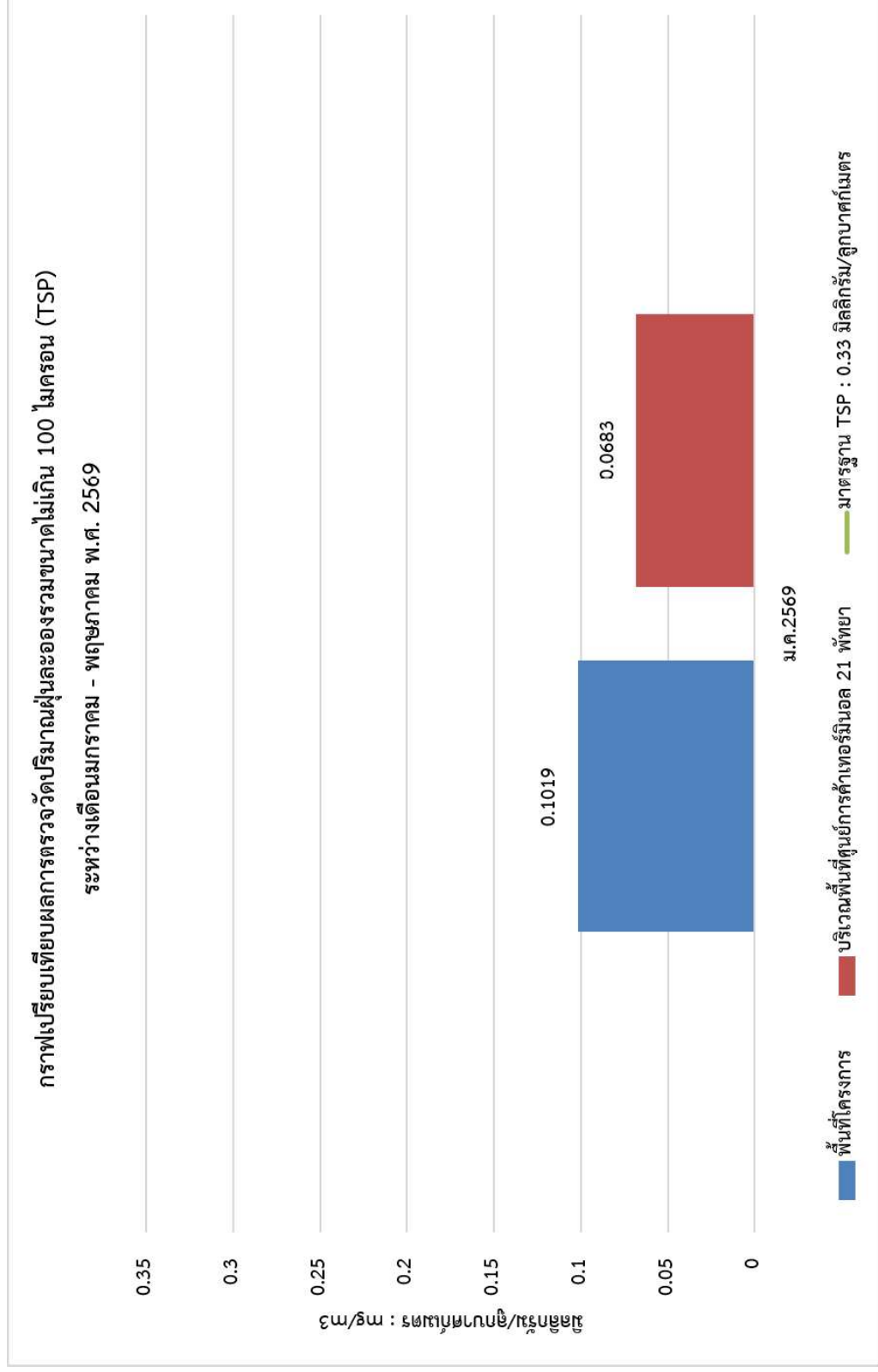
ตารางที่ 4-4 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)			
	บริเวณพื้นที่โครงการ		บริเวณพื้นที่ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พัทยา	
	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง
08-09/02/2569	2.57	2.76	2.16	2.30
09-10/03/2569	2.20	2.40		
08-09/03/2569			1.95	2.10
06-07/04/2569	2.21	2.42	1.64	1.86
10-11/05/2569	2.26	2.61	1.67	1.94
มาตรฐาน	≤ 9	≤ 30	≤ 9	≤ 30

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569

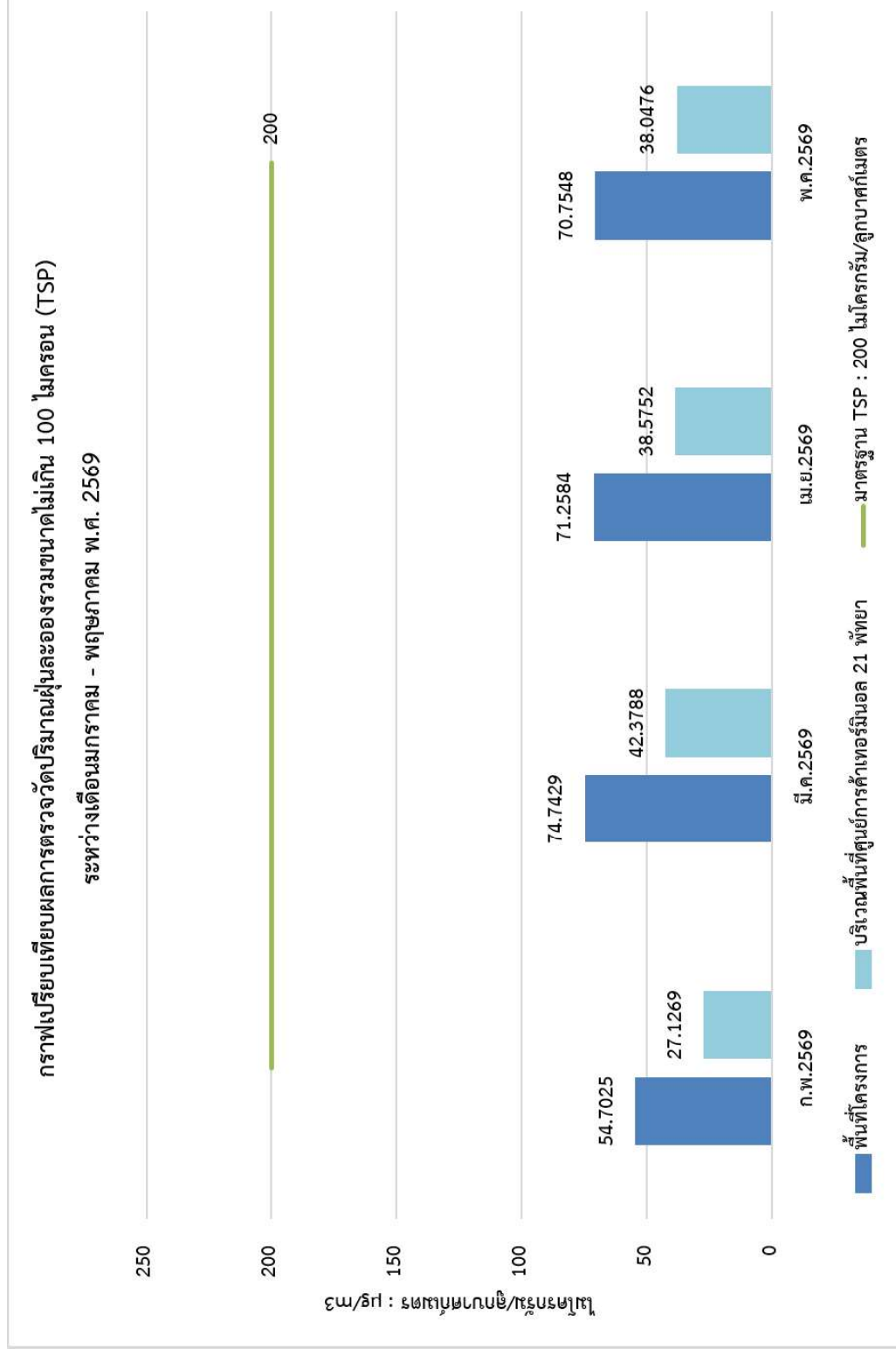
หมายเหตุ : ppm หมายถึง หน่วยเป็นหนึ่งส่วนในล้านส่วน





รูปที่ 4-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระหว่างเดือนมกราคม - พฤษภาคม พ.ศ. 2569

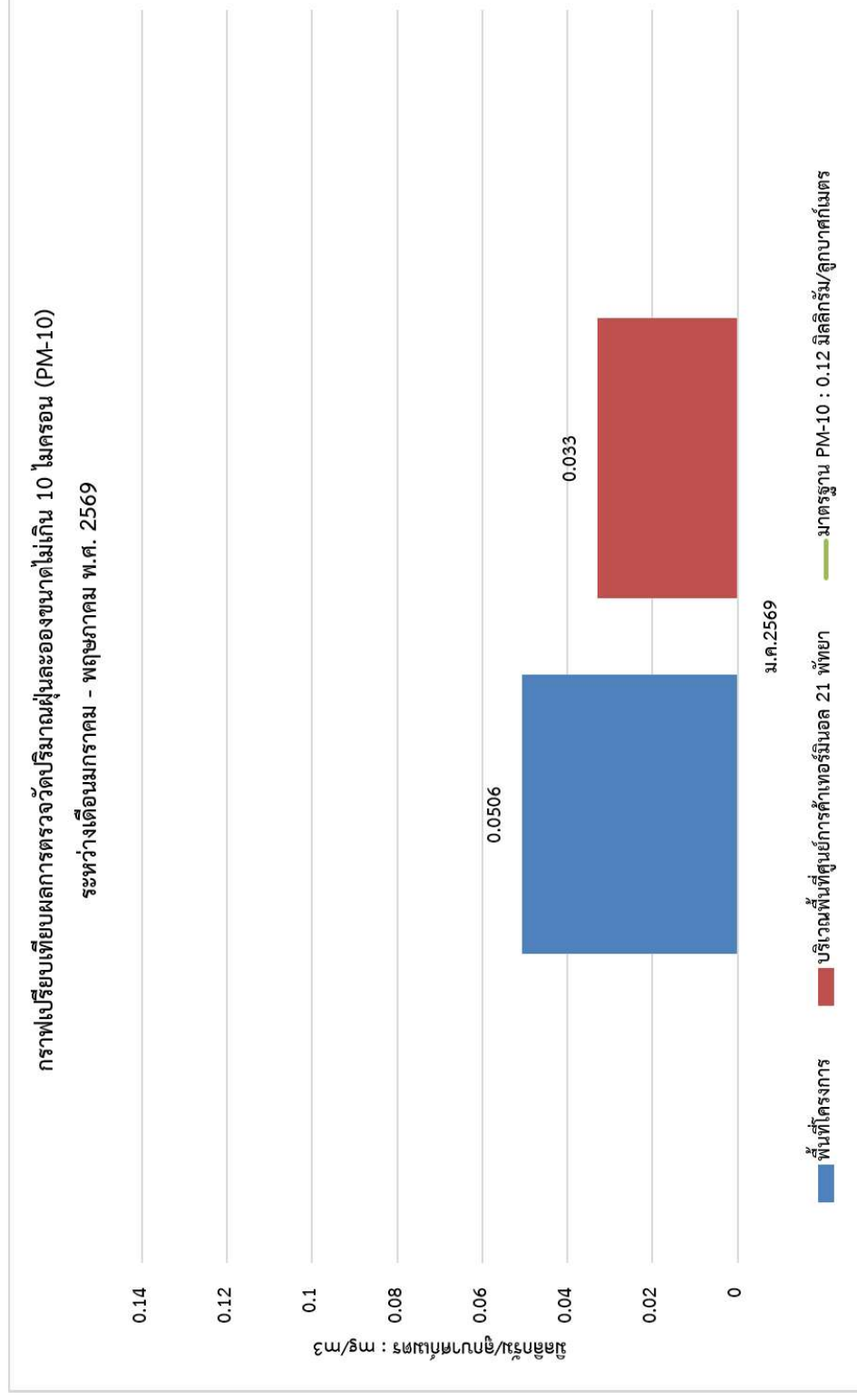




รูปที่ 4-1

(ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระหว่างเดือนมกราคม - พฤษภาคม พ.ศ. 2569

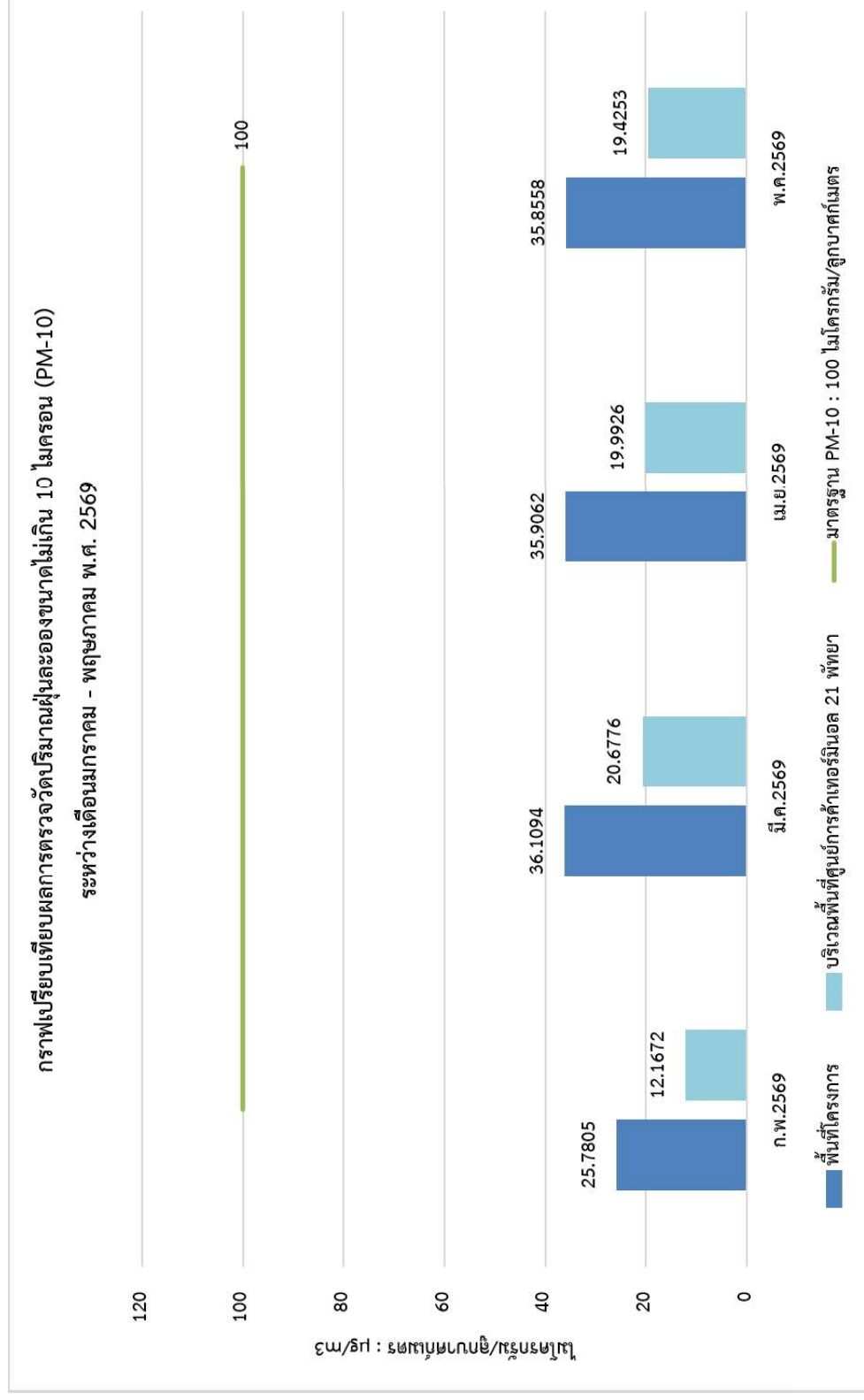




รูปที่ 4-2

กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระหว่างเดือนมกราคม - พฤษภาคม พ.ศ. 2569

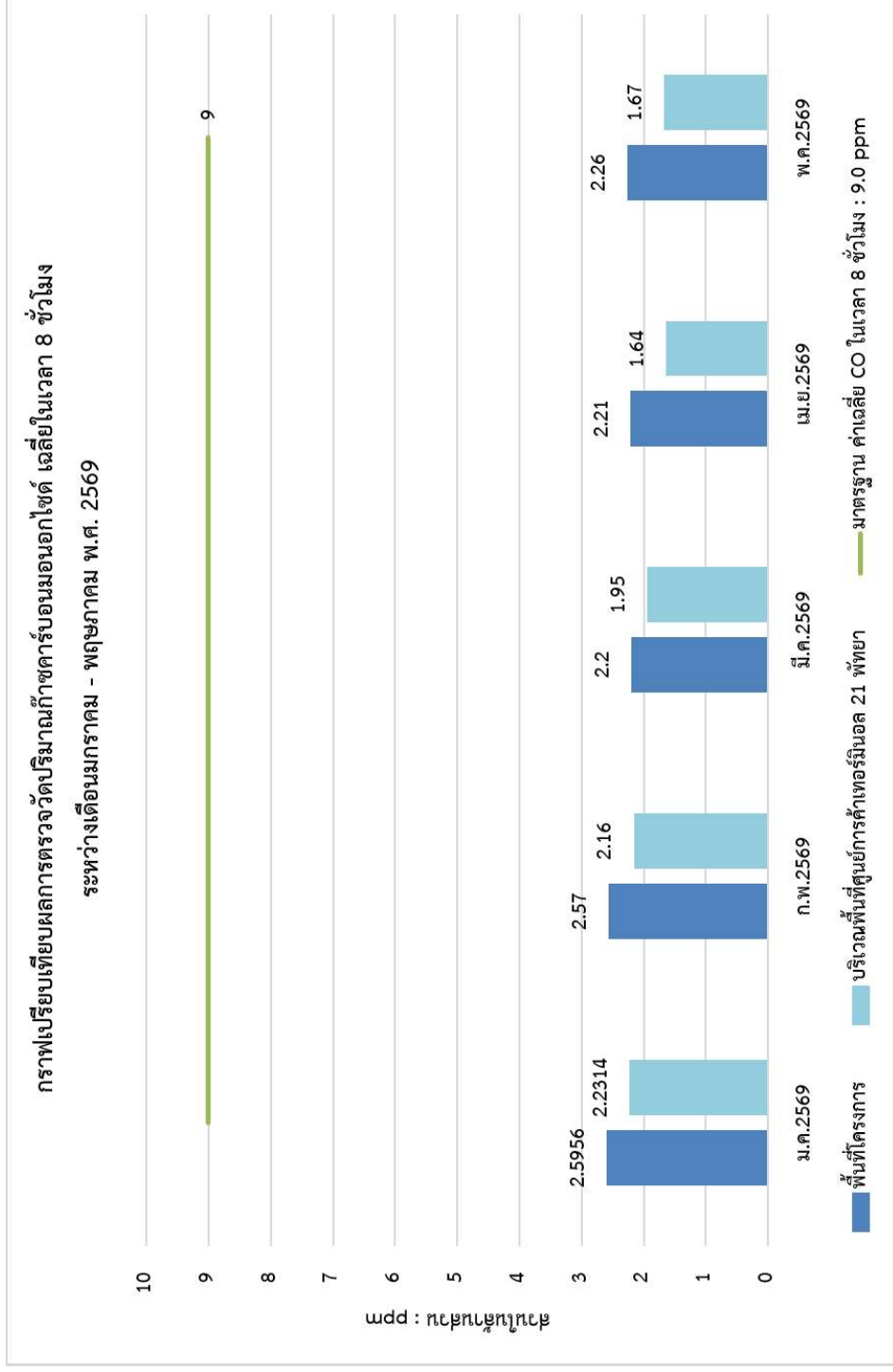




รูปที่ 4-2

(ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระหว่างเดือนมกราคม - พฤษภาคม พ.ศ. 2569

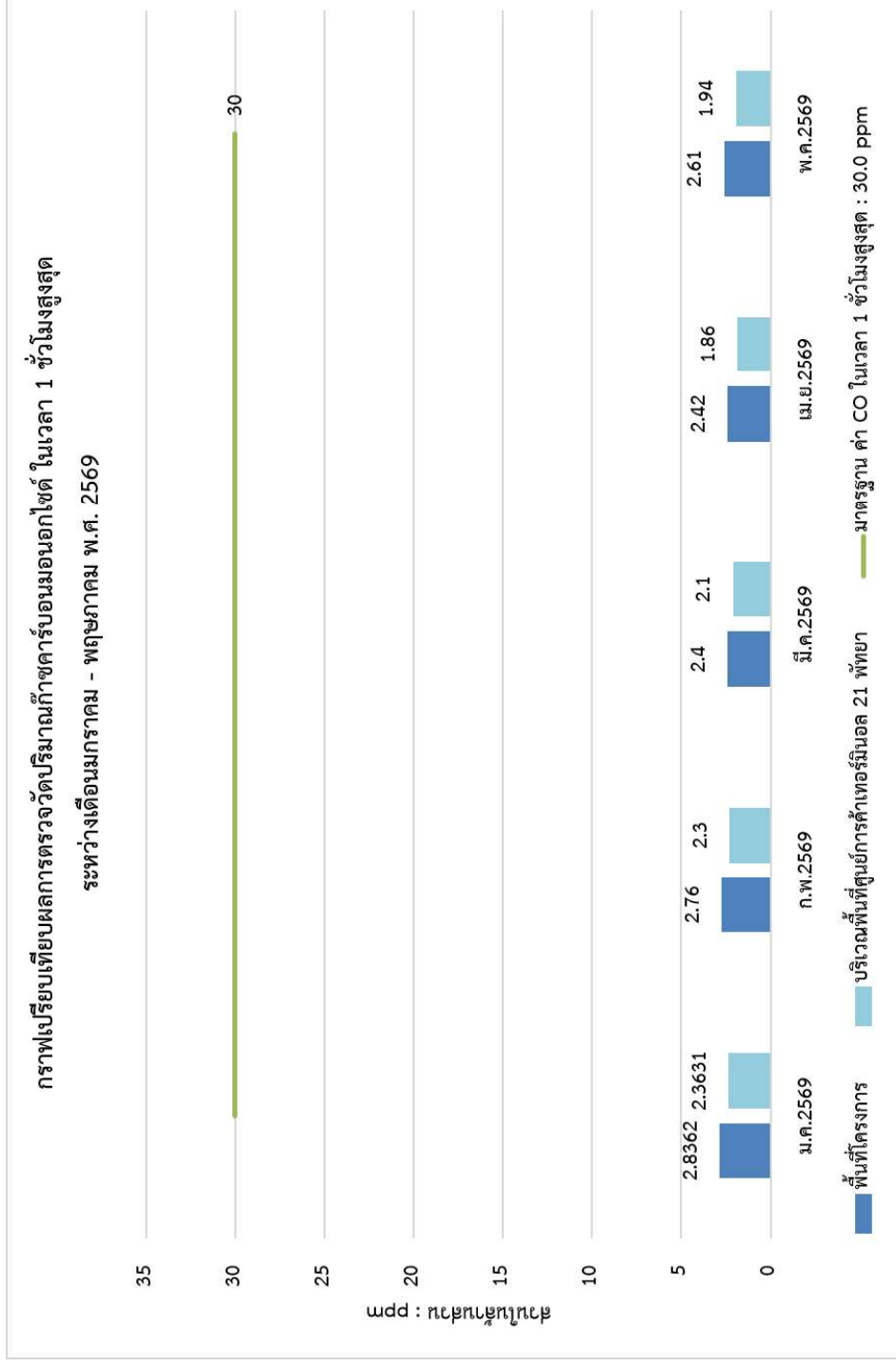




มาตรฐาน : ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2569 เทียบมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569 เทียบมาตรฐานประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569

รูปที่ 4-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เฉลี่ยในเวลา 8 ชั่วโมง ระหว่างเดือนมกราคม - พฤษภาคม พ.ศ. 2569





มาตรฐาน : ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2569 เทียบมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569 เทียบมาตรฐานประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569

รูปที่ 4-4 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เฉลี่ยในเวลา 1 ชั่วโมงสูงสุด ระหว่างเดือนมกราคม - พฤษภาคม พ.ศ. 2569



4.3.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) จำนวน 2 จุดตรวจวัด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) และบริเวณพื้นที่ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พัทยา ทำการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม 2569 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ที่กำหนดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไว้เท่ากับ 70.0 (dB(A)) และระดับเสียงสูงสุดเท่ากับ 115.0 (dB(A)) ส่วนผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) ที่กำหนดค่าระดับเสียงรบกวนไว้เท่ากับ 10 (dB(A)) รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4-5 และรูปที่ 4-5 ถึง รูปที่ 4-7

	
บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	บริเวณพื้นที่ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พัทยา
บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าติดตั้งเครื่องตรวจวัดเสียง	



ตารางที่ 4-5 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
	ระดับเสียง 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr)	ระดับเสียงสูงสุด (Lmax)	ระดับเสียง รบกวน
13-14/01/2569	68.6	100.2	6.9
08-09/02/2569	68.5	96.7	7.3
09-10/03/2569	68.3	96.5	8.6
06-07/04/2569	69.7	106.9	7.8
10-11/05/2569	68.7	111.5	8.4
มาตรฐาน	70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ

ตารางที่ 4-6 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พัทยา

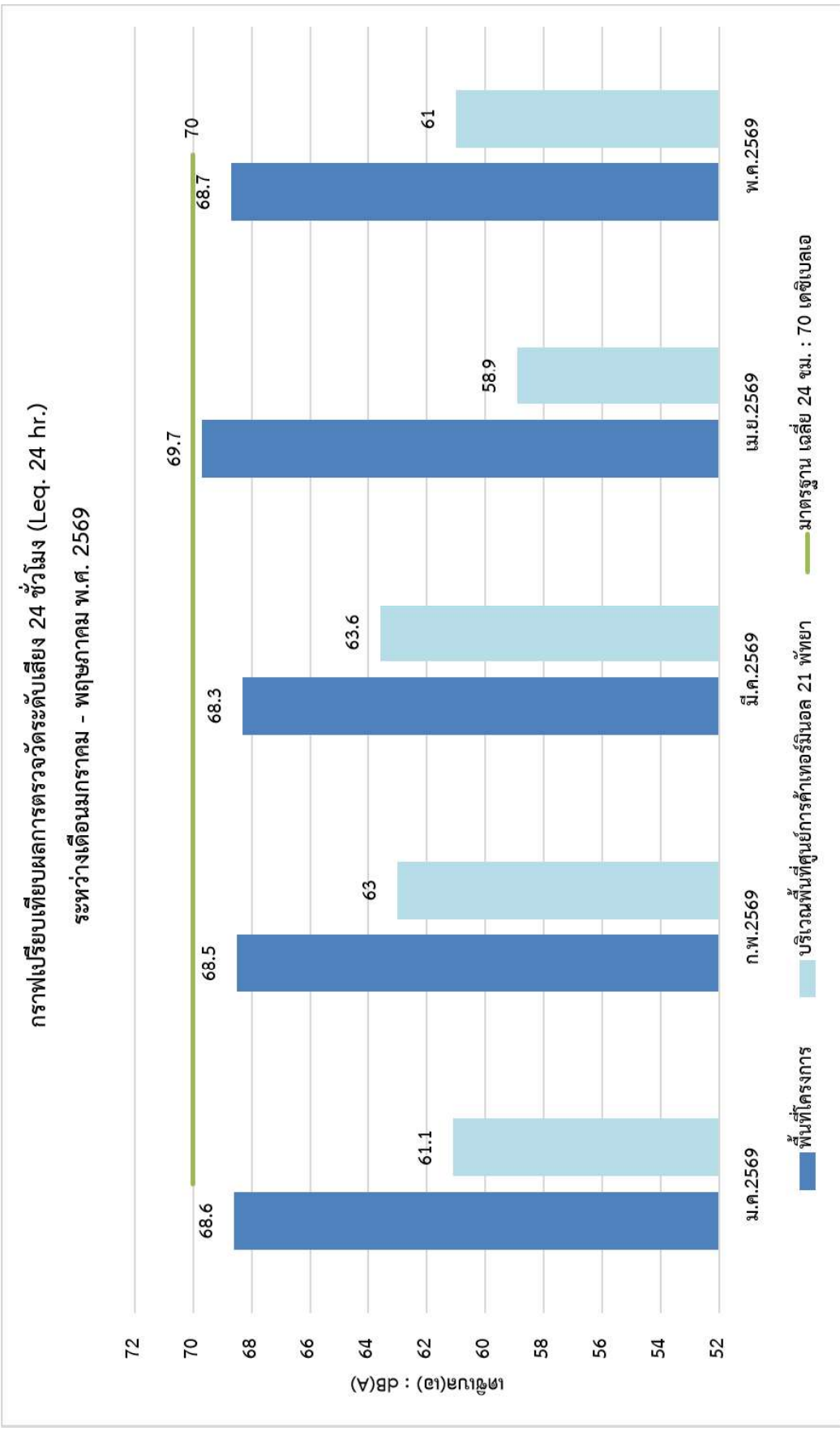
วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
	ระดับเสียง 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr)	ระดับเสียงสูงสุด (Lmax)	เสียงรบกวน
13-14/01/2569	61.1	95.6	5.9
08-09/02/2569	63.0	95.7	5.6
08-09/03/2569	63.6	93.4	5.8
06-07/04/2569	58.9	92.5	5.4
10-11/05/2569	61.0	91.4	6.8
มาตรฐาน	70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ





รูปที่ 4-5

กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป เฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) ระหว่างเดือนมกราคม - พฤษภาคม พ.ศ. 2569

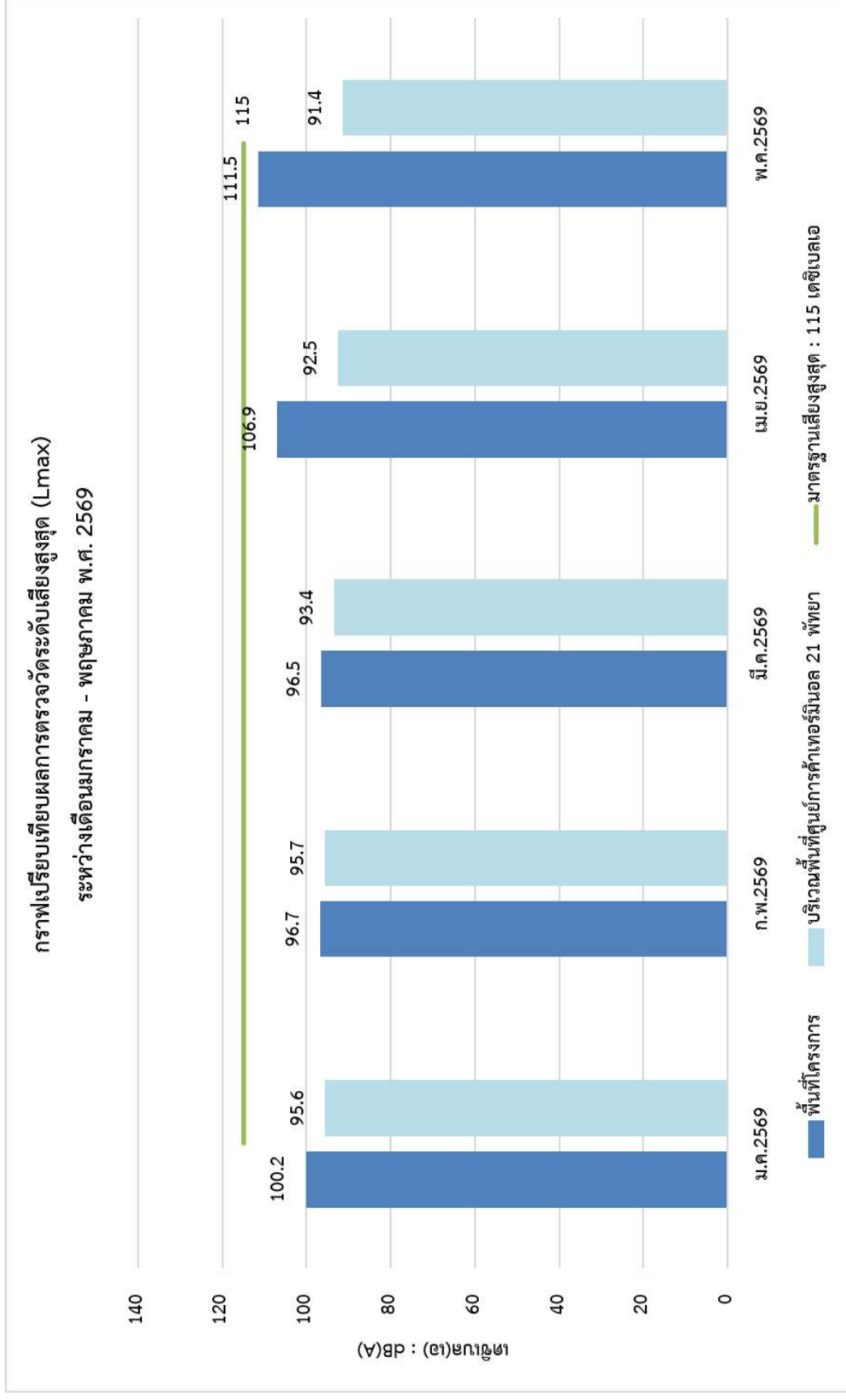
TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bang Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



โครงการโรงแรม แกรนด์ พอยท์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
บริษัท แอด เอส มอลส์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



รูปที่ 4-6

กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ระหว่างเดือนมกราคม - พฤษภาคม พ.ศ. 2569

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

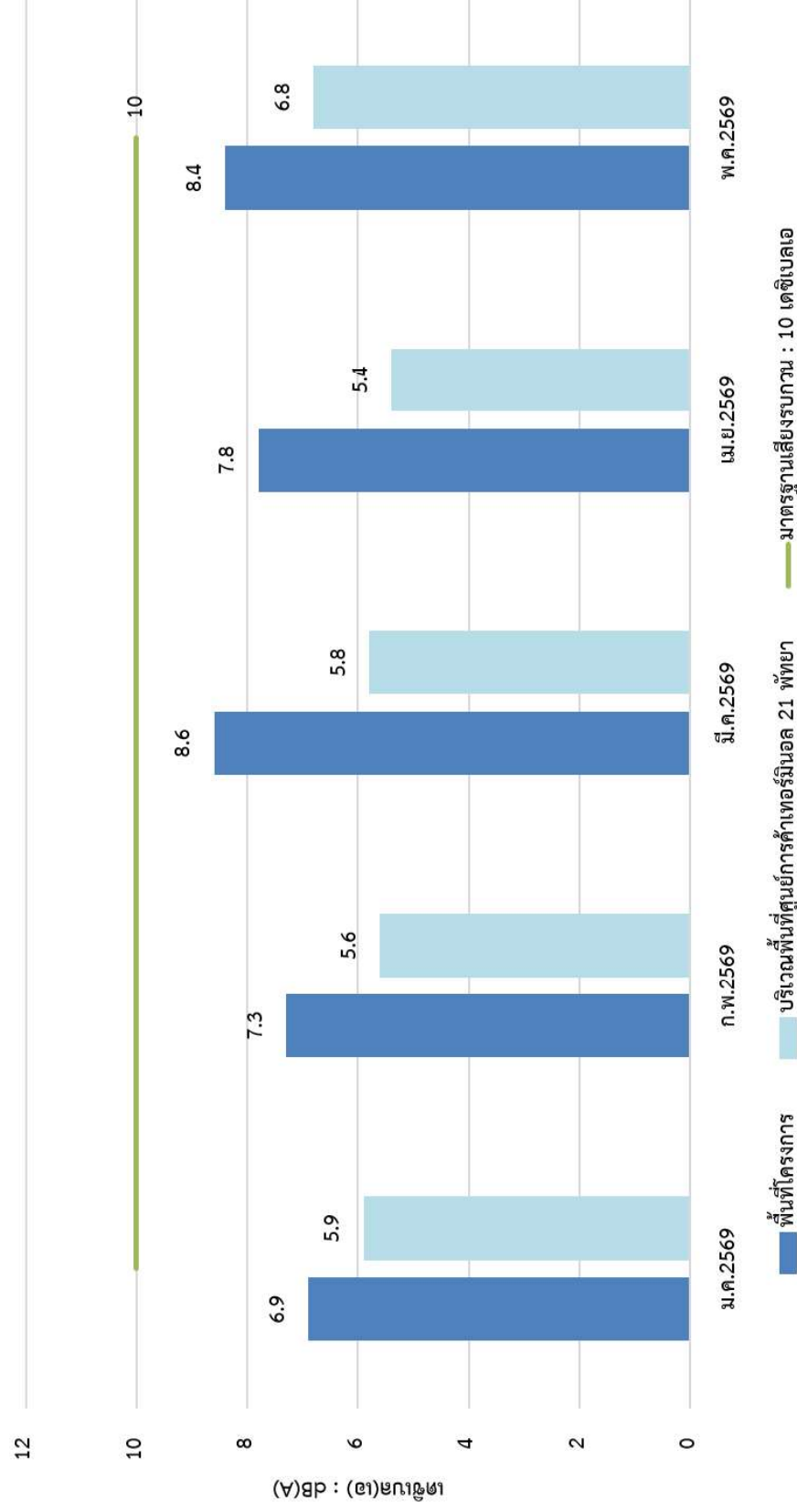
332/173 Moo 3 Tambon Bang Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



โครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยท์ วอยาจ์ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
บริษัท แอ็ค โฮเทล แอนด์ รีสอร์ท จำกัด

กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน
ระหว่างเดือนมกราคม - พฤษภาคม พ.ศ. 2569



รูปที่ 4-7

กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดเสียงรบกวน ระหว่างเดือนมกราคม - พฤษภาคม พ.ศ. 2569

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bang Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



4.3.3 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

ดำเนินการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการ
โรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยต์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) ซึ่งทำการตรวจวัด
ทำการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม 2569 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดตามประกาศ
คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกัน
ผลกระทบต่ออาคาร รายละเอียดรายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4-7



บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าติดตั้งเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน



ตารางที่ 4-7 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณพื้นที่โครงการ

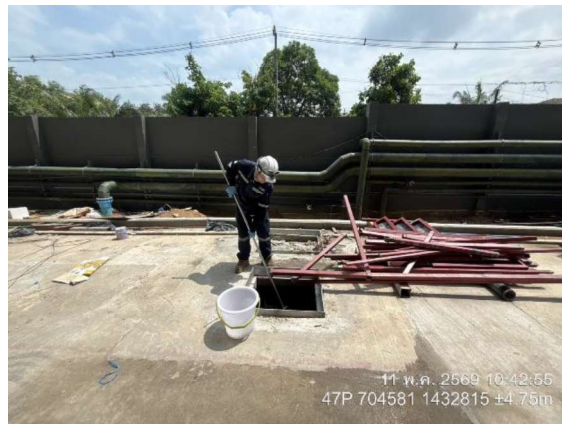
วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาคสูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/ss)
13-14/01/2569	แนวแกนตั้ง	2.236	4.1	5.000
08-09/02/2569	แนวแกนตั้ง	2.362	8.7	5.000
09-10/03/2569	แนวแกนตั้ง	2.152	7.4	5.000
06-07/04/2569	แนวแกนตั้ง	2.133	5.4	5.000
10-11/05/2569	แนวแกนตั้ง	2.012	6.8	5.000

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร



4.3.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ของโครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยต์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) (ระยะปิดก่อสร้าง) ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัดทำการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ช่วงเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-8 และ รูปที่ 4-8 ถึง รูปที่ 16



ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ

บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งในโครงการ



โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอส มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 4-8 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการ

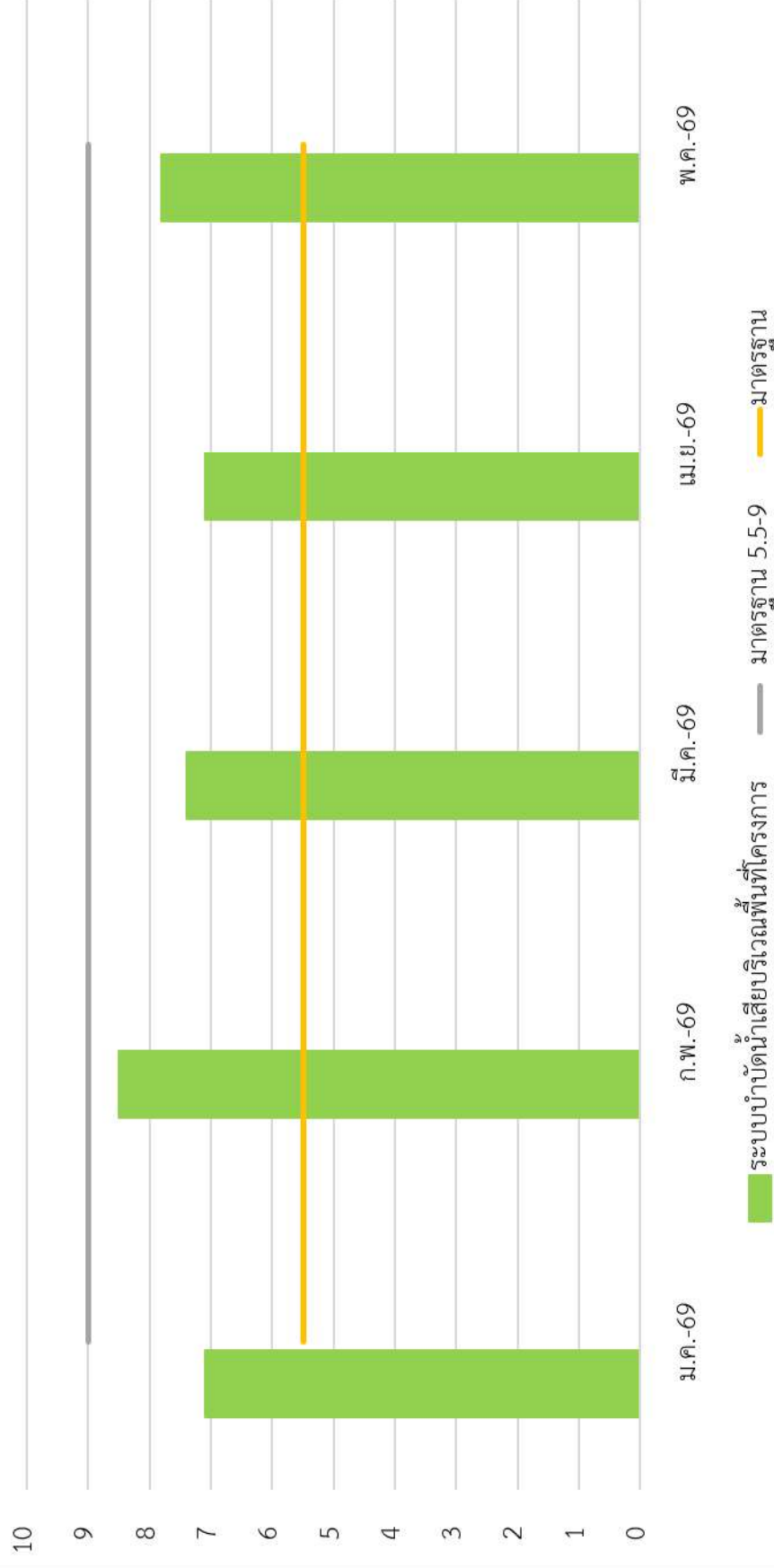
พารามิเตอร์	ผลการตรวจวัด						มาตรฐาน	หน่วย
	มกราคม 2569	กุมภาพันธ์ 2569	มีนาคม 2569	เมษายน 2569	พฤษภาคม 2569			
pH	7.1	8.5	7.4	7.1	7.8		5.5-9.0	-
Total Dissolved Solids	145	210	127	229	106		≤ 1,000	mg/L
Total Suspended Solids	< 5.0	< 5.0	< 5.0	6.0	< 5.0		≤ 30	mg/L
Biochemical Oxygen Demand	< 2.0	< 2.0	< 2.0	37.8	< 2.0		≤ 20	mg/L
Settleable Solids	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1		-	mL/L
Sulfide	< 0.60	< 0.60	< 0.60	1.91	< 0.60		≤ 1.0	mg/L
Oil and Grease	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0		≤ 20	mg/L
Total Kjeldahl Nitrogen	< 0.28	< 0.28	< 0.28	4.2	< 0.28		≤ 35	mg/L
Total Coliform Bacteria	< 1.8	6.8	< 1.8	1,700	< 1.8		-	MPN/100 mL

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567, อาคารประเภท ก



โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า pH
ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569

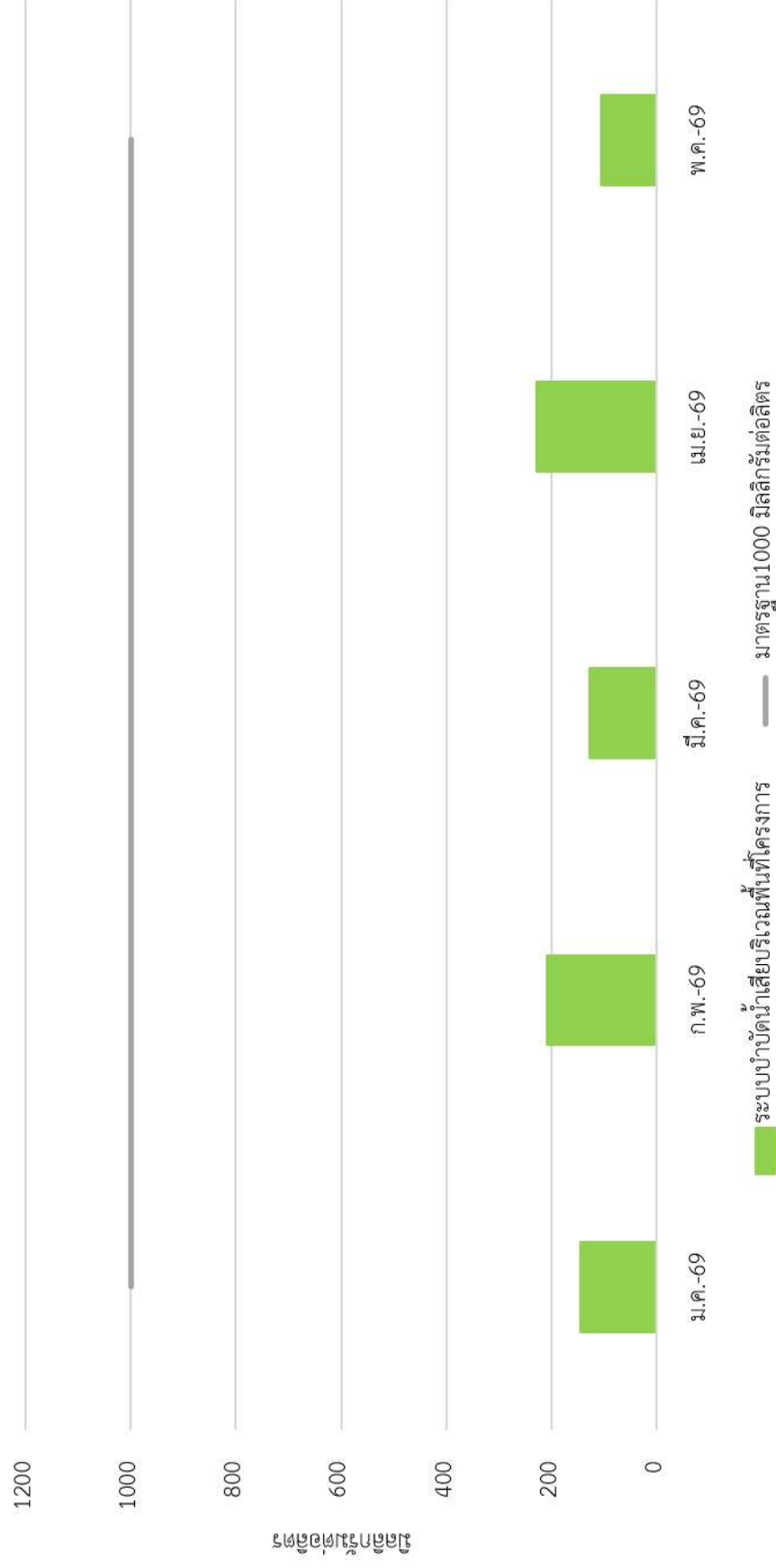


รูปที่ 4-8 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า pH บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการ



โครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยต์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Total Dissolved Solids
ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569



รูปที่ 4-9 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Total Dissolved Solids บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการ

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

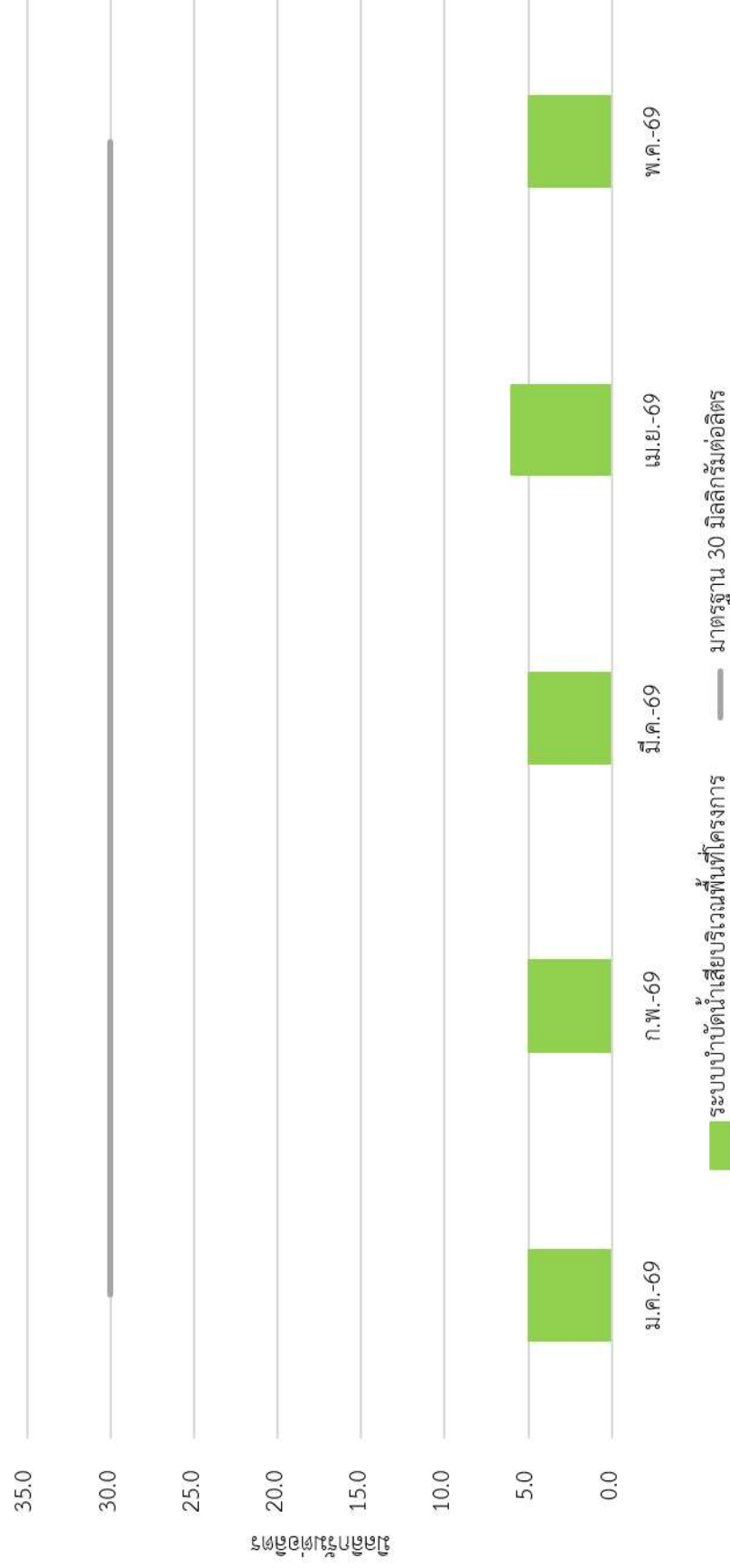
332/173 Moo 3 Tambon Bang Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



โครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยต์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

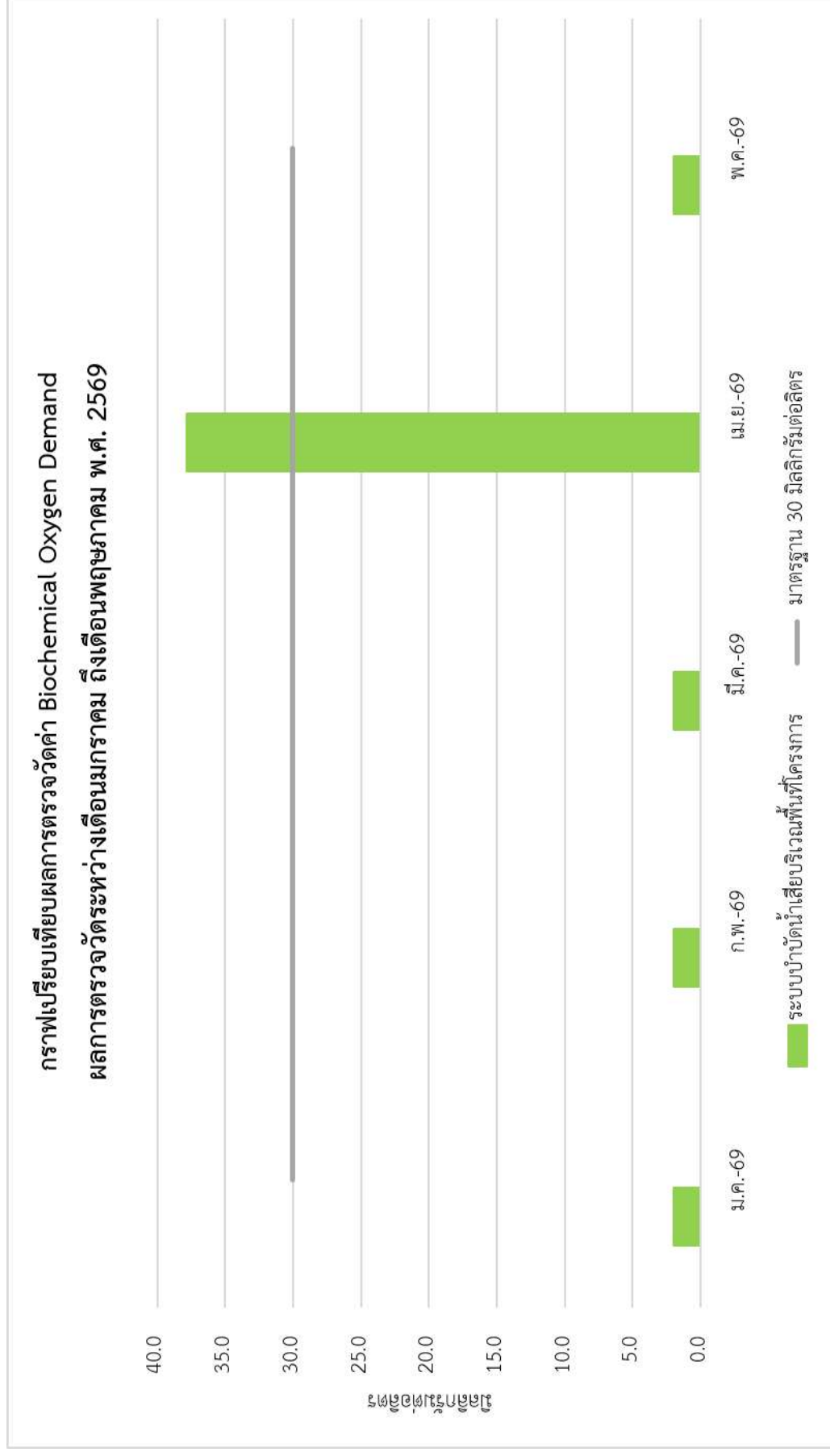
กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า TSS ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569



รูปที่ 4-10 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Suspended Solids บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการ



โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

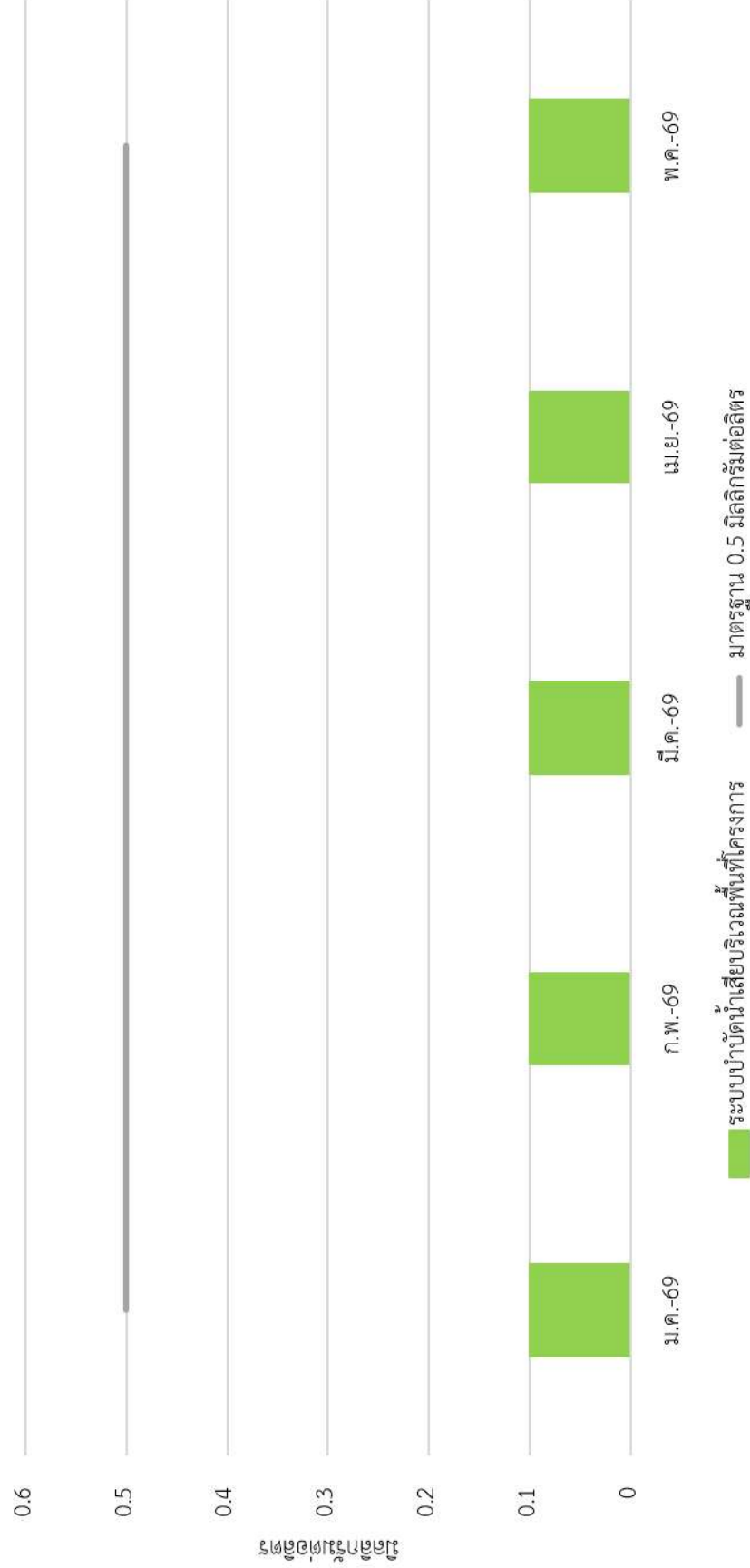


รูปที่ 4-11 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Biochemical Oxygen Demand บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการ



โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

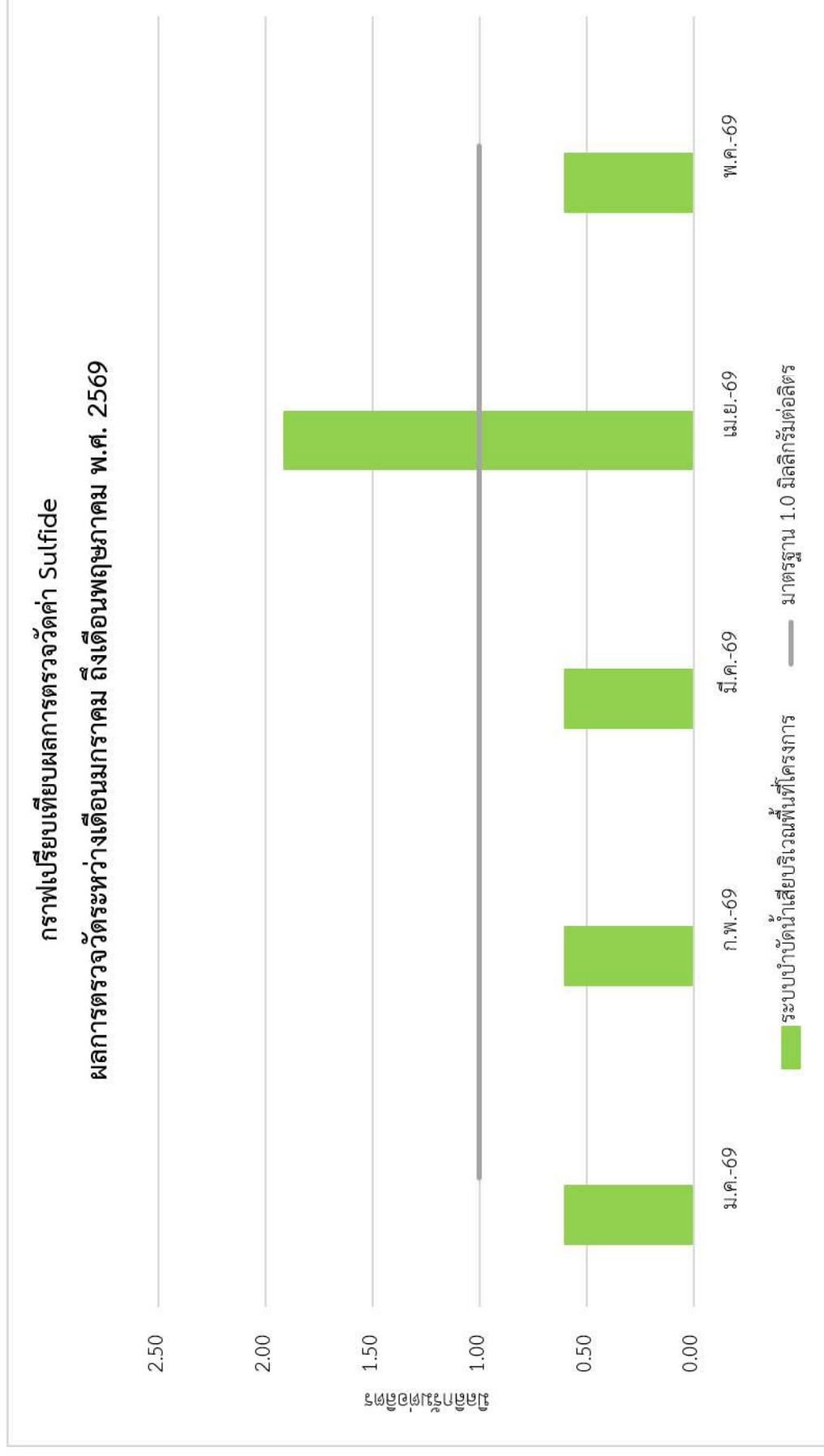
กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่าตะกอนหนัก
ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569



รูปที่ 4-12 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Settleable Solids บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการ



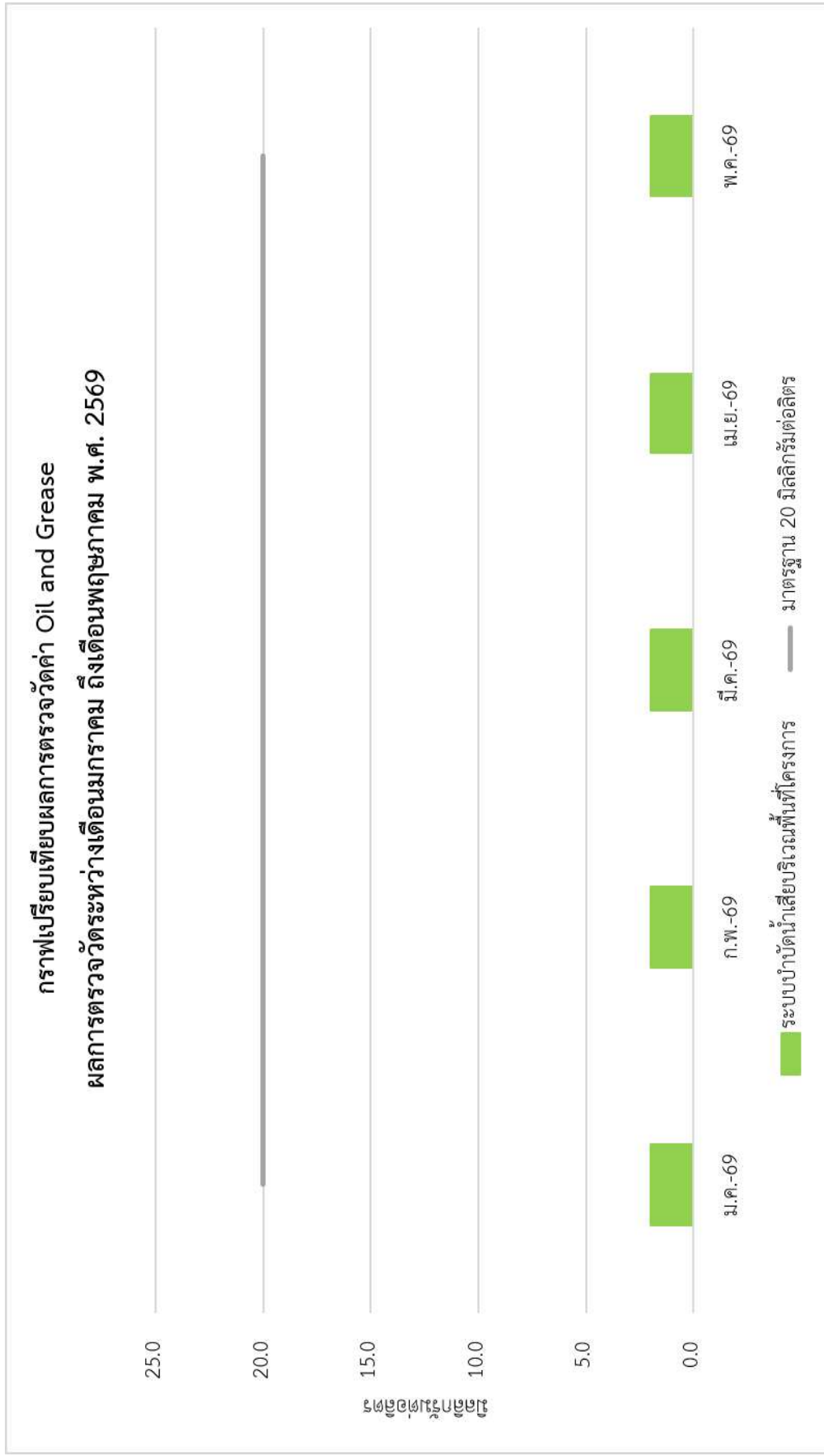
โครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยต์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



รูปที่ 4-13 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Sulfide บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการ



โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอช มอรัล แอนด์ โฮเทล จำกัด

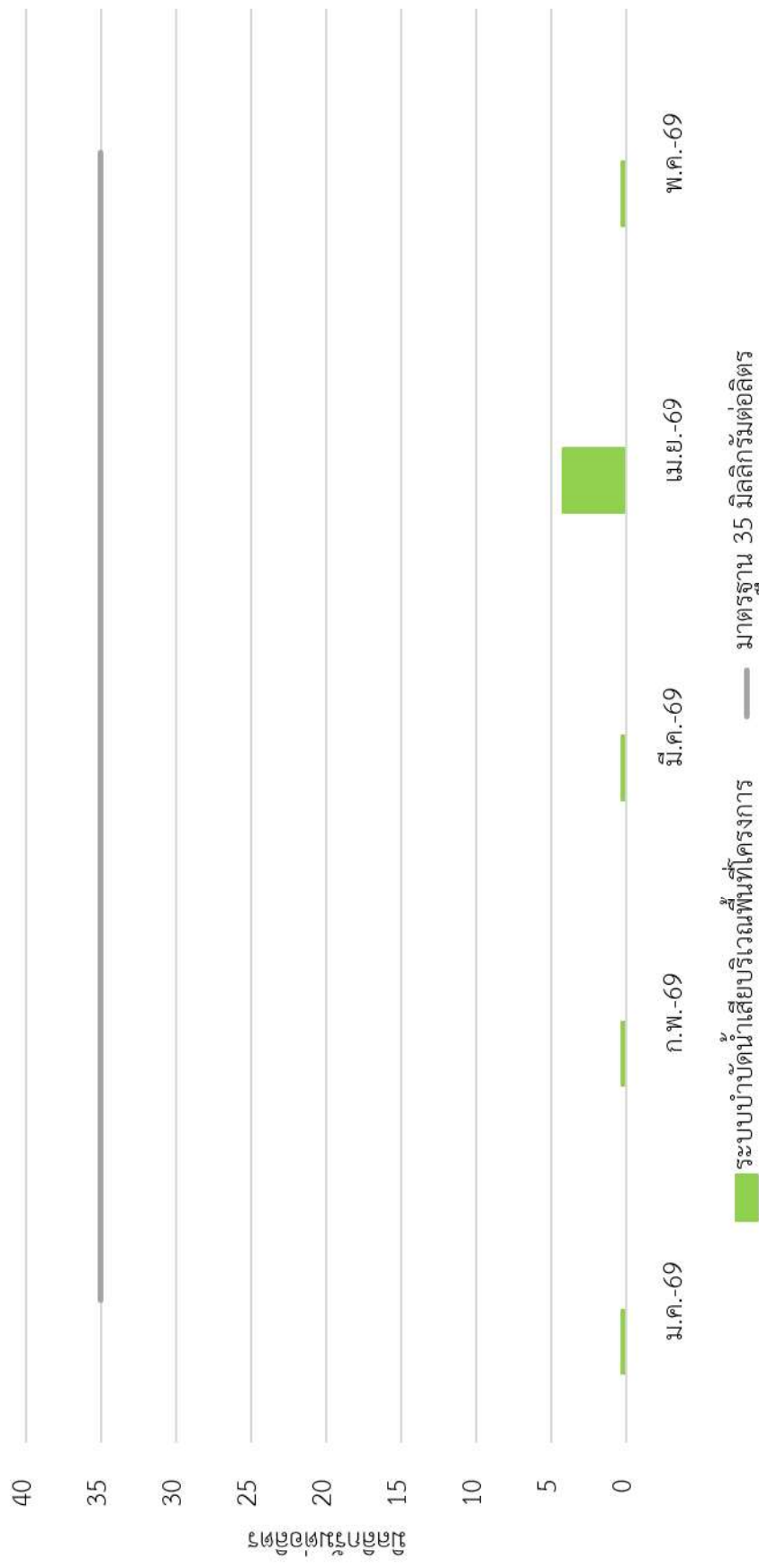


รูปที่ 4-14 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Oil and Grease บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการ



โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

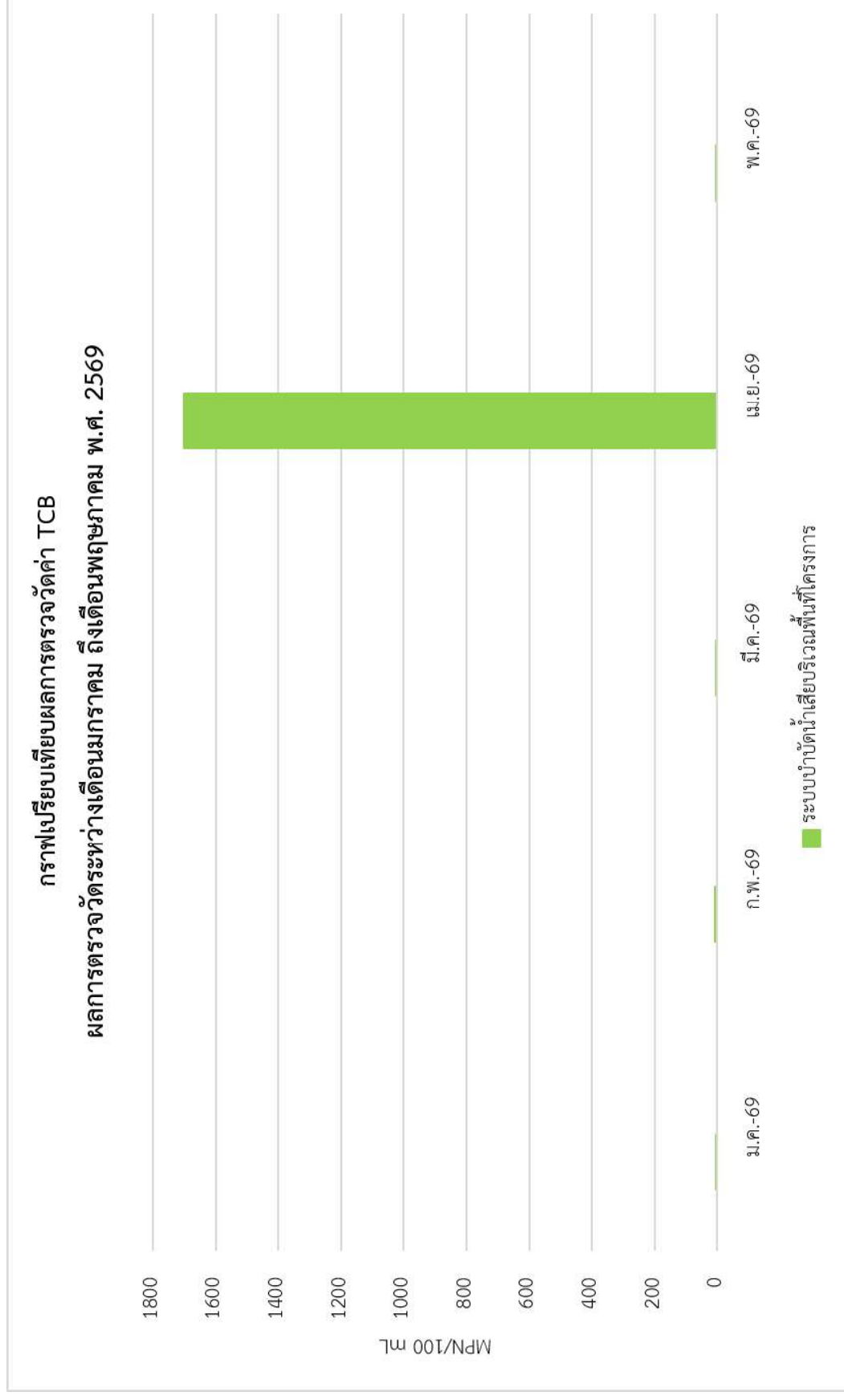
กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Total Kjeldahl Nitrogen
ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569



รูปที่ 4-15 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Total Kjeldahl Nitrogen บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการ



โครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยต์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



รูปที่ 4-16 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการ



4.4 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ผ่านมา

4.4.1 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

- (1) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) ของโครงการ แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยท์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด (ระยะก่อสร้าง) บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนมกราคม พ.ศ.2568 ช่วงงานเสาเข็มและฐานรากตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้าง ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568 ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ.2569 ช่วงงานโครงสร้างตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง 1 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และพื้นที่อ่อนไหวบริเวณพื้นที่ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พัทยา ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง 1 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-9 และกราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดแสดงดัง รูปภาพที่ 4-17 ถึง รูปภาพที่ 4-18

ตารางที่ 4-9 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)	
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
พื้นที่โครงการ	29-30/04/2567	0.0343	0.0137
	30/04-01/05/2567	0.0398	0.0181
	01-02/05/2567	-	-
	02-03/05/2567	0.0363	0.0197
	03-04/05/2567	0.0402	0.0199
	04-05/05/2567	0.0497	0.0285
	05-06/05/2567	*	*
	06-07/05/2567	0.0507	0.0225
	07-08/05/2567	0.0481	0.0169
	08-09/05/2567	0.0498	0.0241
มาตรฐาน		0.33	0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
- หมายถึง วันหยุดนักขัตฤกษ์ (01 พฤษภาคม พ.ศ. 2567 วันแรงงาน)
* หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง



ตารางที่ 4-9 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)	
		ฝุ่นละอองรวมขนาด ไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาด ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
พื้นที่โครงการ	09-10/05/2567	0.0423	0.0252
	10-11/05/2567	0.0432	0.0278
	11-12/05/2567	0.0505	0.0234
	12-13/05/2567	*	*
	13-14/05/2567	0.0507	0.0225
	14-15/05/2567	0.0448	0.0245
	15-16/05/2567	0.0410	0.0203
	16-17/05/2567	0.0458	0.0208
	17-18/05/2567	0.0223	0.0115
	18-19/05/2567	0.0377	0.0151
	19-20/05/2567	*	*
	20-21/05/2567	0.0315	0.0150
	21-22/05/2567	0.0291	0.0149
	22-23/05/2567	0.0285	0.0130
	23-24/05/2567	0.0224	0.0098
	24-25/05/2567	0.0258	0.0159
	25-26/05/2567	0.0334	0.0140
	26-27/05/2567	*	*
	27-28/05/2567	0.0296	0.0189
	28-29/05/2567	0.0314	0.0142
	29-30/05/2567	0.0267	0.0154
	30-31/05/2567	0.0379	0.0190
	31/05-01/06/2567	0.0256	0.0106
	01-02/06/2567	0.0266	0.0123
	02-03/06/2567	*	*
มาตรฐาน		0.33	0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

* หมายถึง วันที่ที่ยังไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง



ตารางที่ 4-9 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)	
		ฝุ่นละอองรวมขนาด ไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาด ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
พื้นที่โครงการ	03-04/06/2567	0.0453	0.0202
	04-05/06/2567	0.0524	0.0280
	05-06/06/2567	0.0511	0.0245
	06-07/06/2567	0.0565	0.0268
	07-08/06/2567	0.0651	0.0321
	08-09/06/2567	0.0943	0.0602
	09-10/06/2567	*	*
	10-11/06/2567	0.0561	0.0376
	11-12/06/2567	0.0642	0.0332
	12-13/06/2567	0.0414	0.0362
	13-14/06/2567	0.0911	0.0401
	14-15/06/2567	0.1027	0.0428
	15-16/06/2567	0.1121	0.0450
	16-17/06/2567	*	*
	17-18/06/2567	0.0548	0.0335
	18-19/06/2567	0.0631	0.0487
	19-20/06/2567	0.1051	0.0431
	20-21/06/2567	0.0593	0.0291
	21-22/06/2567	0.0486	0.0235
	22-23/06/2567	0.0614	0.0324
	23-24/06/2567	*	*
	24-25/06/2567	0.0886	0.0436
	25-26/06/2567	0.0678	0.0445
	26-27/06/2567	0.0778	0.0382
	27-28/06/2567	0.0688	0.0359
มาตรฐาน		0.33	0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

* หมายถึง วันที่ที่ยังไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง



ตารางที่ 4-9 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)	
		ฝุ่นละอองรวมขนาด ไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาด ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
พื้นที่โครงการ	28-29/06/2567	0.0669	0.0340
	29-30/06/2567	0.0598	0.0311
	30/06-01/07/2567	*	*
	01-02/07/2567	0.0492	0.0284
	02-03/07/2567	0.0566	0.0299
	03-04/07/2567	0.0474	0.0240
	04-05/07/2567	0.0448	0.0202
	05-06/07/2567	0.0427	0.0191
	06-07/07/2567	0.0452	0.0197
	07-08/07/2567	0.0455	0.0193
	08-09/07/2567	0.0325	0.0156
	09-10/07/2567	0.0251	0.0123
	10-11/07/2567	0.0282	0.0163
	11-12/07/2567	0.0311	0.0160
	12-13/07/2567	0.0276	0.0155
	13-14/07/2567	0.0338	0.0145
	14-15/07/2567	0.0297	0.0132
	15-16/07/2567	0.0277	0.0147
	16-17/07/2567	0.0274	0.0128
	17-18/07/2567	0.0226	0.0091
	18-19/07/2567	0.0146	0.0075
	19-20/07/2567	0.0201	0.0093
	20-21/07/2567	0.0228	0.0085
	21-22/07/2567	0.0183	0.0075
	22-23/07/2567	0.0373	0.0186
	23-24/07/2567	0.0242	0.0122
มาตรฐาน		0.33	0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

* หมายถึง วันที่ที่ยังไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง



ตารางที่ 4-9 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)	
		ฝุ่นละอองรวมขนาด ไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาด ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
พื้นที่โครงการ	24-25/07/2567	0.0235	0.0116
	25-26/07/2567	0.0220	0.0105
	26-27/07/2567	0.0422	0.0226
	27-28/07/2567	0.0339	0.0141
	28-29/07/2567	0.0211	0.0098
	29-30/07/2567	0.0251	0.0122
	30-31/07/2567	0.0272	0.0138
	31/07-01/08/2567	0.0396	0.0198
	01-02/08/2567	0.0382	0.0185
	02-03/08/2567	0.0476	0.0245
	03-04/08/2567	0.0389	0.0190
	04-05/08/2567	0.0343	0.0135
	05-06/08/2567	0.0482	0.0239
	06-07/08/2567	0.0489	0.0245
	07-08/08/2567	0.0473	0.0235
	08-09/08/2567	0.0489	0.0244
	09-10/08/2567	0.0480	0.0241
	10-11/08/2567	0.0470	0.0233
	11-12/08/2567	0.0458	0.0229
	12-13/08/2567	0.0469	0.0234
	13-14/08/2567	0.0458	0.0228
	14-15/08/2567	0.0477	0.0238
	15-16/08/2567	0.0464	0.0232
	16-17/08/2567	0.0449	0.0224
	17-18/08/2567	0.0457	0.0227
	18-19/08/2567	0.0463	0.0213
มาตรฐาน		0.33	0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

* หมายถึง วันที่ที่ยังไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง



ตารางที่ 4-9 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)	
		ฝุ่นละอองรวมขนาด ไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาด ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
พื้นที่โครงการ	19-20/08/2567	0.0478	0.0237
	20-21/08/2567	0.0497	0.0248
	21-22/08/2567	0.0473	0.0236
	22-23/08/2567	0.0455	0.0226
	23-24/08/2567	0.0487	0.0216
	24-25/08/2567	0.0499	0.0239
	25-26/08/2567	0.0453	0.0221
	26-27/08/2567	0.0488	0.0237
	27-28/08/2567	0.0474	0.0226
	28-29/08/2567	0.0460	0.0224
	29-30/08/2567	0.0495	0.0242
	30-31/08/2567	0.0454	0.0222
	31/08-01/09/2567	0.0408	0.0201
	01-02/09/2567	0.0414	0.0203
	02-03/09/2567	0.0466	0.0230
	03-04/09/2567	0.0431	0.0213
	04-05/09/2567	0.0448	0.0223
	05-06/09/2567	0.0415	0.0207
	06-07/09/2567	0.0409	0.0202
	07-08/09/2567	0.0443	0.0219
	08-09/09/2567	0.0447	0.0222
	09-10/09/2567	0.0432	0.0215
	10-11/09/2567	0.0425	0.0208
	11-12/09/2567	0.0453	0.0224
	12-13/09/2567	0.0459	0.0228
	13-14/09/2567	0.0384	0.0189
มาตรฐาน		0.33	0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



ตารางที่ 4-9 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m ³)	
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
พื้นที่โครงการ	14-15/09/2567	0.0351	0.0173
	15-16/09/2567	0.0355	0.0163
	16-17/09/2567	0.0343	0.0169
	17-18/09/2567	0.0326	0.0162
	18-19/09/2567	0.0366	0.0181
	19-20/09/2567	0.0358	0.0177
	20-21/09/2567	0.0381	0.0189
	21-22/09/2567	0.0348	0.0171
	22-23/09/2567	0.0371	0.0184
	23-24/09/2567	0.0338	0.0165
	24-25/09/2567	0.0341	0.0167
	25-26/09/2567	0.0329	0.0161
	26-27/09/2567	0.0354	0.0175
	27-28/09/2567	0.0347	0.0173
	28-29/09/2567	0.0321	0.0157
	29-30/09/2567	0.0303	0.0149
	30/09-01/10/2567	0.0264	0.0130
	01-02/10/2567	0.0242	0.0119
	02-03/10/2567	0.0254	0.0124
	03-04/10/2567	0.0218	0.0107
	04-05/10/2567	0.0269	0.0132
	05-06/10/2567	0.0240	0.0117
	06-07/10/2567	0.0245	0.0121
	07-08/10/2567	0.0295	0.0146
	08-09/10/2567	0.0289	0.0143
	09-10/10/2567	0.0236	0.0116
มาตรฐาน		0.33	0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



ตารางที่ 4-9 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)	
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
พื้นที่โครงการ	10-11/10/2567	0.0284	0.0142
	11-12/10/2567	0.0279	0.0137
	12-13/10/2567	0.0266	0.0130
	13-14/10/2567	0.0226	0.0110
	14-15/10/2567	0.0261	0.0128
	15-16/10/2567	0.0249	0.0123
	16-17/10/2567	0.0243	0.0118
	17-18/10/2567	0.0263	0.0130
	18-19/10/2567	0.0250	0.0123
	19-20/10/2567	0.0237	0.0115
	20-21/10/2567	0.0228	0.0111
	21-22/10/2567	0.0255	0.0124
	22-23/10/2567	0.0287	0.0140
	23-24/10/2567	0.0289	0.0141
	24-25/10/2567	0.0252	0.0122
	25-26/10/2567	0.0230	0.0113
	26-27/10/2567	0.0269	0.0133
	27-28/10/2567	0.0260	0.0128
	28-29/10/2567	0.0277	0.0135
	29-30/10/2567	0.0271	0.0129
	30-31/10/2567	0.0231	0.0114
	31/10/-01/11/2567	0.0338	0.0165
	01-02/11/2567	0.0360	0.0178
	02-03/11/2567	0.0324	0.0160
	03-04/11/2567	0.0206	0.0102
	04-05/11/2567	0.0257	0.0126
มาตรฐาน		0.33	0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



ตารางที่ 4-9 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)	
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
พื้นที่โครงการ	05-06/11/2567	0.0288	0.0142
	06-07/11/2567	0.0265	0.0131
	07-08/11/2567	0.0416	0.0207
	08-09/11/2567	0.0781	0.0385
	09-10/11/2567	0.0445	0.0220
	10-11/11/2567	0.0588	0.0290
	11-12/11/2567	0.0660	0.0326
	12-13/11/2567	0.0633	0.0313
	13-14/11/2567	0.0811	0.0401
	14-15/11/2567	0.0867	0.0431
	15-16/11/2567	0.0748	0.0370
	16-17/11/2567	0.0612	0.0302
	17-18/11/2567	0.0692	0.0342
	18-19/11/2567	0.0774	0.0383
	19-20/11/2567	0.0721	0.0354
	20-21/11/2567	0.0727	0.0360
	21-22/11/2567	0.0711	0.0346
	22-23/11/2567	0.0608	0.0298
	23-24/11/2567	0.0586	0.0277
	24-25/11/2567	0.0541	0.0256
	25-26/11/2567	0.0524	0.0258
	26-27/11/2567	0.0459	0.0227
	27-28/11/2567	0.0317	0.0144
	28-29/11/2567	0.0356	0.0163
	30/11-01/12/2567	0.0436	0.0210
	01-02/12/2567	0.0402	0.0197
มาตรฐาน		0.33	0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



ตารางที่ 4-9 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m ³)	
		ฝุ่นละอองรวมขนาด ไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาด ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
พื้นที่โครงการ	02-03/12/2567	0.0378	0.0181
	03-04/12/2567	0.0420	0.203
	04-05/12/2567	0.0810	0.0403
	05-06/12/2567	0.0785	0.0389
	06-07/12/2567	0.0914	0.0454
	07-08/12/2567	0.0879	0.0436
	08-09/12/2567	0.0846	0.0421
	09-10/12/2567	0.0853	0.0423
	10-11/12/2567	0.1121	0.0556
	11-12/12/2567	0.0865	0.0430
	12-13/12/2567	0.0762	0.0379
	13-14/12/2567	0.0733	0.0364
	14-15/12/2567	0.0754	0.0379
	15-16/12/2567	0.0727	0.0358
	16-17/12/2567	0.0566	0.0279
	17-18/12/2567	0.0727	0.0358
	18-19/12/2567	0.0715	0.0352
	19-20/12/2567	0.0539	0.0264
	20-21/12/2567	0.0509	0.0247
	21-22/12/2567	0.0550	0.0271
	22-23/12/2567	0.0593	0.0292
	23-24/12/2567	0.0690	0.0339
	24-25/12/2567	0.0623	0.0306
	25-26/12/2567	0.0724	0.0357
	26-27/12/2567	0.0657	0.0324
	27-28/12/2567	*	*
มาตรฐาน		0.33	0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

* ไม่มีการตรวจวัดเนื่องจากเป็นวันหยุดเทศกาลปีใหม่



ตารางที่ 4-9 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m ³)	
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
พื้นที่โครงการ	28-29/12/2567	*	*
	29-30/12/2567	*	*
	30-31/12/2567	*	*
	31/12/2567-01/01/2568	*	*
	01-02/01/2568	*	*
	02-03/01/2568	*	*
	03-04/01/2568	*	*
	04-05/01/2568	*	*
	05-06/01/2568	*	*
	06-07/01/2568	0.0822	0.0407
	07-08/01/2568	0.0835	0.0414
	08-09/01/2568	0.1742	0.0868
	09-10/01/2568	0.1765	0.0879
	10-11/01/2568	0.1806	0.0900
	11-12/01/2568	0.0750	0.0373
	12-13/01/2568	0.0792	0.0391
	13-14/01/2568	0.0702	0.0348
	14-15/01/2568	0.0864	0.0427
	15-16/01/2568	0.0955	0.0474
	16-17/01/2568	0.1017	0.0502
	17-18/01/2568	0.0869	0.0431
	18-19/01/2568	0.0920	0.0456
	19-20/01/2568	0.1128	0.0561
	20-21/01/2568	0.1674	0.0835
	21-22/01/2568	0.1520	0.0758
	22-23/01/2568	0.1011	0.0504
มาตรฐาน		0.33	0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

* ไม่มีการตรวจวัดเนื่องจากเป็นวันหยุดเทศกาลปีใหม่



ตารางที่ 4-9 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)	
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
พื้นที่โครงการ	23-24/01/2568	0.1137	0.0563
	24-25/01/2568	0.0807	0.0398
	25-26/01/2568	0.0658	0.0326
	26-27/01/2568	0.1279	0.0635
	27-28/01/2568	0.1046	0.0519
	28-29/01/2568	0.0939	0.0467
	29-30/01/2568	0.1164	0.0578
	30-31/01/2568	0.1440	0.0717
	31/01-01/02/2568	0.1316	0.0656
	01-02/02/2568	0.0928	0.0462
	02-03/02/2568	0.0945	0.0468
	03-04/02/2568	0.0492	0.0243
	06-07/02/2568	0.0760	0.0378
	09-10/03/2568	0.0792	0.0394
	06-07/04/2568	0.0972	0.0485
	11-12/05/2568	0.0554	0.0275
	15-16/06/2568	0.0578	0.0286
	06-07/07/2568	0.1463	0.0721
	11-12/08/2568	0.0647	0.0218
	07-08/09/2568	0.0398	0.0197
	16-17/10/2568	0.0317	0.0152
	05-06/11/2568	0.0363	0.0178
	05-06/12/2568	0.0433	0.0215
	13-14/01/2569	0.1019	0.0506
พื้นที่อ่อนไหวบริเวณพื้นที่ศูนย์การค้าเทอมินอล 21	27-28/06/2567	0.0225	0.0144
	14-15/07/2567	0.0267	0.0137
	18-19/08/2567	0.0245	0.0122
	27-28/09/2567	0.0121	0.0057
มาตรฐาน		0.33	0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



ตารางที่ 4-9 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m^3)	
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
พื้นที่อ่อนไหวบริเวณพื้นที่ศูนย์การค้าเทอมินอล 21	14-15/10/2567	0.0137	0.0066
	24-25/11/2567	0.0471	0.0232
	15-16/12/2567	0.0314	0.0153
	11-12/01/2568	0.0309	0.0149
	06-07/02/2568	0.0415	0.0205
	09-10/03/2568	0.0573	0.0285
	06-07/04/2568	0.0364	0.0180
	11-12/05/2568	0.0412	0.0204
	15-16/06/2568	0.0369	0.0181
	06-07/07/2568	0.0349	0.0168
	11-12/08/2568	0.0193	0.0072
	07-08/09/2568	0.0209	0.0102
	16-17/10/2568	0.0220	0.0107
	05-06/11/2568	0.0206	0.0101
	05-06/12/2568	0.0296	0.0142
	13-14/01/2569	0.0683	0.0330
มาตรฐาน		0.33	0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



ตารางที่ 4-9 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย $\mu\text{g}/\text{m}^3$)	
		ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
พื้นที่โครงการ	08-09/02/2569	54.7025	25.7805
	09-10/03/2569	74.7429	36.1094
	06-07/04/2569	71.2584	35.9062
	10-11/05/2569	70.7548	35.8558
พื้นที่อ่อนไหวบริเวณพื้นที่ศูนย์การค้าเทอมินอล 21	08-09/02/2569	27.1269	12.1672
	08-09/03/2569	42.3788	20.6776
	06-07/04/2569	38.5752	19.9926
	10-11/05/2569	38.0476	19.4253
มาตรฐาน		≤ 200	≤ 100

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569

หมายเหตุ : $\mu\text{g}/\text{m}^3$ หมายถึง หน่วยเป็นไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร



(2) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO ของโครงการโรงแรมแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ วอยาจ พัทยา (Grand Centre Point Voyage Pattaya Hotel) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ.2569 ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่อ่อนไหวบริเวณพื้นที่ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พัทยา ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง 1 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-10 และกราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดแสดงดัง รูปภาพที่ 4-19 ถึง รูปภาพที่ 4-20

ตารางที่ 4-10 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)			
	บริเวณพื้นที่โครงการ		บริเวณพื้นที่ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พัทยา	
	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง
27-28/06/2567	2.4350	2.9050	2.5408	2.9840
14-15/07/2567	4.3738	4.5228	4.9740	4.5230
18-19/08/2567	3.9174	4.0961	2.9194	3.0970
27-28/09/2567	4.2264	4.4160	3.1070	3.2650
14-15/10/2567	3.4560	3.7270	2.5170	2.6750
24-25/11/2567	3.2220	3.4930	2.7899	3.0140
16-17/12/2567	3.3696	3.6170	2.9838	3.4150
11-12/01/2568	3.3299	3.5280	1.8994	2.1400
06-07/02/2568	2.6010	2.8810	2.4696	2.8140
09-10/03/2568	2.6416	2.8570	2.4211	2.6100
06-07/04/2568	2.5450	3.0010	2.1259	2.5610
11-12/05/2568	2.2852	2.7171	0.9225	0.9695
15-16/06/2568	2.0866	2.5960	1.0187	1.1203
06-07/07/2568	2.0492	2.3146	1.5005	1.6140
11-12/08/2568	2.3797	2.5369	1.6445	1.7142
07-08/09/2568	3.3083	3.5199	2.3170	2.5486
มาตรฐาน	9	30	9	30

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



ตารางที่ 4-10 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)			
	บริเวณพื้นที่โครงการ		บริเวณพื้นที่ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พัทยา	
	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง
16-17/10/2568	3.0243	3.2530	2.3140	2.6310
05-06/11/2568	2.4859	2.7519	2.2360	2.3306
05-06/12/2568	2.7963	2.9362	2.2254	2.3632
13-14/01/2569	2.5956	2.8362	2.2314	2.3631
มาตรฐาน	9	30	9	30

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

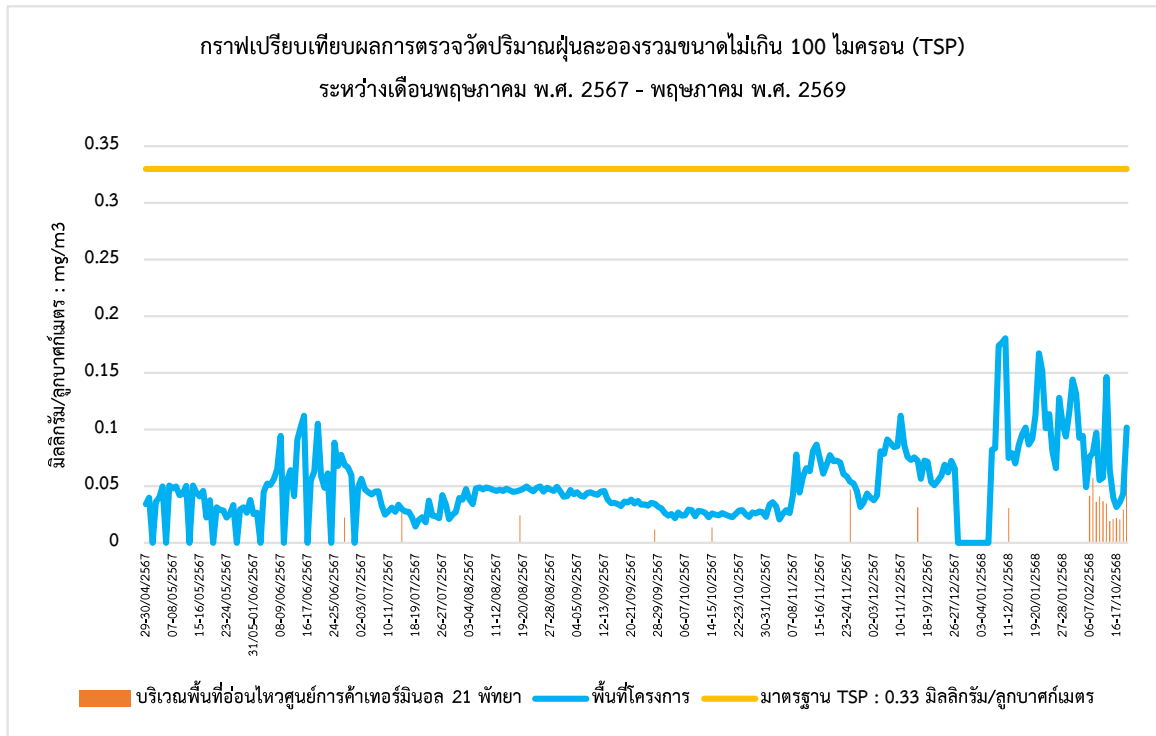
ตารางที่ 4-10 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)			
	บริเวณพื้นที่โครงการ		บริเวณพื้นที่ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พัทยา	
	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง
08-09/02/2569	2.57	2.76	2.16	2.30
09-10/03/2569	2.20	2.40		
08-09/03/2569			1.95	2.10
06-07/04/2569	2.21	2.42	1.64	1.86
10-11/05/2569	2.26	2.61	1.67	1.94
มาตรฐาน	9	30	9	30

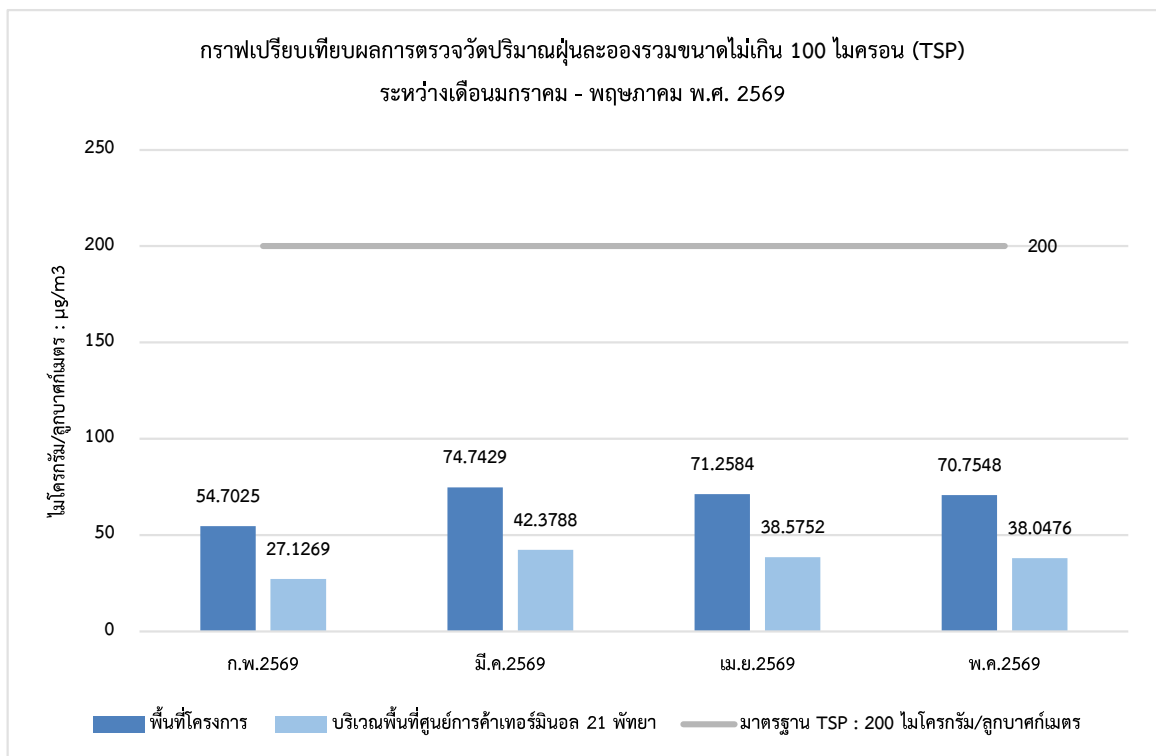
มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569

หมายเหตุ : ppm หมายถึง หน่วยเป็นส่วนในล้านส่วน





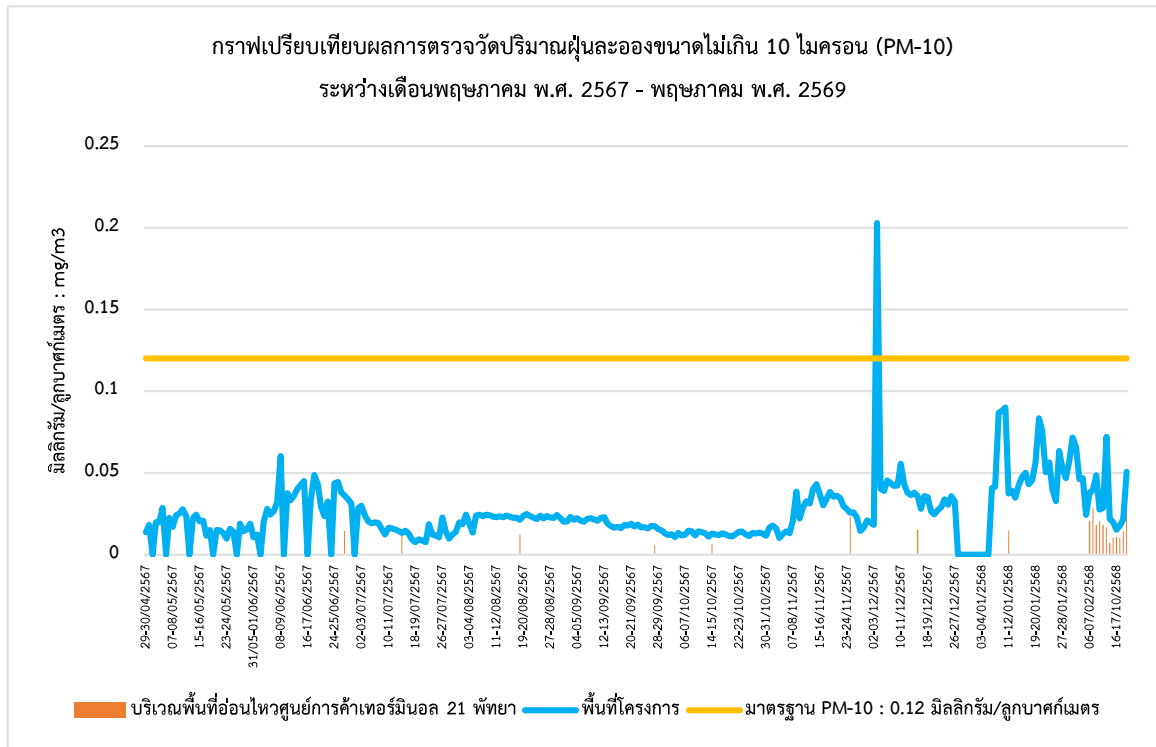
มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



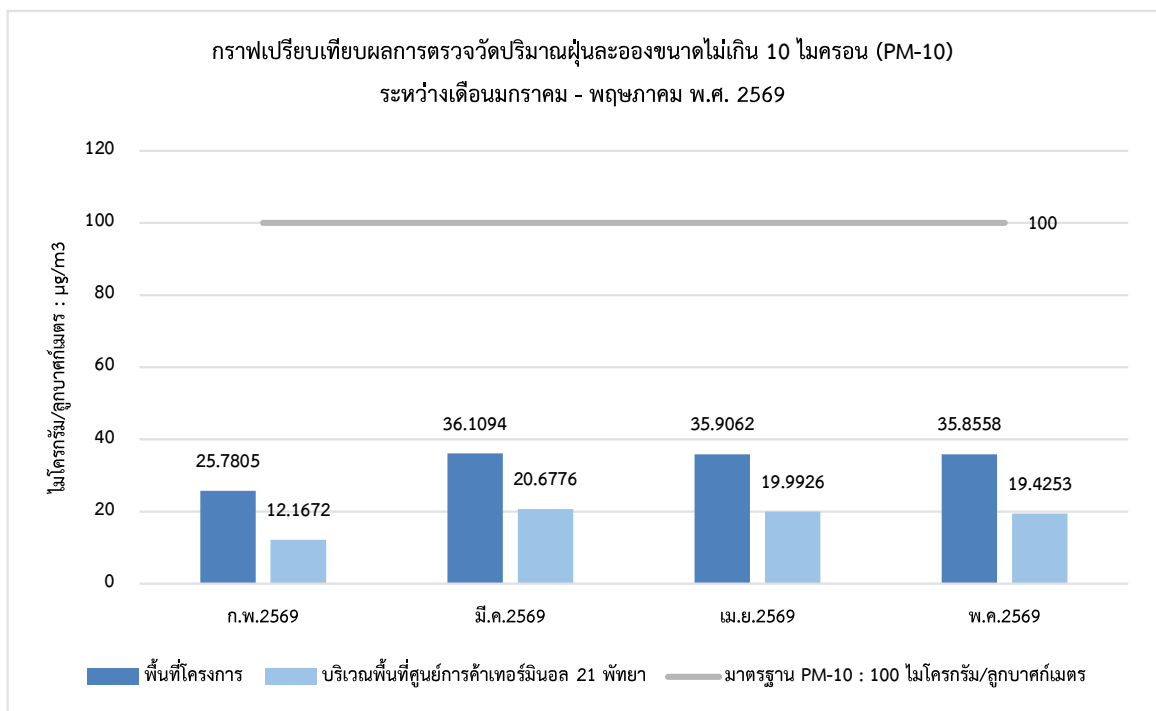
มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569

รูปที่ 4-17 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ยในเวลา 24 ชั่วโมง





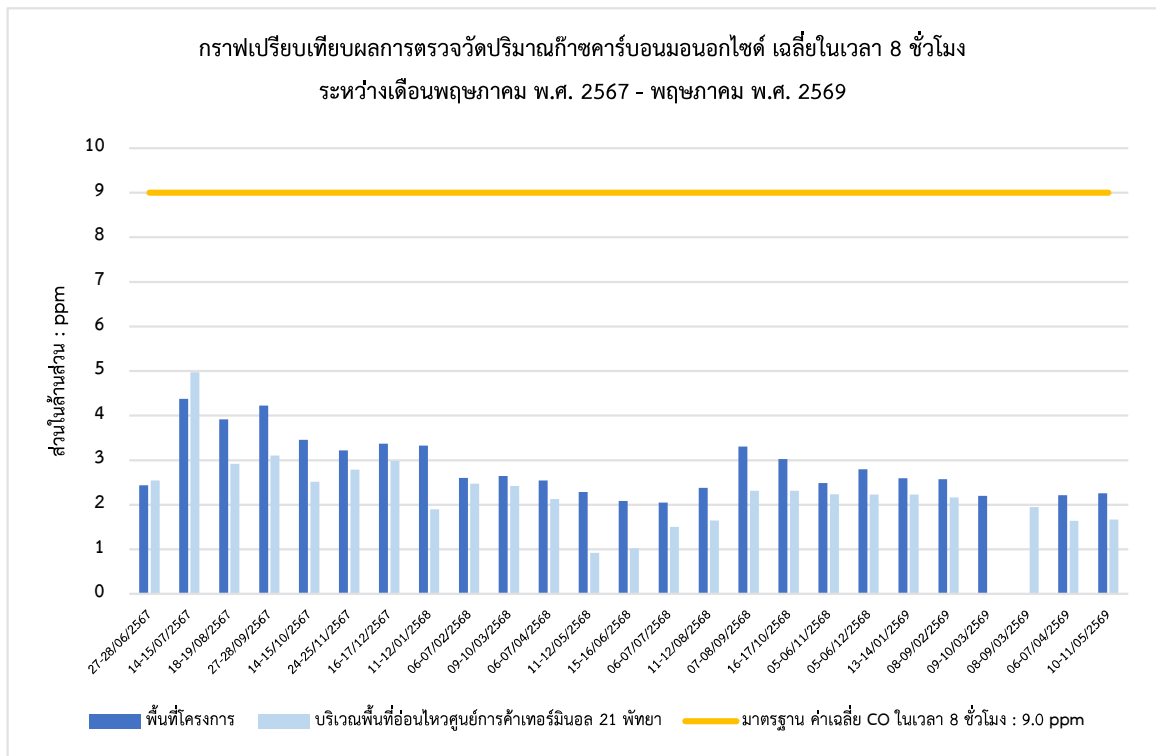
มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569

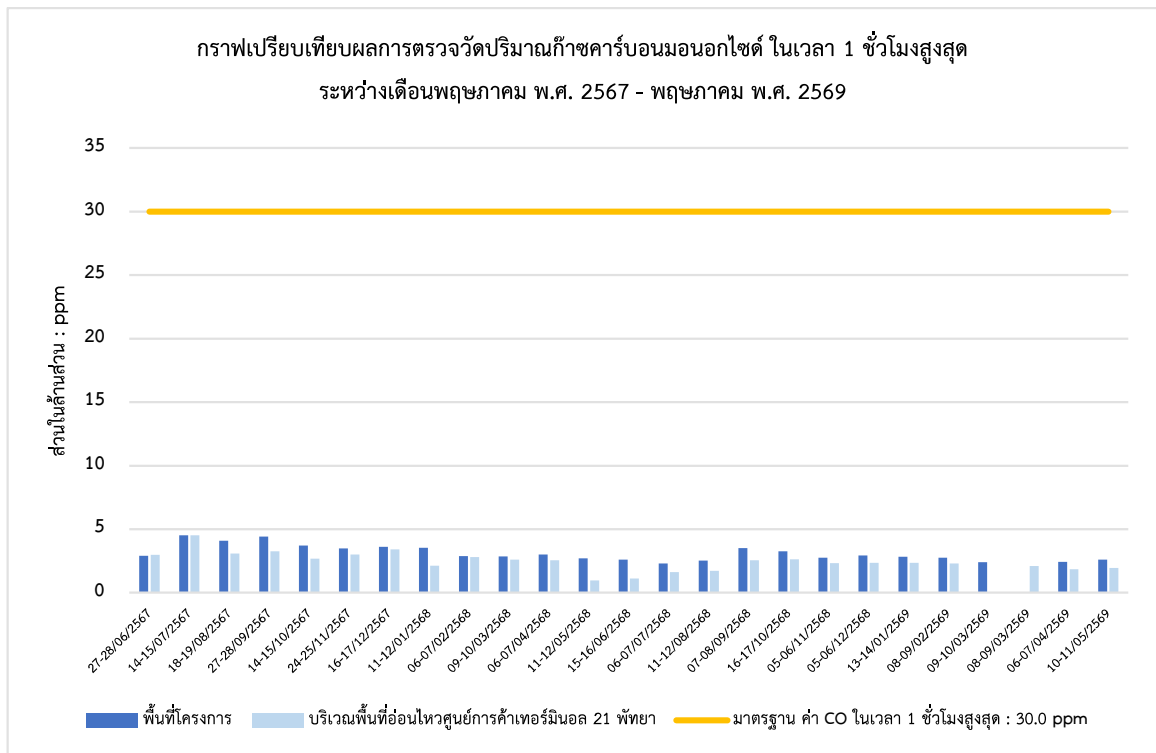
รูปที่ 4-18 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง





มาตรฐาน : ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 - มกราคม พ.ศ. 2569 เทียบมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569 เทียบมาตรฐานประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569

รูปที่ 4-19 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ยในเวลา 8 ชั่วโมง



มาตรฐาน : ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 - มกราคม พ.ศ. 2569 เทียบมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569 เทียบมาตรฐานประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พ.ศ. 2569

รูปที่ 4-20 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุด



4.4.2 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน

ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน ของของโครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยท์ วอยาจ พัทยา (Grand Centre Point Voyage Pattaya Hotel) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด (ระยะก่อสร้าง) บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนมกราคม พ.ศ.2568 ช่วงงานเสาเข็มและฐานรากตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้าง ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ.2568 ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569 ช่วงงานโครงสร้างตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง 1 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และพื้นที่อ่อนไหวบริเวณ ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พัทยา ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง 1 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 4-11 และกราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดแสดงดัง รูปภาพที่ 4-21 ถึง รูปภาพที่ 4-23

ตารางที่ 4-11 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
		$L_{eq\ 24\ hr}$	L_{max}	ระดับเสียงรบกวน
พื้นที่โครงการ	29-30/04/2567	61.3	87.1	9.4
	30/04-01/05/2567	61.1	91.5	8.0
	01-02/05/2567	-	-	-
	02-03/05/2567	67.6	99.0	8.7
	03-04/05/2567	67.0	112.3	8.6
	04-05/05/2567	54.5	88.5	7.2
	05-06/05/2567	*	*	*
	06-07/05/2567	62.7	93.7	8.3
	07-08/05/2567	68.2	94.2	9.6
	08-09/05/2567	68.4	96.0	9.5
	09-10/05/2567	67.5	97.4	9.0
	10-11/05/2567	68.1	98.1	9.2
	11-12/05/2567	66.2	104.2	8.8
	12-13/05/2567	*	*	*
	13-14/05/2567	63.8	91.1	6.8
	14-15/05/2567	65.5	98.2	9.5
	15-16/05/2567	68.7	91.0	8.7
มาตรฐาน		70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ.2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

- หมายถึง วันหยุดนักขัตฤกษ์ (01 พฤษภาคม พ.ศ. 2567 วันแรงงาน)

* หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง



ตารางที่ 4-11 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
		L _{eq} 24 hr	L _{max}	ระดับเสียงรบกวน
พื้นที่โครงการ	16-17/05/2567	66.8	93.2	9.2
	17-18/05/2567	66.9	93.6	9.7
	18-19/05/2567	67.8	96.9	8.8
	19-20/05/2567	*	*	*
	20-21/05/2567	66.8	91.8	8.3
	21-22/05/2567	67.1	102.4	9.5
	22-23/05/2567	67.0	99.1	9.8
	23-24/05/2567	67.1	96.1	9.2
	24-25/05/2567	65.6	103.6	9.0
	25-26/05/2567	66.3	103.3	10.0
	26-27/05/2567	*	*	*
	27-28/05/2567	67.7	98.4	6.9
	28-29/05/2567	68.4	99.8	9.7
	29-30/05/2567	65.8	97.6	10.0
	30-31/05/2567	64.5	95.0	6.7
	31/05-01/06/2567	65.5	93.5	5.8
	01-02/06/2567	62.2	85.2	8.4
	02-03/06/2567	*	*	*
	03-04/06/2567	65.1	93.5	10.0
	04-05/06/2567	60.6	89.0	8.4
	05-06/06/2567	67.7	96.8	9.4
	06-07/06/2567	64.9	88.5	8.6
	07-08/06/2567	62.3	93.1	9.6
	08-09/06/2567	59.3	88.9	8.4
	09-10/06/2567	*	*	*
มาตรฐาน		70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ.2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

* หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง



ตารางที่ 4-11 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
		L _{eq} 24 hr	L _{max}	ระดับเสียงรบกวน
พื้นที่โครงการ	10-11/06/2567	61.8	88.4	7.5
	11-12/06/2567	66.3	99.9	9.2
	12-13/06/2567	67.1	92.7	9.3
	13-14/06/2567	67.2	97.9	7.9
	14-15/06/2567	65.7	93.5	9.2
	15-16/06/2567	65.9	92.9	8.4
	16-17/06/2567	*	*	*
	17-18/06/2567	68.7	97.6	7.5
	18-19/06/2567	68.7	96.6	9.4
	19-20/06/2567	65.7	97.7	8.4
	20-21/06/2567	65.6	93.8	8.4
	21-22/06/2567	66.9	94.0	7.2
	22-23/06/2567	60.6	89.3	6.2
	23-24/06/2567	*	*	*
	24-25/06/2567	67.6	99.6	8.2
	25-26/06/2567	61.5	89.6	8.7
	26-27/06/2567	66.7	99.9	8.6
	27-28/06/2567	63.8	88.3	8.6
	28-29/06/2567	64.0	92.8	5.7
	29-30/06/2567	60.1	87.2	5.1
	30/06-01/07/2567	*	*	*
	01-02/07/2567	65.0	89.0	8.6
	02-03/07/2567	61.7	88.2	4.4
	03-04/07/2567	64.8	99.7	8.7
	04-05/07/2567	64.1	99.5	7.7
	05-06/07/2567	67.7	98.3	9.3
มาตรฐาน		70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ.2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

* หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง



ตารางที่ 4-11 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
		L _{eq} 24 hr	L _{max}	ระดับเสียงรบกวน
พื้นที่โครงการ	06-07/07/2567	62.5	87.8	6.9
	07-08/07/2567	64.5	103.4	7.0
	08-09/07/2567	64.9	91.5	7.8
	09-10/07/2567	62.0	88.4	6.7
	10-11/07/2567	67.1	93.8	7.1
	11-12/07/2567	67.0	104.3	10.0
	12-13/07/2567	64.4	93.1	8.4
	13-14/07/2567	66.0	90.0	9.6
	14-15/07/2567	58.1	86.4	8.9
	15-16/07/2567	62.9	93.1	6.3
	16-17/07/2567	62.7	94.5	7.8
	17-18/07/2567	64.3	96.8	7.3
	18-19/07/2567	61.2	93.4	8.5
	19-20/07/2567	63.6	91.0	7.9
	20-21/07/2567	59.7	90.3	8.8
	21-22/07/2567	60.4	96.8	8.5
	22-23/07/2567	60.2	94.2	9.0
	23-24/07/2567	61.9	99.5	8.4
	24-25/07/2567	63.2	93.8	8.7
	25-26/07/2567	63.2	94.2	8.7
	26-27/07/2567	61.2	94.6	9.1
	27-28/07/2567	63.2	93.8	6.7
	28-29/07/2567	59.4	90.1	8.0
	29-30/07/2567	51.1	87.2	8.6
	30-31/07/2567	52.8	87.3	8.9
	31/07-01/08/2567	53.9	87.9	7.3
มาตรฐาน		70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ.2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน



ตารางที่ 4-11 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
		L _{eq} 24 hr	L _{max}	ระดับเสียงรบกวน
พื้นที่โครงการ	01-02/08/2567	62.0	87.6	5.8
	02-03/08/2567	57.6	85.6	8.8
	03-04/08/2567	53.5	86.5	8.3
	04-05/08/2567	63.3	112.5	7.6
	05-06/08/2567	54.9	84.2	7.8
	06-07/08/2567	55.6	81.7	8.4
	07-08/08/2567	57.3	95.8	6.7
	08-09/08/2567	52.9	89.4	8.7
	09-10/08/2567	64.8	97.3	9.2
	10-11/08/2567	59.4	97.5	9.2
	11-12/08/2567	57.4	85.9	7.8
	12-13/08/2567	55.5	89.4	6.1
	13-14/08/2567	65.0	100.0	8.9
	14-15/08/2567	57.3	99.3	8.2
	15-16/08/2567	66.1	103.8	6.5
	16-17/08/2567	64.3	104.2	8.2
	17-18/08/2567	63.5	100.9	9.0
	18-19/08/2567	61.8	94.0	5.8
	19-20/08/2567	57.4	90.3	8.2
	20-21/08/2567	63.3	89.8	3.7
	21-22/08/2567	63.0	86.7	7.8
	22-23/08/2567	64.4	89.7	7.5
	23-24/08/2567	63.5	89.2	8.2
	24-25/08/2567	66.0	98.9	9.4
	25-26/08/2567	64.2	89.8	4.7
	26-27/08/2567	66.2	93.6	9.5
มาตรฐาน		70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ.2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน



ตารางที่ 4-11 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
		L _{eq} 24 hr	L _{max}	ระดับเสียงรบกวน
พื้นที่โครงการ	27-28/08/2567	63.2	96.2	7.6
	28-29/08/2567	65.9	97.9	7.4
	29-30/08/2567	58.2	88.7	9.3
	30-31/08/2567	53.6	89.9	8.5
	31/08-01/09/2567	52.9	82.9	9.7
	01-02/09/2567	63.7	71.5	7.1
	02-03/09/2567	59.0	74.5	4.1
	03-04/09/2567	60.6	77.1	7.9
	04-05/09/2567	62.0	91.3	5.1
	05-06/09/2567	57.6	71.2	7.9
	06-07/09/2567	59.6	82.4	8.9
	07-08/09/2567	53.4	83.9	8.8
	08-09/09/2567	53.9	81.3	7.3
	09-10/09/2567	53.1	86.6	5.0
	10-11/09/2567	54.6	89.2	6.1
	11-12/09/2567	55.7	83.3	6.4
	12-13/09/2567	57.7	82.1	8.1
	13-14/09/2567	60.7	84.1	7.0
	14-15/09/2567	59.4	89.4	7.5
	15-16/09/2567	55.4	85.0	7.3
	16-17/09/2567	55.6	89.3	7.7
	17-18/09/2567	56.3	89.4	7.6
	18-19/09/2567	59.7	102.4	7.0
	19-20/09/2567	58.8	94.1	6.8
	20-21/09/2567	59.0	93.7	6.0
	21-22/09/2567	58.5	98.4	6.2
มาตรฐาน		70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ.2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน



ตารางที่ 4-11 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
		L _{eq} 24 hr	L _{max}	ระดับเสียงรบกวน
พื้นที่โครงการ	22-23/09/2567	61.5	93.4	5.7
	23-24/09/2567	60.4	93.4	6.2
	24-25/09/2567	57.6	90.5	7.0
	25-26/09/2567	58.8	90.3	8.1
	26-27/09/2567	53.8	87.4	6.4
	27-28/09/2567	57.9	94.7	7.0
	28-29/09/2567	58.8	86.1	7.2
	29-30/09/2567	58.3	93.4	7.9
	30/09-01/10/2567	57.5	89.0	7.5
	01-02/10/2567	52.9	82.3	7.9
	02-03/10/2567	55.4	100.1	6.0
	03-04/10/2567	54.0	84.7	6.6
	04-05/10/2567	52.6	81.1	4.0
	05-06/10/2567	52.6	84.7	4.6
	06-07/10/2567	53.2	92.9	6.0
	07-08/10/2567	54.5	86.0	7.9
	08-09/10/2567	55.6	85.6	7.2
	09-10/10/2567	55.2	102.3	8.3
	10-11/10/2567	55.6	104.2	5.4
	11-12/10/2567	54.9	91.3	6.5
	12-13/10/2567	55.8	99.8	6.8
	13-14/10/2567	53.5	81.2	5.8
	14-15/10/2567	59.9	99.8	8.6
	15-16/10/2567	55.2	82.3	8.2
	16-17/10/2567	55.1	95.8	7.0
	17-18/10/2567	58.5	96.3	6.6
มาตรฐาน		70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ.2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน



ตารางที่ 4-11 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
		L _{eq} 24 hr	L _{max}	ระดับเสียงรบกวน
พื้นที่โครงการ	18-19/10/2567	57.9	99.4	6.4
	19-20/10/2567	58.8	86.9	5.9
	20-21/10/2567	60.7	90.1	7.9
	21-22/10/2567	61.9	88.7	3.3
	22-23/10/2567	63.3	93.5	7.4
	23-24/10/2567	60.5	90.2	4.1
	24-25/10/2567	60.0	92.3	7.5
	25-26/10/2567	59.6	91.2	7.0
	26-27/10/2567	60.8	91.1	7.9
	27-28/10/2567	60.4	98.9	7.1
	28-29/10/2567	60.5	91.5	7.7
	29-30/10/2567	60.9	92.3	7.1
	30-31/10/2567	62.2	93.4	7.5
	31/10-01/11/2567	62.4	90.0	3.0
	01-02/11/2567	56.6	93.6	7.0
	02-03/11/2567	57.4	88.8	7.0
	03-04/11/2567	58.0	89.4	6.3
	04-05/11/2567	59.9	96.4	5.5
	05-06/11/2567	61.4	94.2	6.7
	06-07/11/2567	59.6	91.8	6.0
	07-08/11/2567	59.9	88.3	7.6
	08-09/11/2567	60.9	89.4	6.8
	09-10/11/2567	62.3	90.1	5.5
	10-11/11/2567	61.8	88.8	4.4
	11-12/11/2567	60.1	86.5	7.8
มาตรฐาน		70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ.2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน



ตารางที่ 4-11 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
		L _{eq} 24 hr	L _{max}	ระดับเสียงรบกวน
พื้นที่โครงการ	12-13/11/2567	61.6	91.2	6.7
	13-14/11/2567	60.5	92.3	5.1
	14-15/11/2567	60.1	88.3	6.6
	15-16/11/2567	61.7	93.9	6.6
	16-17/11/2567	60.3	82.6	6.4
	17-18/11/2567	60.7	86.2	6.8
	18-19/11/2567	60.9	90.2	7.0
	19-20/11/2567	61.9	90.3	5.4
	20-21/11/2567	59.0	82.0	8.8
	21-22/11/2567	61.1	90.2	5.4
	22-23/11/2567	61.1	92.6	6.4
	23-24/11/2567	60.6	86.5	5.9
	24-25/11/2567	60.4	86.5	9.0
	25-26/11/2567	61.5	86.6	8.9
	26-27/11/2567	61.1	88.4	5.4
	27-28/11/2567	60.6	95.4	8.4
	28-29/11/2567	60.9	89.9	7.7
	29-30/11/2567	60.6	91.1	8.9
	30/11-01/12/2567	60.6	91.1	9.6
	01-02/12/2567	59.4	92.4	9.7
	02-03/12/2567	60.3	90.1	6.1
	03-04/12/2567	60.6	92.2	5.1
	04-05/12/2567	60.4	99.2	9.3
	05-06/12/2567	60.0	86.0	8.6
	06-07/12/2567	62.1	83.6	9.6
มาตรฐาน		70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป
⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ.2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน



ตารางที่ 4-11 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
		L _{eq} 24 hr	L _{max}	ระดับเสียงรบกวน
พื้นที่โครงการ	07-08/12/2567	60.7	88.8	9.7
	08-09/12/2567	60.3	90.5	9.6
	09-10/12/2567	61.3	89.4	9.4
	10-11/12/2567	59.9	97.9	6.7
	11-12/12/2567	60.2	89.7	9.8
	12-13/12/2567	60.1	88.3	8.6
	13-14/12/2567	61.0	94.8	9.4
	24-25/12/2567	59.7	91.4	6.2
	15-16/12/2567	60.7	86.2	5.9
	16-17/12/2567	62.1	98.8	6.7
	17-18/12/2567	63.1	93.0	6.1
	18-19/12/2567	59.0	82.0	2.5
	19-20/12/2567	60.9	89.6	7.1
	20-21/12/2567	62.2	92.6	5.9
	21-22/12/2567	60.6	86.5	5.4
	22-23/12/2567	62.0	92.9	7.2
	23-24/12/2567	61.1	96.8	8.4
	24-25/12/2567	61.1	88.4	7.1
	25-26/12/2567	61.9	90.3	5.3
	26-27/12/2567	61.9	91.6	5.0
	27-28/12/2567	*	*	*
	28-29/12/2567	*	*	*
	29-30/12/2567	*	*	*
	30/12/2567-01/01/2568	*	*	*
	01-02/01/2568	*	*	*
	02-03/01/2568	*	*	*
มาตรฐาน		70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ.2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน



ตารางที่ 4-11 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
		L _{eq} 24 hr	L _{max}	ระดับเสียงรบกวน
พื้นที่โครงการ	03-04/01/2568	*	*	*
	04-05/01/2568	*	*	*
	05-06/01/2568	*	*	*
	06-07/01/2568	63.7	88.8	9.8
	07-08/01/2568	62.0	91.8	9.1
	08-09/01/2568	62.7	95.2	9.9
	09-10/01/2568	60.7	89.4	9.0
	10-11/01/2568	60.2	91.6	6.3
	11-12/01/2568	60.3	112.0	9.6
	12-13/01/2568	61.9	88.0	8.4
	13-14/01/2568	63.8	104.9	9.7
	14-15/01/2568	62.1	102.6	9.9
	15-16/01/2568	62.1	93.5	8.4
	16-17/01/2568	63.5	99.7	7.9
	17-18/01/2568	63.8	96.4	6.7
	18-19/01/2568	57.5	85.6	9.9
	19-20/01/2568	57.0	89.9	9.7
	20-21/01/2568	64.3	95.0	3.7
	21-22/01/2568	60.6	89.7	6.5
	22-23/01/2568	64.1	95.1	6.6
	23-24/01/2568	59.0	92.6	9.6
	24-25/01/2568	60.8	97.6	4.7
	25-26/01/2568	58.6	102.7	9.4
	26-27/01/2568	57.2	94.5	9.9
	27-28/01/2568	63.0	97.5	7.5
	28-29/01/2568	63.8	94.9	9.4
มาตรฐาน		70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ.2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

* ไม่มีการตรวจวัดเนื่องจากเป็นวันหยุดเทศกาลปีใหม่



ตารางที่ 4-11 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
		L _{eq} 24 hr	L _{max}	ระดับเสียงรบกวน
พื้นที่โครงการ	29-30/01/2568	60.9	95.6	9.9
	30-31/01/2568	61.6	96.3	6.1
	31/01-01/02/2568	64.7	99.4	6.9
	01-02/02/2568	59.8	91.5	6.5
	02-03/02/2568	60.9	106.8	8.7
	03-04/02/2568	61.2	91.6	9.8
	06-07/02/2568	61.8	94.3	9.8
	09-10/03/2568	65.7	102.1	9.7
	06-07/04/2568	62.2	95.5	4.8
	11-12/05/2568	61.8	94.8	9.7
	15-16/06/2568	64.1	92.9	7.4
	06-07/07/2568	66.2	101.9	9.4
	11-12/08/2568	62.6	97.7	7.0
	07-08/09/2568	67.9	107.6	9.9
	16-17/10/2568	65.8	95.6	6.9
	05-06/11/2568	69.2	100.3	9.0
	05-06/12/2568	68.8	101.2	6.2
	13-14/01/2569	68.6	100.2	6.9
	08-09/02/2569	68.5	96.7	7.3
	09-10/03/2569	68.3	96.5	8.6
	06-07/04/2569	69.7	106.9	7.8
	10-11/05/2569	68.7	111.5	8.4
มาตรฐาน		70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ.2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน



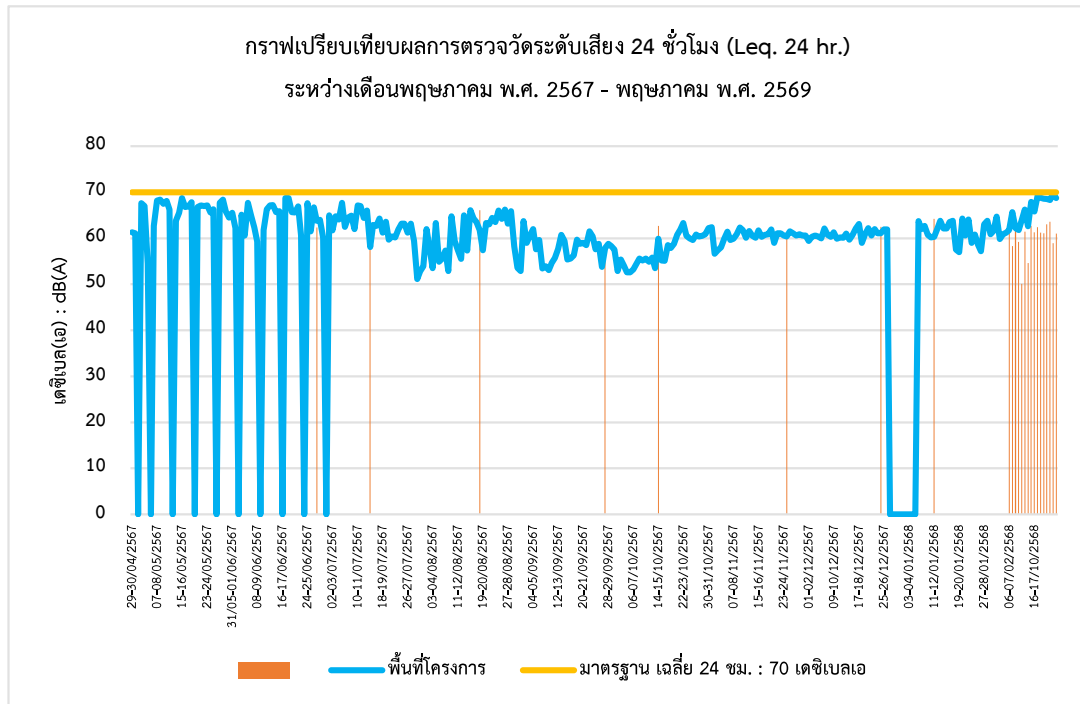
ตารางที่ 4-11 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
		L _{eq} 24 hr	L _{max}	ระดับเสียงรบกวน
บริเวณศูนย์การค้า เทอร์มินอล 21 พัทยา	27-28/06/2567	62.3	88.7	9.2
	14-15/07/2567	63.6	94.6	8.5
	18-19/08/2567	66.1	96.3	4.6
	27-28/09/2567	57.5	96.4	5.5
	14-15/10/2567	62.7	94.0	8.8
	24-25/11/2567	59.8	90.5	9.4
	24-25/12/2567	62.5	90.5	6.3
	11-12/01/2568	64.2	86.6	8.9
	06-07/02/2568	64.4	94.2	4.7
	09-10/03/2568	58.3	85.3	9.2
	06-07/04/2568	61.8	92.7	3.0
	11-12/05/2568	59.2	82.8	5.2
	15-16/06/2568	50.1	73.6	5.5
	06-07/07/2568	61.4	89.6	7.9
	11-12/08/2568	54.6	79.0	6.9
	07-08/09/2568	62.7	96.0	6.3
	16-17/10/2568	61.3	89.1	5.3
	05-06/11/2568	62.4	91.2	5.6
	05-06/12/2568	61.2	91.0	6.6
	13-14/01/2569	61.1	95.6	5.9
	08-09/02/2569	63.0	95.7	5.6
	08-09/03/2569	63.6	93.4	5.8
	06-07/04/2569	58.9	92.5	5.4
	10-11/05/2569	61.0	91.4	6.8
มาตรฐาน		70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

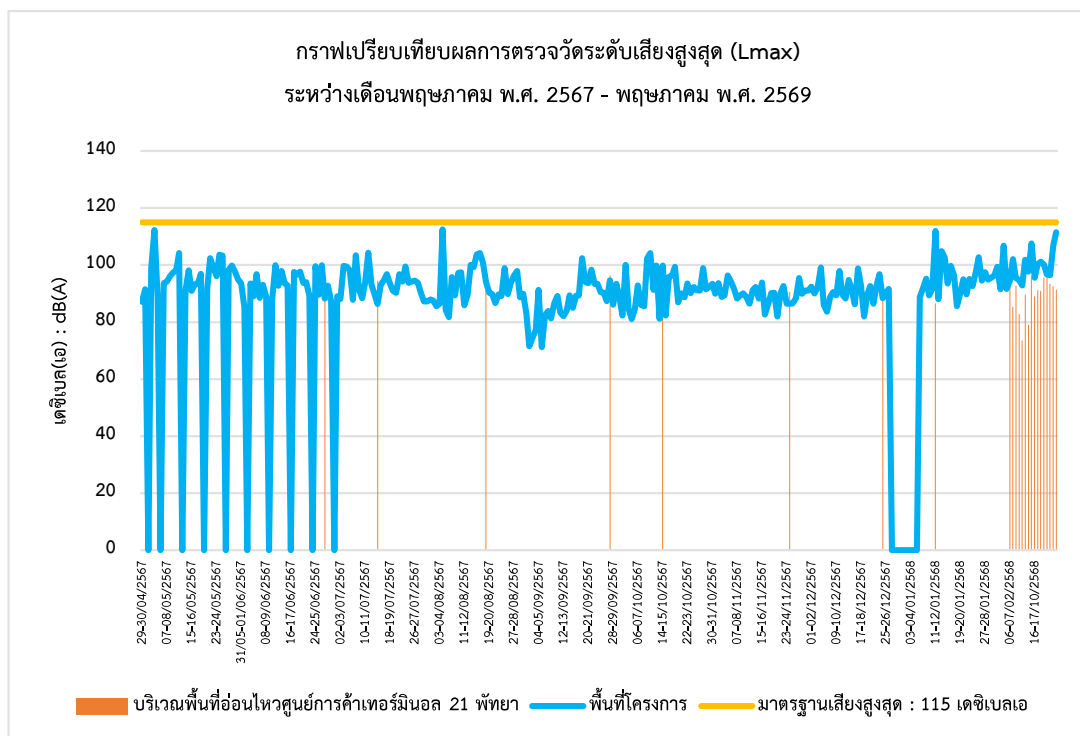
มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ.2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

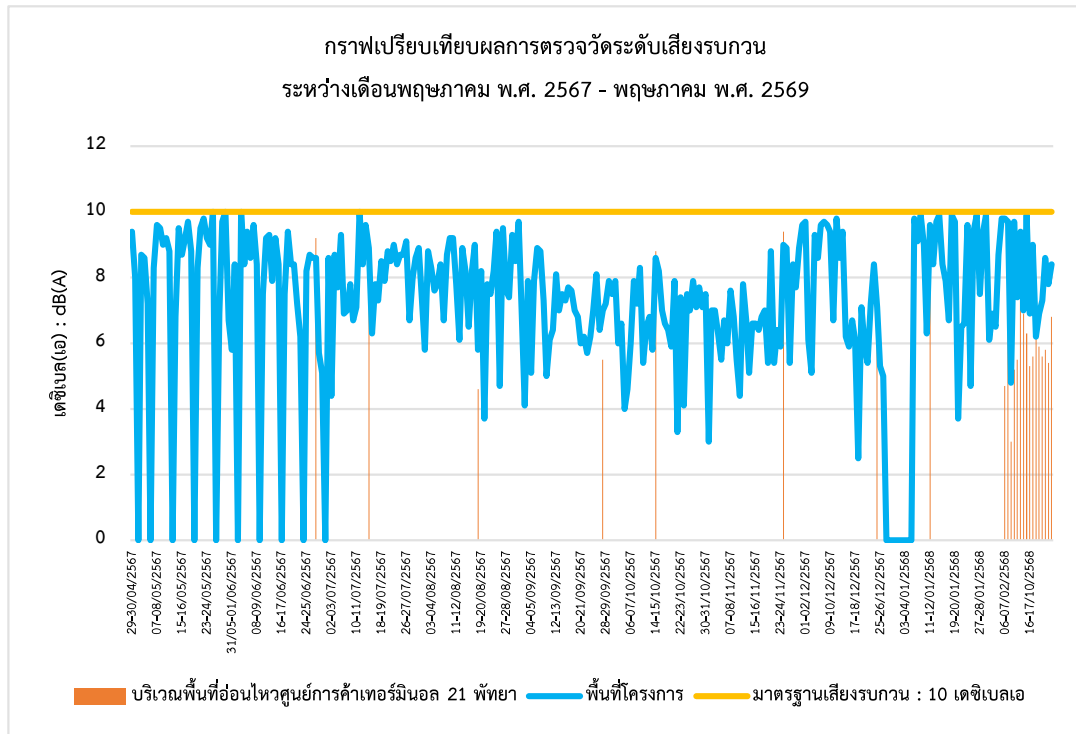




รูปที่ 4-21 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป เฉลี่ย 24 ชั่วโมง



รูปที่ 4-22 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด



รูปที่ 4-23 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน



4.6.3 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

ดำเนินการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) ของโครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยท์ วอยาจ พัทยา ของบริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 ถึงเดือนมกราคม พ.ศ.2568 ช่วงงานเสาเข็มและฐานรากตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ตรวจวัดทุกวันต่อเนื่อง ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568 ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569 ช่วงงานโครงสร้างตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง 1 วันต่อเนื่อง รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-12

ตารางที่ 4-12 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็ว อนุภาคสูงสุด (หน่วย mm/s)	ความถี่ (หน่วย Hz)	มาตรฐาน (หน่วย mm/s)
29-30/04/2567	แนวแกนตามยาว	1.056	37.0	11.750
30/04-01/05/2567	แนวแกนตามขวาง	0.497	37.0	11.750
01-02/05/2567	-	-	-	-
02-03/05/2567	แนวแกนตามยาว	1.017	37.0	11.750
03-04/05/2567	แนวแกนตามยาว	1.632	34.0	11.000
04-05/05/2567	แนวแกนตั้ง	1.017	30.0	10.000
05-06/05/2567	*	*	*	*
06-07/05/2567	แนวแกนตามขวาง	1.852	16.0	6.500
07-08/05/2567	แนวแกนตามยาว	0.725	22.0	8.000
08-09/05/2567	แนวแกนตามยาว	1.135	32.0	10.500
09-10/05/2567	แนวแกนตามขวาง	1.332	<1.0	5.000
10-11/05/2567	แนวแกนตั้ง	0.985	2.1	5.000
11-12/05/2567	แนวแกนตามขวาง	1.458	32.0	10.500
12-13/05/2567	*	*	*	*
13-14/05/2567	แนวแกนตั้ง	0.843	85.0	18.500
14-15/05/2567	แนวแกนตามยาว	2.349	30.0	10.000
15-16/05/2567	แนวแกนตั้ง	0.883	>100	20.000
16-17/05/2567	แนวแกนตั้ง	0.749	43.0	13.250
17-18/05/2567	แนวแกนตามยาว	2.948	27.0	9.250

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ.2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : - หมายถึง วันหยุดนักขัตฤกษ์ (1 พฤษภาคม พ.ศ. 2567 วันแรงงาน)

* หมายถึง วันที่ไม่มีผลการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง



ตารางที่ 4-12 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็ว อนุภาคสูงสุด (หน่วย mm/s)	ความถี่ (หน่วย Hz)	มาตรฐาน (หน่วย mm/s)
18-19/05/2567	แนวแกนตามขวาง	0.970	57.0	15.700
19-20/05/2567	*	*	*	*
20-21/05/2567	แนวแกนตามยาว	0.851	30.0	10.000
21-22/05/2567	แนวแกนตามยาว	0.891	34.0	11.000
22-23/05/2567	แนวแกนตามขวาง	0.962	24.0	8.500
23-24/05/2567	แนวแกนตามยาว	0.709	51.0	15.100
24-25/05/2567	แนวแกนตั้ง	1.135	73.0	17.300
25-26/05/2567	แนวแกนตามยาว	1.395	24.0	8.500
26-27/05/2567	*	*	*	-
27-28/05/2567	แนวแกนตามยาว	0.631	20.0	7.500
28-29/05/2567	แนวแกนตามขวาง	2.112	>100	20.000
29-30/05/2567	แนวแกนตามขวาง	0.694	22.0	8.000
30-31/05/2567	แนวแกนตามยาว	0.423	27.0	9.250
31/05-01/06/2567	แนวแกนตามยาว	0.757	23.0	8.250
01-02/06/2567	แนวแกนตั้ง	0.552	39.0	12.250
02-03/06/2567	*	*	*	*
03-04/06/2567	แนวแกนตามยาว	0.378	30.0	10.000
04-05/06/2567	แนวแกนตามยาว	0.434	26.0	9.000
05-06/06/2567	แนวแกนตามยาว	1.632	34.0	11.000
06-07/06/2567	แนวแกนตามยาว	0.489	>100	20.000
07-08/06/2567	แนวแกนตั้ง	2.514	>100	20.000
08-09/06/2567	แนวแกนตามยาว	0.599	32.0	10.500
09-10/06/2567	*	*	*	*

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ.2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง



ตารางที่ 4-12 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็ว อนุภาคสูงสุด (หน่วย mm/s)	ความถี่ (หน่วย Hz)	มาตรฐาน (หน่วย mm/s)
10-11/06/2567	แนวแกนตามขวาง	4.114	>100	20.000
11-12/06/2567	แนวแกนตามขวาง	7.306	23.0	8.250
12-13/06/2567	แนวแกนตามยาว	3.429	27.0	9.250
13-14/06/2567	แนวแกนตามยาว	2.822	47.0	14.250
14-15/06/2567	แนวแกนตั้ง	2.948	4.0	5.000
15-16/06/2567	แนวแกนตั้ง	2.396	6.0	5.000
16-17/06/2567	*	*	*	*
17-18/06/2567	แนวแกนตั้ง	2.995	4.1	5.000
18-19/06/2567	แนวแกนตั้ง	3.129	4.3	5.000
19-20/06/2567	แนวแกนตั้ง	2.908	5.3	5.000
20-21/06/2567	แนวแกนตั้ง	2.625	3.3	5.000
21-22/06/2567	แนวแกนตั้ง	2.987	5.1	5.000
22-23/06/2567	แนวแกนตั้ง	2.459	3.2	5.000
23-24/06/2567	*	*	*	*
24-25/06/2567	แนวแกนตั้ง	2.782	4.3	5.000
25-26/06/2567	แนวแกนตั้ง	3.129	4.3	5.000
26-27/06/2567	แนวแกนตามยาว	3.569	<1.0	5.000
27-28/06/2567	แนวแกนตั้ง	2.806	4.5	5.000
28-29/06/2567	แนวแกนตั้ง	3.712	3.5	5.000
29-30/06/2567	แนวแกนตั้ง	2.317	27.0	9.250
30/06-01/07/2567	*	*	*	*
01-02/07/2567	แนวแกนตั้ง	1.293	6.2	5.000
02-03/07/2567	แนวแกนตั้ง	1.742	3.9	5.000

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ.2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : * หมายถึง วันอาทิตย์ไม่มีการตรวจวัด เนื่องจากไม่มีกิจกรรมการก่อสร้าง



ตารางที่ 4-12 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็ว อนุภาคสูงสุด (หน่วย mm/s)	ความถี่ (หน่วย Hz)	มาตรฐาน (หน่วย mm/s)
03-04/07/2567	แนวแกนตั้ง	1.245	3.5	5.000
04-05/07/2567	แนวแกนตั้ง	0.812	3.9	5.000
05-06/07/2567	แนวแกนตั้ง	1.056	30.0	10.000
06-07/07/2567	แนวแกนตั้ง	4.146	2.8	5.000
07-08/07/2567	แนวแกนตั้ง	2.924	4.0	5.000
08-09/07/2567	แนวแกนตั้ง	1.485	3.2	5.000
09-10/07/2567	แนวแกนตั้ง	1.773	3.4	5.000
10-11/07/2567	แนวแกนตั้ง	2.018	3.4	5.000
11-12/07/2567	แนวแกนตามขวาง	8.615	19.3	7.325
12-13/07/2567	แนวแกนตามขวาง	1.498	34.0	11.000
13-14/07/2567	แนวแกนตามยาว	1.064	18.6	14.250
14-15/07/2567	แนวแกนตามยาว	1.096	22.0	8.000
15-16/07/2567	แนวแกนตามขวาง	0.843	25.0	8.750
16-17/07/2567	แนวแกนตามยาว	0.646	60.0	16.000
17-18/07/2567	แนวแกนตั้ง	2.845	>100	20.000
18-19/07/2567	แนวแกนตามขวาง	1.836	57.0	15.700
19-20/07/2567	N/A	N/A	N/A	N/A
20-21/07/2567	แนวแกนตั้ง	0.843	4.3	5.000
21-22/07/2567	แนวแกนตั้ง	0.969	5.1	5.000
22-23/07/2567	แนวแกนตั้ง	1.222	3.6	5.000
23-24/07/2567	แนวแกนตั้ง	1.568	3.2	5.000
24-25/07/2567	แนวแกนตั้ง	1.923	3.2	5.000
25-26/07/2567	แนวแกนตั้ง	1.624	5.0	5.000

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ.2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร



ตารางที่ 4-12 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็ว อนุภาคสูงสุด (หน่วย mm/s)	ความถี่ (หน่วย Hz)	มาตรฐาน (หน่วย mm/s)
26-27/07/2567	แนวแกนตามยาว	2.609	19.3	7.325
27-28/07/2567	แนวแกนตามยาว	1.356	18.3	7.075
28-29/07/2567	แนวแกนตั้ง	0.701	10.0	5.000
29-30/07/2567	แนวแกนตั้ง	1.033	3.9	5.000
30-31/07/2567	แนวแกนตามขวาง	2.554	79.0	17.900
31/07-01/08/2567	แนวแกนตั้ง	1.403	68.0	16.800
01-02/08/2567	แนวแกนตั้ง	0.433	5.6	5.000
02-03/08/2567	แนวแกนตามยาว	1.025	68.0	16.800
03-04/08/2567	แนวแกนตามยาว	0.768	1.1	5.000
04-05/08/2567	แนวแกนตามขวาง	1.214	28.0	9.500
05-06/08/2567	แนวแกนตามยาว	1.230	26.0	9.000
06-07/08/2567	แนวแกนตามยาว	0.423	1.1	5.000
07-08/08/2567	แนวแกนตามยาว	0.723	5.6	5.000
08-09/08/2567	แนวแกนตามยาว	0.663	9.9	5.000
09-10/08/2567	แนวแกนตั้ง	0.463	5.8	5.000
10-11/08/2567	แนวแกนตามยาว	9.458	>100	20.000
11-12/08/2567	แนวแกนตั้ง	6.337	>100	20.000
12-13/08/2567	แนวแกนตั้ง	1.498	29.0	9.750
13-14/08/2567	แนวแกนตามยาว	5.131	>100	20.000
14-15/08/2567	แนวแกนตั้ง	1.379	>100	20.000
15-16/08/2567	แนวแกนตั้ง	6.101	85.0	18.500
16-17/08/2567	แนวแกนตั้ง	0.562	5.6	5.000
17-18/08/2567	แนวแกนตามยาว	0.418	5.9	5.000

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ.2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร



ตารางที่ 4-12 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็ว อนุภาคสูงสุด (หน่วย mm/s)	ความถี่ (หน่วย Hz)	มาตรฐาน (หน่วย mm/s)
18-19/08/2567	แนวแกนตามขวาง	0.653	5.4	5.000
19-20/08/2567	แนวแกนตั้ง	0.835	6.2	5.000
20-21/08/2567	N/A	N/A	N/A	-
21-22/08/2567	แนวแกนตามยาว	0.726	6.1	5.000
22-23/08/2567	N/A	N/A	N/A	-
23-24/08/2567	แนวแกนตามขวาง	0.653	7.0	5.000
24-25/08/2567	แนวแกนตามยาว	0.820	4.8	5.000
25-26/08/2567	แนวแกนตั้ง	0.563	3.1	5.000
26-27/08/2567	แนวแกนตั้ง	1.442	>100	20.000
27-28/08/2567	แนวแกนตั้ง	0.512	73.0	17.300
28-29/08/2567	แนวแกนตามยาว	1.040	5.3	5.000
29-30/08/2567	แนวแกนตามยาว	2.309	1.0	5.000
30-31/08/2567	แนวแกนตั้ง	0.575	5.0	5.000
31/08-01/09/2567	แนวแกนตั้ง	0.639	5.3	5.000
01-02/09/2567	แนวแกนตั้ง	0.528	16.0	6.500
02-03/09/2567	แนวแกนตั้ง	0.654	3.1	5.000
03-04/09/2567	แนวแกนตามยาว	0.339	3.9	5.000
04-05/09/2567	แนวแกนตั้ง	0.307	3.2	5.000
05-06/09/2567	แนวแกนตั้ง	2.538	3.4	5.000
06-07/09/2567	แนวแกนตั้ง	1.348	3.8	5.000
07-08/09/2567	แนวแกนตั้ง	0.883	3.8	5.000
08-09/09/2567	แนวแกนตั้ง	1.174	3.4	5.000
09-10/09/2567	แนวแกนตามยาว	1.230	4.3	5.000

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ.2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร



ตารางที่ 4-12 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็ว อนุภาคสูงสุด (หน่วย mm/s)	ความถี่ (หน่วย Hz)	มาตรฐาน (หน่วย mm/s)
10-11/09/2567	แนวแกนตามยาว	1.206	5.2	5.000
11-12/09/2567	แนวแกนตามยาว	1.931	5.3	5.000
12-13/09/2567	แนวแกนตั้ง	2.443	7.5	5.000
13-14/09/2567	แนวแกนตามยาว	2.112	7.1	5.000
14-15/09/2567	แนวแกนตามยาว	0.205	1.1	5.000
15-16/09/2567	แนวแกนตามยาว	3.940	3.9	5.000
16-17/09/2567	แนวแกนตามขวาง	0.804	2.3	5.000
17-18/09/2567	แนวแกนตามขวาง	0.769	2.7	5.000
18-19/09/2567	แนวแกนตามขวาง	0.962	2.8	5.000
19-20/09/2567	แนวแกนตั้ง	0.670	11.0	5.250
20-21/09/2567	แนวแกนตามยาว	0.567	4.5	5.000
21-22/09/2567	แนวแกนตามขวาง	0.962	2.4	5.000
22-23/09/2567	แนวแกนตั้ง	1.513	3.6	5.000
23-24/09/2567	แนวแกนตั้ง	1.915	4.0	5.000
24-25/09/2567	แนวแกนตั้ง	0.654	3.4	5.000
25-26/09/2567	แนวแกนตั้ง	1.884	3.2	5.000
26-27/09/2567	แนวแกนตั้ง	1.679	4.0	5.000
27-28/09/2567	แนวแกนตั้ง	0.851	3.8	5.000
28-29/09/2567	แนวแกนตั้ง	1.371	4.3	5.000
29-30/09/2567	แนวแกนตั้ง	1.403	4.1	5.000
30/09-01/10/2567	แนวแกนตั้ง	0.930	4.7	5.000
01-02/10/2567	แนวแกนตั้ง	1.206	3.9	5.000
02-03/10/2567	แนวแกนตามยาว	0.678	3.4	5.000

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ.2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร



ตารางที่ 4-12 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็ว อนุภาคสูงสุด (หน่วย mm/s)	ความถี่ (หน่วย Hz)	มาตรฐาน (หน่วย mm/s)
03-04/10/2567	แนวแกนตามยาว	0.670	2.8	5.000
04-05/10/2567	แนวแกนตามยาว	0.646	2.6	5.000
05-06/10/2567	แนวแกนตามยาว	0.648	3.4	5.000
06-07/10/2567	แนวแกนตามขวาง	0.504	4.3	5.000
07-08/10/2567	แนวแกนตามขวาง	0.812	2.1	5.000
08-09/10/2567	แนวแกนตามยาว	0.599	3.1	5.000
09-10/10/2567	แนวแกนตั้ง	0.583	43.0	13.250
10-11/10/2567	แนวแกนตามยาว	0.723	3.3	5.000
11-12/10/2567	แนวแกนตั้ง	0.670	3.9	5.000
12-13/10/2567	แนวแกนตั้ง	0.780	3.4	5.000
13-14/10/2567	แนวแกนตั้ง	1.900	3.5	5.000
14-15/10/2567	แนวแกนตามขวาง	1.812	5.1	5.000
15-16/10/2567	แนวแกนตามยาว	1.419	3.9	5.000
16-17/10/2567	แนวแกนตามขวาง	1.671	3.9	5.000
17-18/10/2567	แนวแกนตั้ง	1.553	4.4	5.000
18-19/10/2567	แนวแกนตั้ง	1.679	4.4	5.000
19-20/10/2567	แนวแกนตั้ง	1.639	4.0	5.000
20-21/10/2567	แนวแกนตั้ง	1.253	4.0	5.000
21-22/10/2567	แนวแกนตั้ง	1.789	4.8	5.000
22-23/10/2567	แนวแกนตั้ง	1.592	3.8	5.000
23-24/10/2567	แนวแกนตั้ง	1.632	4.5	5.000
24-25/10/2567	แนวแกนตั้ง	1.616	3.9	5.000
25-26/10/2567	แนวแกนตั้ง	1.781	4.0	5.000

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ.2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร



ตารางที่ 4-12 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็ว อนุภาคสูงสุด (หน่วย mm/s)	ความถี่ (หน่วย Hz)	มาตรฐาน (หน่วย mm/s)
26-27/10/2567	แนวแกนตั้ง	1.576	7.8	5.000
27-28/10/2567	แนวแกนตั้ง	0.820	5.4	5.000
28-29/10/2567	แนวแกนตั้ง	1.588	3.8	5.000
29-30/10/2567	แนวแกนตั้ง	1.892	4.2	5.000
30-31/10/2567	แนวแกนตั้ง	1.986	4.5	5.000
31/10-01/11/2567	แนวแกนตั้ง	1.884	4.3	5.000
01-02/11/2567	แนวแกนตั้ง	1.001	5.2	5.000
02-03/11/2567	แนวแกนตามขวาง	1.261	4.1	5.000
03-04/11/2567	แนวแกนตามขวาง	0.796	3.8	5.000
04-05/11/2567	แนวแกนตามขวาง	0.851	5.9	5.000
05-06/11/2567	แนวแกนตามขวาง	1.581	5.6	5.000
06-07/11/2567	แนวแกนตามขวาง	1.206	3.4	5.000
07-08/11/2567	แนวแกนตามขวาง	0.788	3.1	5.000
08-09/11/2567	แนวแกนตามขวาง	1.206	3.4	5.000
09-10/11/2567	แนวแกนตั้ง	1.584	4.4	5.000
10-11/11/2567	แนวแกนตามขวาง	1.206	3.4	5.000
11-12/11/2567	แนวแกนตามขวาง	1.584	5.6	5.000
12-13/11/2567	แนวแกนตามขวาง	0.828	4.5	5.000
13-14/11/2567	แนวแกนตั้ง	0.875	4.3	5.000
14-15/12/2567	แนวแกนตามขวาง	0.757	5.2	5.000
15-16/11/2567	แนวแกนตั้ง	0.851	5.8	5.000
16-17/11/2567	แนวแกนตามยาว	0.835	8.4	5.000
17-18/11/2567	แนวแกนตั้ง	0.631	5.6	5.000

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ.2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร



ตารางที่ 4-12 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็ว อนุภาคสูงสุด (หน่วย mm/s)	ความถี่ (หน่วย Hz)	มาตรฐาน (หน่วย mm/s)
18-19/11/2567	แนวแกนตามยาว	1.308	2.4	5.000
19-20/11/2567	แนวแกนตามยาว	1.103	9.5	5.000
20-21/11/2567	แนวแกนตั้ง	1.190	5.3	5.000
21-22/11/2567	แนวแกนตามยาว	0.875	8.3	5.000
22-23/11/2567	แนวแกนตามยาว	0.717	8.3	5.000
23-24/11/2567	แนวแกนตามยาว	0.969	7.8	5.000
24-25/11/2567	แนวแกนตามยาว	0.993	2.9	5.000
25-26/11/2567	แนวแกนตามยาว	1.111	8.5	5.000
26-27/11/2567	แนวแกนตามยาว	1.261	3.8	5.000
27-28/11/2567	แนวแกนตามยาว	1.387	5.2	5.000
28-29/11/2567	แนวแกนตั้ง	1.269	4.1	5.000
29-30/11/2567	แนวแกนตามยาว	1.860	3.6	5.000
30/11-01/12/2567	แนวแกนตามยาว	1.379	3.4	5.000
01-02/12/2567	แนวแกนตามยาว	0.473	14.0	6.000
02-03/12/2567	แนวแกนตามยาว	0.284	8.1	5.000
03-04/12/2567	แนวแกนตามยาว	0.914	7.4	5.000
04-05/12/2567	แนวแกนตั้ง	1.190	5.3	5.000
05-06/12/2567	แนวแกนตามยาว	0.906	3.0	5.000
06-07/12/2567	แนวแกนตามขวาง	0.950	5.8	5.000
07-08/12/2567	แนวแกนตามยาว	0.709	5.4	5.000
08-09/12/2567	แนวแกนตามยาว	0.828	7.3	5.000
09-10/12/2567	แนวแกนตามยาว	1.182	7.4	5.000
10-11/12/2567	แนวแกนตามยาว	1.590	9.0	5.000

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ.2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร



ตารางที่ 4-12 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็ว อนุภาคสูงสุด (หน่วย mm/s)	ความถี่ (หน่วย Hz)	มาตรฐาน (หน่วย mm/s)
11-12/12/2567	แนวแกนตั้ง	0.662	4.2	5.000
12-13/12/2567	แนวแกนตั้ง	0.843	6.0	5.000
13-14/12/2567	แนวแกนตามยาว	0.930	3.6	5.000
14-15/12/2567	แนวแกนตามขวาง	0.701	5.4	5.000
15-16/12/2567	แนวแกนตั้ง	0.851	5.8	5.000
16-17/12/2567	แนวแกนตามยาว	0.835	8.4	5.000
17-18/12/2567	แนวแกนตามยาว	0.623	3.9	5.000
18-19/12/2567	แนวแกนตั้ง	1.126	4.2	5.000
19-20/12/2567	แนวแกนตั้ง	1.498	7.4	5.000
20-21/12/2567	แนวแกนตามยาว	0.292	18.0	7.000
21-22/12/2567	แนวแกนตามยาว	0.567	4.8	5.000
22-23/12/2567	แนวแกนตามยาว	1.001	3.4	5.000
23-24/12/2567	แนวแกนตามยาว	0.717	6.6	5.000
24-25/12/2567	แนวแกนตามยาว	0.769	4.7	5.000
25-26/12/2567	แนวแกนตั้ง	0.906	4.4	5.000
26-27/12/2567	แนวแกนตามยาว	0.765	3.5	5.000
27-28/12/2567	*	*	*	*
28-29/12/2567	*	*	*	*
29-30/12/2567	*	*	*	*
30/11-01/12/2567	*	*	*	*
01-02/01/2568	*	*	*	*
02-03/01/2568	*	*	*	*
03-04/01/2568	*	*	*	*

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ.2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

* ไม่มีการตรวจวัดเนื่องจากเป็นวันหยุดเทศกาลปีใหม่



ตารางที่ 4-12 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็ว อนุภาคสูงสุด (หน่วย mm/s)	ความถี่ (หน่วย Hz)	มาตรฐาน (หน่วย mm/s)
04-05/01/2568	*	*	*	*
05-06/01/2568	*	*	*	*
06-07/01/2568	แนวแกนตามยาว	0.749	2.0	5.000
07-08/01/2568	แนวแกนตามยาว	0.489	2.6	5.000
08-09/01/2568	แนวแกนตามขวาง	3.366	1.1	5.000
09-10/01/2568	แนวแกนตามยาว	0.504	3.3	5.000
10-11/01/2568	แนวแกนตามยาว	0.757	3.1	5.000
11-12/01/2568	แนวแกนตั้ง	1.285	5.4	5.000
12-13/01/2568	แนวแกนตามยาว	0.804	3.9	5.000
13-14/01/2568	แนวแกนตั้ง	0.749	6.6	5.000
14-15/01/2568	แนวแกนตั้ง	0.591	7.4	5.000
15-16/01/2568	แนวแกนตั้ง	0.544	4.1	5.000
16-17/01/2568	แนวแกนตามยาว	0.859	7.4	5.000
17-18/01/2568	แนวแกนตามยาว	0.560	7.1	5.000
18-19/01/2568	แนวแกนตามยาว	0.717	8.5	5.000
19-20/01/2568	แนวแกนตามยาว	3.184	1.5	5.000
20-21/01/2568	แนวแกนตั้ง	0.591	3.2	5.000
21-22/01/2568	แนวแกนตั้ง	0.292	4.7	5.000
22-23/01/2568	แนวแกนตามยาว	0.378	3.4	5.000
23-24/01/2568	แนวแกนตามยาว	0.701	2.9	5.000
24-25/01/2568	แนวแกนตั้ง	1.580	3.6	5.000
25-26/01/2568	แนวแกนตั้ง	0.615	10.0	5.000
26-27/01/2568	แนวแกนตั้ง	0.678	9.5	5.000

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ.2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

* ไม่มีการตรวจวัดเนื่องจากเป็นวันหยุดเทศกาลปีใหม่



ตารางที่ 4-12 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็ว อนุภาคสูงสุด (หน่วย mm/s)	ความถี่ (หน่วย Hz)	มาตรฐาน (หน่วย mm/s)
27-28/01/2568	แนวแกนตั้ง	1.009	> 100	20.000
28-29/01/2568	แนวแกนตามยาว	2.467	2.8	5.000
29-30/01/2568	แนวแกนตั้ง	0.867	11.0	5.250
30-31/01/2568	แนวแกนตั้ง	0.646	9.1	5.000
31/01-01/02/2568	แนวแกนตั้ง	0.607	5.3	5.000
01-02/02/2568	แนวแกนตั้ง	0.669	4.6	5.000
02-03/02/2568	แนวแกนตามยาว	0.394	3.8	5.000
03-04/02/2568	แนวแกนตามยาว	0.599	3.8	5.000
06-07/02/2568	แนวแกนตั้ง	1.048	43.0	13.250
09-10/03/2568	แนวแกนตั้ง	2.680	4.9	5.000
06-07/04/2568	แนวแกนตั้ง	1.222	3.9	5.000
11-12/05/2568	แนวแกนตั้ง	1.256	3.4	5.000
15-16/06/2568	แนวแกนตั้ง	1.214	6.2	5.000
06-07/07/2568	แนวแกนตั้ง	0.841	7.2	5.000
11-12/08/2568	แนวแกนตั้ง	0.974	8.8	5.000
07-08/09/2568	แนวแกนตั้ง	1.258	8.9	5.000
16-17/10/2568	แนวแกนตั้ง	2.101	9.6	5.000
05-06/11/2568	แนวแกนตั้ง	2.565	8.7	5.000
05-06/12/2568	แนวแกนตั้ง	2.362	7.4	5.000
13-14/01/2569	แนวแกนตั้ง	2.236	4.1	5.000
08-09/02/2569	แนวแกนตั้ง	2.362	8.7	5.000
09-10/03/2569	แนวแกนตั้ง	2.152	7.4	5.000
06-07/04/2569	แนวแกนตั้ง	2.133	5.4	5.000
10-11/05/2569	แนวแกนตั้ง	2.012	6.8	5.000

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ.2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

* ไม่มีการตรวจวัดเนื่องจากเป็นวันหยุดเทศกาลปีใหม่



โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

4.3.4 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ของโครงการโรงแรมแกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ พัทยา 3 (Grande Centre Point Pattaya 3 Hotel) ของบริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ.2567 ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569 ทำการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-13 และกราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดแสดงดัง รูปภาพที่ 4-32

ตารางที่ 4-17 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

พารามิเตอร์	ผลการตรวจวัด					เทียบมาตรฐาน	
	ตุลาคม 2567	พฤศจิกายน 2567	ธันวาคม 2567	มกราคม 2568	กุมภาพันธ์ 2568	มาตรฐาน	หน่วย
pH	7.5	7.4	6.7	7.3	7.2	5.5-9.0	-
Total Dissolved Solids	151	168	100	170	103	≤ 1,000	mg/L
Total Suspended Solids	< 5.0	< 5.0	12.8	< 5.0	< 5.0	≤ 40	mg/L
Biochemical Oxygen Demand	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	≤ 30	mg/L
Settleable Solids	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	-	mg/L
Sulfide	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	≤ 1.0	mL/L
Oil and Grease	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	≤ 20	mg/L
Total Kjeldahl Nitrogen	< 1.00	< 1.00	< 1.00	< 1.00	< 1.00	≤ 35	mg/L
Total Coliform Bacteria	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	-	MPN/100 mL

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567, อาคารประเภท ก



โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 4-17 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

พารามิเตอร์	ผลการตรวจวัด					เทียบมาตรฐาน	หน่วย
	มีนาคม 2568	เมษายน 2568	พฤษภาคม 2568	มิถุนายน 2568	กรกฎาคม 2568	มาตรฐาน	
pH	7.1	7.8	7.4	7.1	7.6	5.5-9.0	-
Total Dissolved Solids	163	138	198	205	226	≤ 1,000	mg/L
Total Suspended Solids	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	≤ 40	mg/L
Biochemical Oxygen Demand	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	≤ 30	mg/L
Settleable Solids	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	-	mg/L
Sulfide	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	≤ 1.0	mg/L
Oil and Grease	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	≤ 20	mg/L
Total Kjeldahl Nitrogen	< 0.28	< 0.28	< 0.28	< 0.28	< 0.28	≤ 35	mg/L
Total Coliform Bacteria	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	-	MPN/100 mL

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567, อาคารประเภท ก



โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

ตารางที่ 4-17 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

พารามิเตอร์	ผลการตรวจวัด					เทียบมาตรฐาน	หน่วย
	สิงหาคม 2568	กันยายน 2568	ตุลาคม 2568	พฤศจิกายน 2568	ธันวาคม 2568	มาตรฐาน	
pH	7.5	7.2	7.5	8.1	7.3	5.5-9.0	-
Total Dissolved Solids	115	233	241	148	126	≤ 1,000	mg/L
Total Suspended Solids	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	≤ 40	mg/L
Biochemical Oxygen Demand	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	≤ 30	mg/L
Settleable Solids	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	-	mg/L
Sulfide	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	≤ 1.0	mg/L
Oil and Grease	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	≤ 20	mg/L
Total Kjeldahl Nitrogen	< 0.28	< 0.28	< 0.28	< 0.28	< 0.28	≤ 35	mg/L
Total Coliform Bacteria	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	< 1.8	-	MPN/100 mL

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567, อาคารประเภท ก



โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

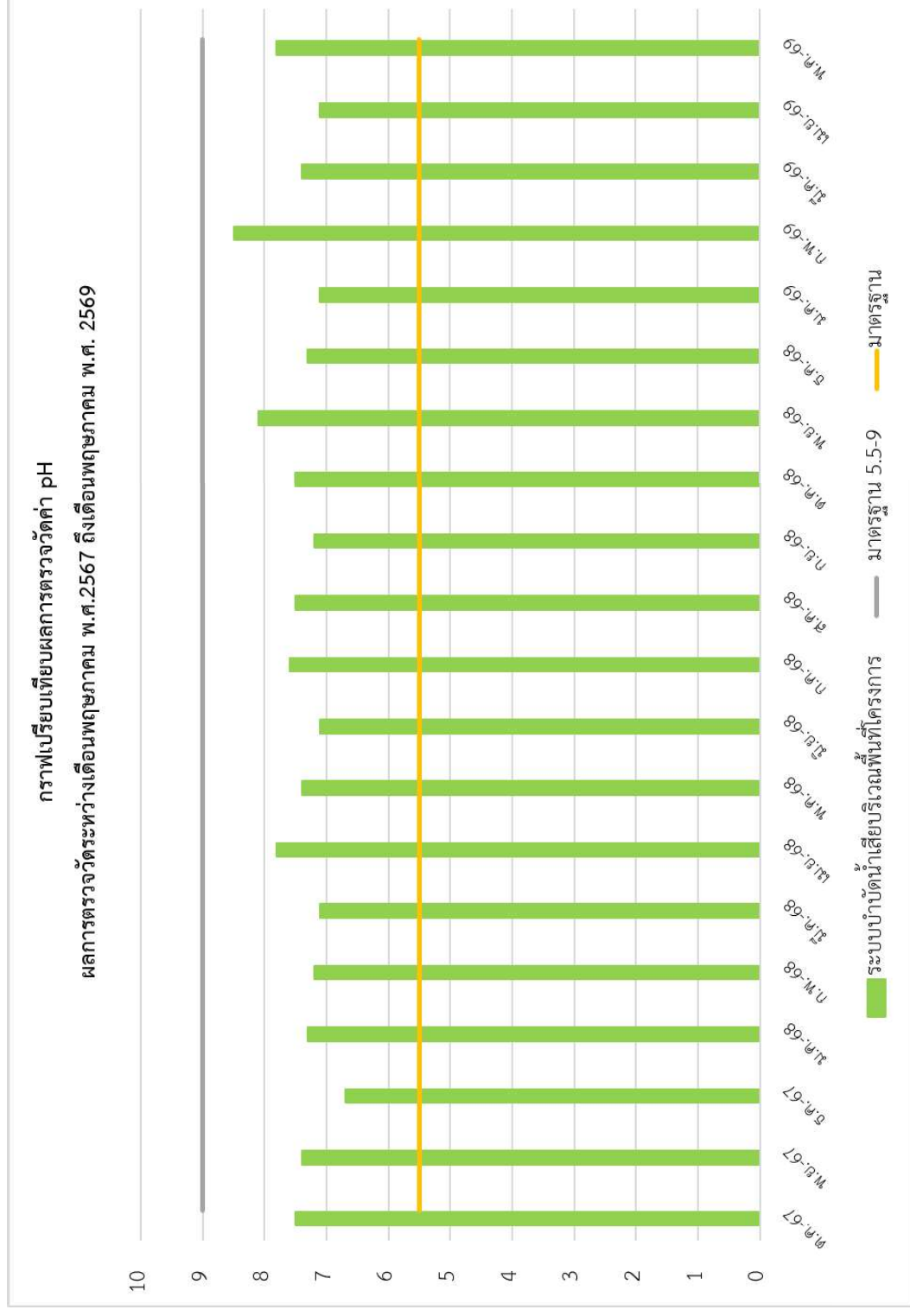
ตารางที่ 4-17 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

พารามิเตอร์	ผลการตรวจวัด					เทียบมาตรฐาน	หน่วย
	มกราคม 2569	กุมภาพันธ์ 2569	มีนาคม 2569	เมษายน 2569	พฤษภาคม 2569		
pH	7.1	8.5	7.4	7.1	7.8	5.5-9.0	-
Total Dissolved Solids	145	210	127	229	106	≤ 1,000	mg/L
Total Suspended Solids	< 5.0	< 5.0	< 5.0	6.0	< 5.0	≤ 40	mg/L
Biochemical Oxygen Demand	< 2.0	< 2.0	< 2.0	37.8	< 2.0	≤ 30	mg/L
Settleable Solids	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	-	mg/L
Sulfide	< 0.60	< 0.60	< 0.60	1.91	< 0.60	≤ 1.0	mL/L
Oil and Grease	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	≤ 20	mg/L
Total Kjeldahl Nitrogen	< 0.28	< 0.28	< 0.28	4.2	< 0.28	≤ 35	mg/L
Total Coliform Bacteria	< 1.8	6.8	< 1.8	1,700	< 1.8	-	MPN/100 mL

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567, อาคารประเภท ก



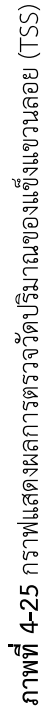
โครงการโรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



ภาพที่ 4-24 กราฟแสดงผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)



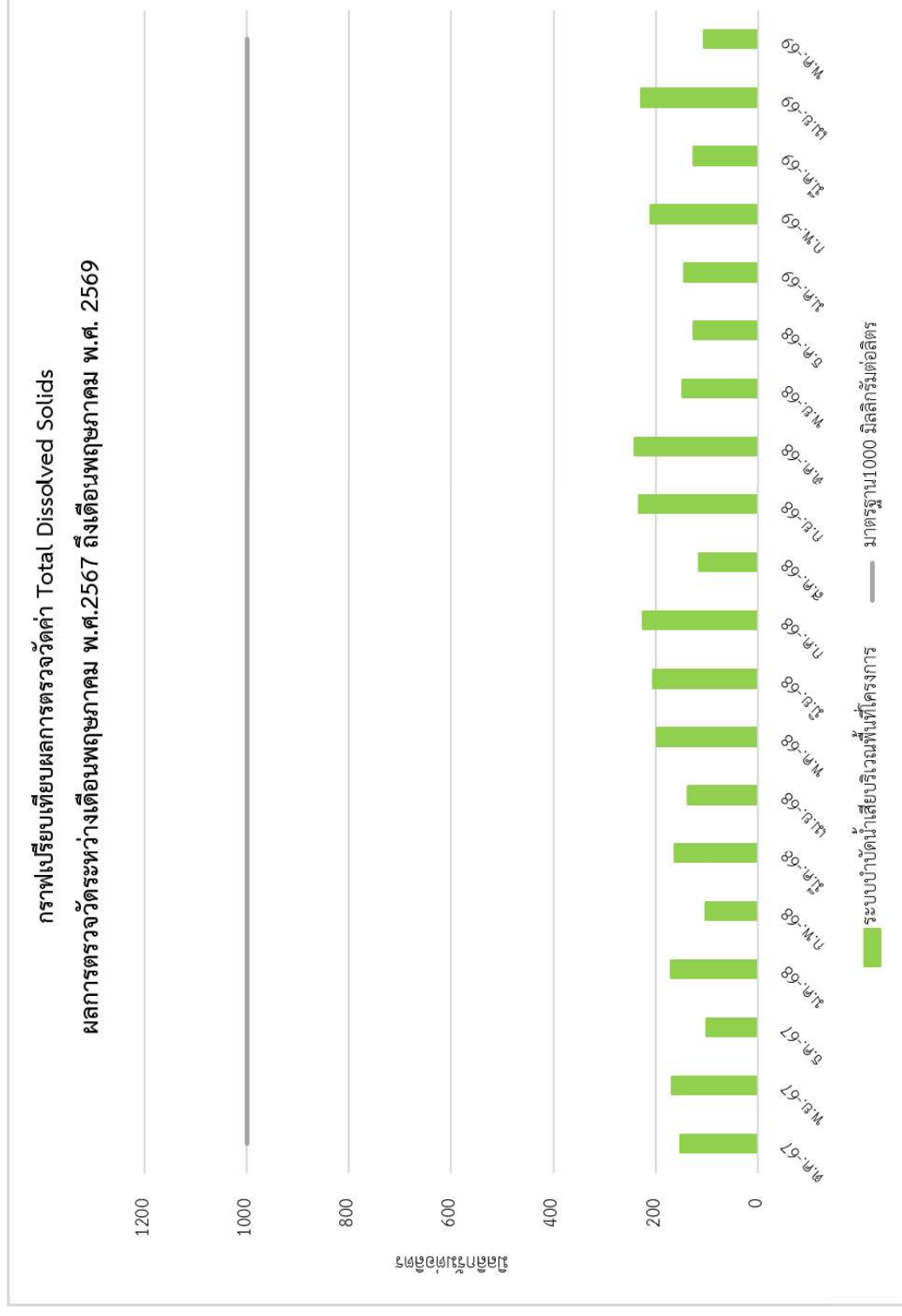
บริษัท แอล เอช มอลลิ แอนด์ โซเทิล จำกัด



332/173 Moo 3 Tambon Bang Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110
Tel : 02-156-8273 E-mail : tnp.envi@gmail.com



โครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยต์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



ภาพที่ 4-26 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของสารละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS)



โครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยต์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

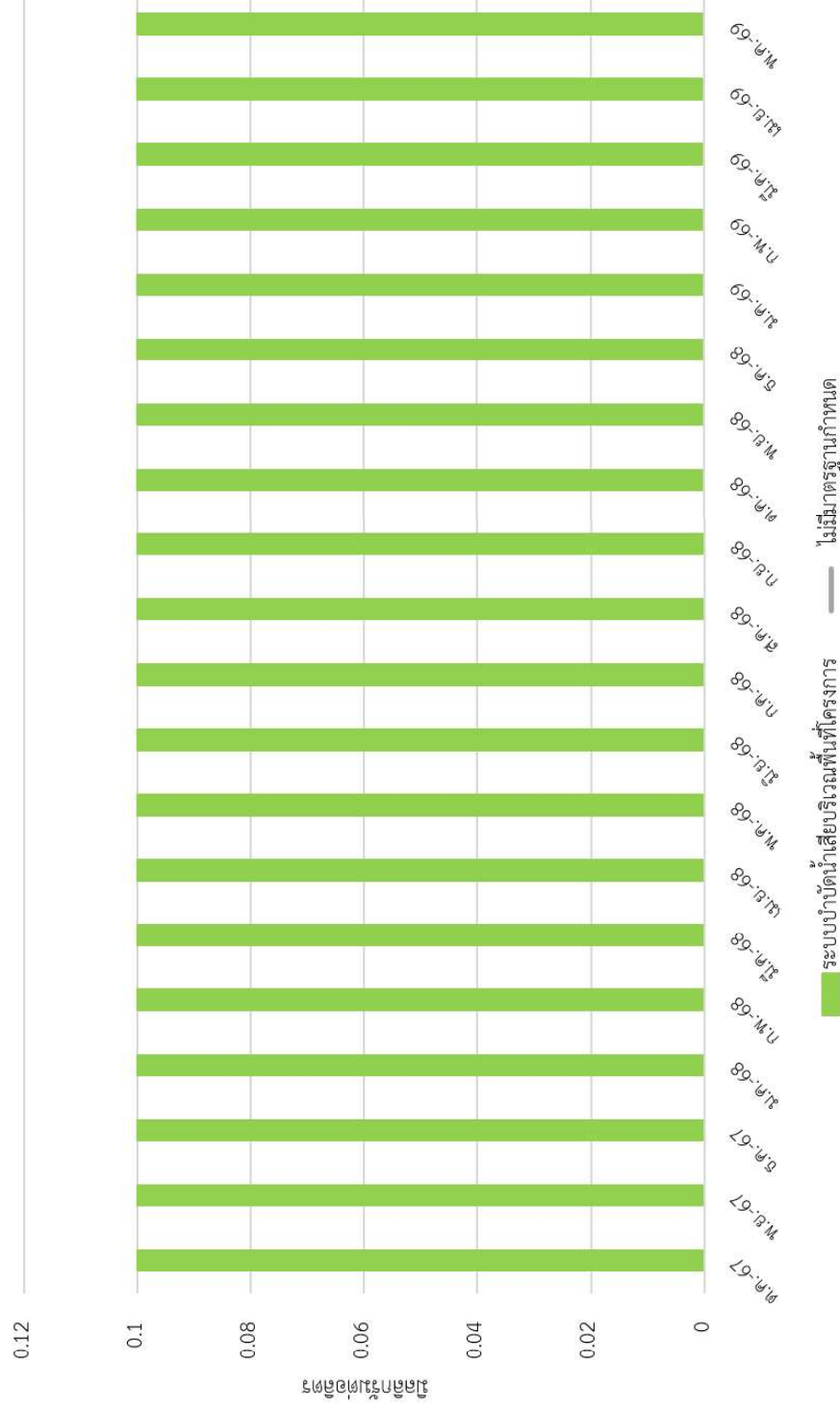


ภาพที่ 4-27 กราฟแสดงผลการตรวจวัดค่าบีโอดี (BOD)



โครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยต์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอช มอลล์ แอนด์ โฮเทล จำกัด

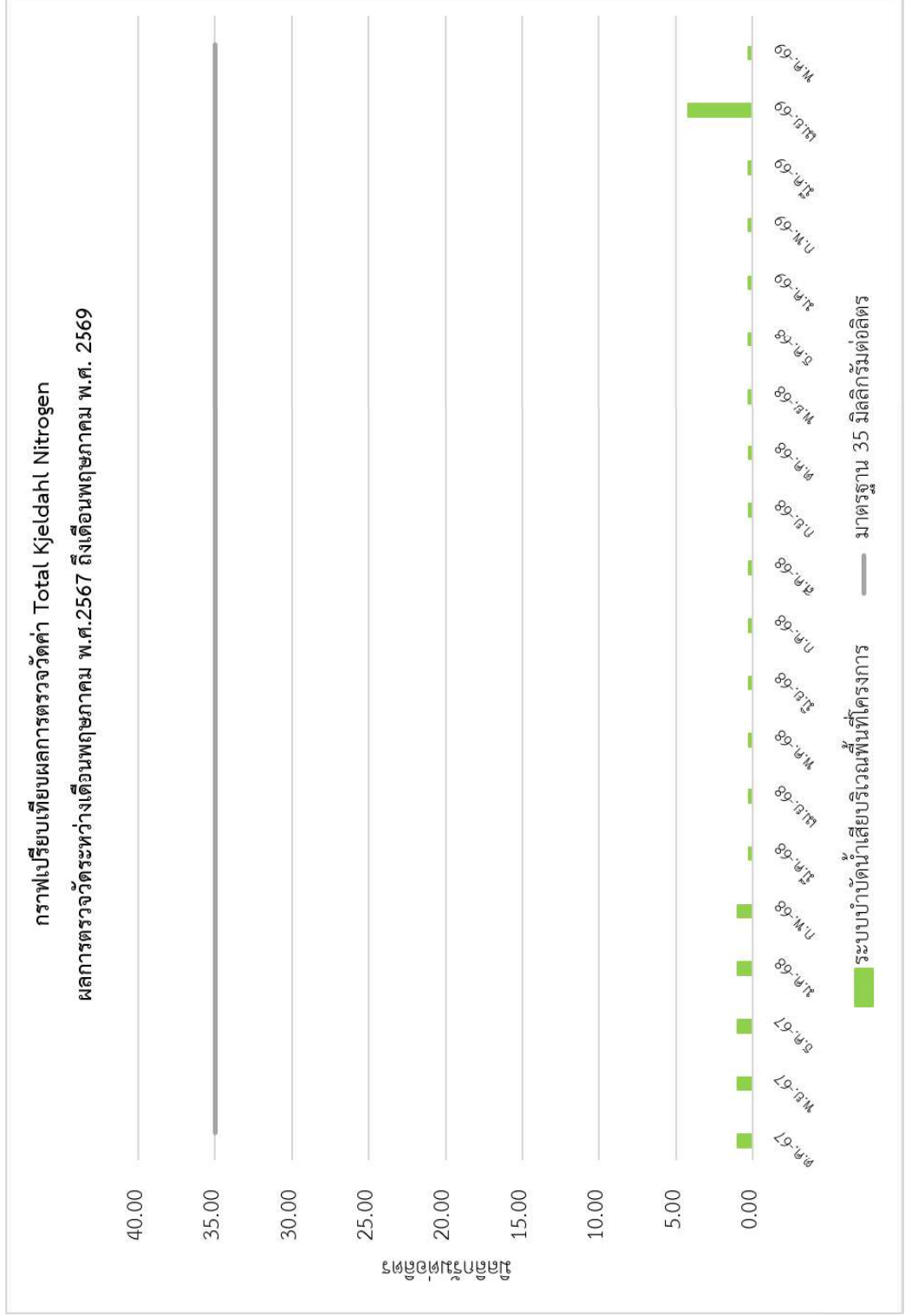
กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่าตะกอนหนัก
ผลการตรวจวัดระหว่างเดือนพฤษภาคม พ.ศ.2567 ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2569



ภาพที่ 4-29 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids)



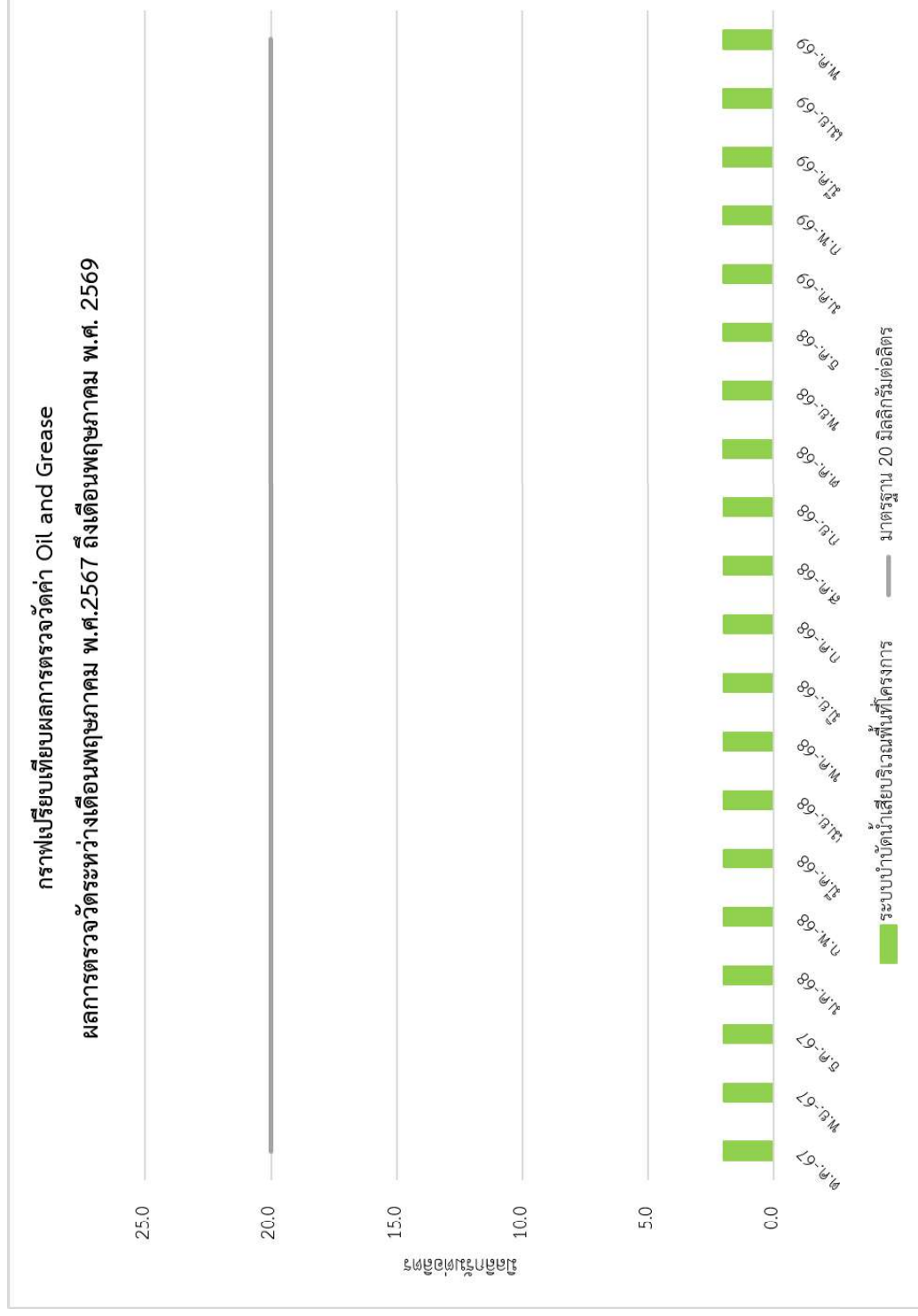
โครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยต์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอช มอรัล แอนด์ โซเทล จำกัด



ภาพที่ 4-30 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณของไนโตรเจนทั้งหมด (TKN)



โครงการปรับปรุงติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
โครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยต์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอช มอลต์ แอนด์ โฮเทล จำกัด



ภาพที่ 4-31 กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)



โครงการโรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยต์ วอยาจ พัทยา (Grande Centre Point Voyage Pattaya Hotel) (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง)
บริษัท แอล เอช มอर्टัล แอนด์ โฮเทล จำกัด

	
รูปที่ 4-33 ตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	
	
การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่ศูนย์การค้าเทอร์มินอล 21 พัทยา	
	

